

Bruxelles, 26. svibnja 2021.
(OR. en)

8923/21

ENER 194
CLIMA 116
ENV 321
IND 136
COMPET 376
RECH 227
TRANS 308
ECOFIN 457

NAPOMENA

Od:	Glavno tajništvo Vijeća
Za:	Odbor stalnih predstavnika
Br. preth. dok.:	8080/1/21 REV 1
Predmet:	Priprema za sastanak Vijeća (promet, telekomunikacije i <u>energetika</u>) 11. lipnja 2021. Zaključci o valu obnove kojim se danas obnavlja gospodarstvo i stvaraju zelene zgrade za budućnost – odobrenje

1. Komisija je 14. listopada 2020. predstavila svoju stratešku inicijativu naslovljenu „Val obnove za Europu – ozelenjivanje zgrada, otvaranje radnih mjesta, poboljšanje života”. Cilj je strategije pojačati napore u pogledu obnove diljem Europe kako bi građevinski sektor dao potreban doprinos cilju klimatske neutralnosti do 2050. te kako bi se ostvarila pravedna i poštena zelena tranzicija. U strategiji se prepoznaje i ključna uloga obnove zgrada u procesu gospodarskog oporavka od pandemije bolesti COVID-19.
2. Radna skupina za energetiku detaljno je raspravljala o strategiji u listopadu 2020. i siječnju 2021. Na temelju ishoda tih rasprava predsjedništvo je predstavilo nacrt zaključaka o kojima se opširno raspravljalo na nekoliko sastanaka radne skupine od veljače do 18. svibnja 2021. Tekst zaključaka u Prilogu rezultat je tog rada i ima široku potporu svih delegacija.

3. Odbor stalnih predstavnika poziva se da potvrdi priloženi nacrt zaključaka Vijeća i proslijedi ga Vijeću na usvajanje na sastanku 11. lipnja 2021.

NACRT ZAKLJUČAKA VIJEĆA

o valu obnove kojim se danas obnavlja gospodarstvo i stvaraju zelene zgrade za budućnost

PODSJEĆAJUĆI NA TO DA JE

Europsko vijeće u svojim zaključcima od 12. prosinca 2019. (EUCO 29/19) potvrdilo cilj postizanja klimatski neutralne Europske unije do 2050., u skladu s ciljevima Pariškog sporazuma;

Europsko vijeće u svojim zaključcima od 11. prosinca 2020. potvrdilo ažurirani, ambiciozniji cilj EU-a za neto domaće smanjenje emisija stakleničkih plinova do 2030. za najmanje 55 % u odnosu na razine iz 1990.;

u komunikaciji Komisije COM (2019) 640 o europskom zelenom planu istaknuto da će se trenutačna stopa obnove morati barem udvostručiti kako bi se ostvarili ciljevi EU-a u području energetske učinkovitosti i klime;

u komunikaciji Komisije COM (2020) 98 o novom akcijskom planu za kružno gospodarstvo za čišću i konkurentniju Europu istaknuto da su građevinarstvo i zgrade među ključnim lancima vrijednosti proizvoda koji predstavljaju izazove u pogledu održivosti u vezi s kojima je potrebno hitno, sveobuhvatno i koordinirano djelovati;

Vijeće za promet, telekomunikacije i energetiku (energetika) u svojim zaključcima od 25. lipnja 2020. o odgovoru na pandemiju bolesti COVID-19 u energetske sektoru EU-a potvrdilo da bi se valom obnove moglo znatno doprinijeti gospodarskom oporavku i prepoznalo potencijal obnove zgrada s obzirom na energetske učinkovitost i primjenu lokalnih obnovljivih izvora energije;

VIJEĆE EUROPSKE UNIJE:

1. POZDRAVLJA komunikaciju Komisije od 14. listopada 2020. o valu obnove za Europu i PREPOZNAJE ključnu ulogu koju obnova zgrada može imati u gospodarskom oporavku od krize uzrokovane bolešću COVID-19 i dekarbonizaciji europskog fonda zgrada te u vremenskom rasporedu europskog zelenog plana za pravednu i uključivu tranziciju prema klimatskoj neutralnosti do 2050.
2. PRIMA NA ZNANJE preporuku Komisije o energetsom siromaštvu i PREPOZNAJE važnu ulogu koju obnova zgrada može imati u smanjenju energetske potrošnje i rashoda energetski siromašnih kućanstava i poboljšanju kvalitete života svih Europljana.
- 2.a PREPOZNAJE da su upotreba i rad zgrada odgovorni za otprilike 40 % ukupne potrošnje energije u EU-u i 36 % povezanih emisija stakleničkih plinova te da je u tom sektoru potrebno uložiti znatne napore kako bi Unija ostvarila svoj cilj smanjenja emisija stakleničkih plinova za najmanje 55 % do 2030. u odnosu na razine iz 1990. i cilj klimatske neutralnosti do 2050.
3. UVAŽAVA potrebu barem za udvostručenjem stopa obnove povezanih s energijom do 2030. i promicanjem temeljitih energetske obnove kojima se poboljšavaju energetska svojstva zgrada te ostvaruju uštede energije i troškova, promiče zamjena potrošnje s visokim emisijama ugljika obnovljivim izvorima energije te doprinosi poboljšanju i osuvremenjivanju fonda zgrada, uzimajući pritom u obzir nacionalne, regionalne i lokalne okolnosti; i PREPOZNAJE da, kako bi se maksimalno smanjile emisije stakleničkih plinova u građevinskom sektoru u cjelini, golemo povećanje obnove, temeljitih i djelomičnih, ovisno o slučaju, trebalo bi biti popraćeno kružnim pristupom, koji se temelji na životnom ciklusu, upotrebi i ponovnoj upotrebi materijala, uključivanjem sekundarnih materijala te održivim građevinskim praksama i tehnologijama, uključujući održivo nabavljene, proizvedene i dostupne materijale.

4. SLAŽE SE s cjelovitim pristupom iz komunikacije o valu obnove kojim se uzimaju u obzir klimatska neutralnost, gospodarski oporavak, socijalna uključenost i pristupačnost, učinkovitost resursa i kružnost kao i zdravlje, okolišni standardi, ublažavanje klimatskih promjena i prilagodba na njih te digitalizacija; PREPOZNAJE važnost integriranja tih elemenata na razini četvrti, zajednica, okruga, gradova i regija; i NAPOMINJE da bi se taj cjeloviti pristup trebao proširiti i jače povezati s drugim javnim politikama relevantnima za obnovu, kao što su infrastruktura i urbanističko planiranje, promet, gospodarenje vodom i otpadom, zaštita od požara i seizmičkih aktivnosti te drugih prirodnih katastrofa, istraživanje, uključivanje građana, socijalna potpora, obrazovanje, zapošljavanje i stručno osposobljavanje, kako bi se osiguralo da se te politike podupiru i promiču diljem lanca vrijednosti obnove;
5. Među načelima obnove zgrada osobito ISTIČE načelo „energetska učinkovitost na prvom mjestu” kao ključni element strategije za smanjenje emisija stakleničkih plinova radi postizanja klimatski neutralnog izgrađenog okoliša, koje bi trebalo provesti kao horizontalno vodeće načelo u svim sektorima, u skladu s Uredbom o upravljanju energetsom unijom i djelovanjem u području klime.

O financiranju i ulaganjima

6. NAGLAŠAVA da, kako bi se riješili posebni izazovi za ulaganja u građevinskom sektoru i vlasnici zgrada potaknuli na obnovu, moraju se stvoriti i razviti sinergije kako bi se kombinirali javna i privatna ulaganja i programi financiranja na europskoj, nacionalnoj, regionalnoj i lokalnoj razini i moraju se utvrditi sinergije s administrativnim postupcima. NAGLAŠAVA važnost osiguravanja financijskih sredstava za tehničku pomoć i pomoć u razvoju projekata kako bi se prevladale prepreke obnovi zgrada.

7. PREPOZNAJE ključnu priliku koju Mehanizam za oporavak i otpornost nudi za mobilizaciju ulaganja te davanje prednosti obnovi zgrada i tehničkoj pomoći u planovima za oporavak i otpornost u okviru vodeće inicijative „Obnova” te PODSJEĆA na kontinuiranu ulogu instrumenata kohezijske, istraživačke i inovacijske politike, agencija i institucija za financiranje, a posebno EIB-a u podupiranju obnove i dekarbonizacije u dugom roku.
8. ISTIČE da se mora nastaviti s radom kako bi se proširile i kombinirale dostupne mogućnosti financiranja obnove zgrada, kao što su zelene subvencije, porezni poticaji i poticaji za zelene kredite, zelene obveznice, sustavi obveze uštede energije, financiranje putem računa, poduzeća za energetske usluge (ESCO-i) i ugovori o energetsom učinku te ugovori o učinku koji se odnose na druge resurse (npr. vodu, materijale), koji građanima i poduzećima omogućuju pristup raznovrsnim i fleksibilnim mogućnostima financiranja (javnim i privatnim) te minimiziraju stvarne i percipirane rizike povezane s obnovama.
9. ISTIČE potrebu za boljim usklađivanjem djelovanja, pružanjem tehničke pomoći te racionalizacijom i pojednostavnjenjem postupaka na europskoj, nacionalnoj, regionalnoj i lokalnoj razini kako bi se brzo mobilizirala potrebna sredstva, uklonile moguće prepreke i proveli projekti obnove na terenu.
10. ISTIČE da su uz učinkovito i privlačno financiranje potrebne i ciljane komunikacija te informacije prilagođene potencijalnim korisnicima kako bi se uklonila početna prepreka donošenju odluka te u tom kontekstu NAGLAŠAVA važnost pristupa na razini četvrti, okruga i gradova te uspostave jedinstvenih kontaktnih točaka koje služe kao izvor neovisnih savjeta i pristupa financiranju te su dostupne tijekom cijelog projekta obnove.

11. PODUPIRE visokokvalitetne obnove koje su usmjerene na energetska učinkovitost, poticanje energetske učinkovitosti i obnovljivih rješenja na troškovno učinkovit način i kojima se uvode uzimanje u obzir životnog ciklusa i kružnost, koje uključuju visoku okolišnu, arhitektonsku i inženjersku kvalitetu, podupiru upotrebu lokalno proizvedenih i održivih materijala, uzimaju u obzir prostor i infrastrukturu potrebne za održivu mobilnost, očuvanje kulturne baštine, otpornost na klimatske promjene, zdravstvene i sigurnosne standarde, uključujući čimbenike kao što su kvaliteta zraka u zatvorenim prostorima, zaštita od buke, toplinska ugodnost, alternativna rješenja za klimatizaciju, povezanost vode i energije, učinkovitu upotrebu vode, zaštitu od požara i seizmičkih aktivnosti te drugih prirodnih katastrofa.
12. Osobito NAGLAŠAVA potrebu za većom kružnosti i standardizacijom kod industrijskih i ugrađenih elemenata na licu mjesta za procese obnove, projektiranja zgrada te lokacijskih praksi u obnovama, čime bi se smanjili troškovi te vrijeme i napor obnove i pružile prilike za stvaranje novih, održivih radnih mjesta.
- 12.a POTVRĐUJE da je u javnim i privatnim zgradama te infrastrukturama važno uzeti u obzir ublažavanje klimatskih promjena i prilagodbu na njih. Jačanje napora u pogledu otpornosti na klimatske promjene, otpornih zgrada, prevencije i pripravnosti ključno je jer će klimatske promjene i dalje stvarati znatne izazove za Europu unatoč naporima za ublažavanje klimatskih promjena te kako bi se ostvario cilj otpornosti na klimatske promjene i nulte neto stope emisija do 2050.
13. PONOVRNO ISTIČE načelo „energetska učinkovitost na prvom mjestu” i važnost smanjenja potražnje za energijom, primjerice izolacijom zgrada i energetske učinkovitim sustavima grijanja i hlađenja, u kombinaciji s drugim mjerama i alatima. Kad je riječ o obnovljivim izvorima energije i učinkovitim grijanju i hlađenju u zgradama, NAGLAŠAVA da bi polazište za sve obnove trebali biti troškovno učinkovito smanjenje potražnje za energijom i zamjena tehnologija grijanja i hlađenja s visokim emisijama ugljika ili energetske neučinkovitim sustavima do 2030. u skladu s nacionalnim energetske i klimatske planovima (NECP-ovi) i dugoročnim strategijama obnove, integracija energetske učinkovitih rješenja i upotreba obnovljivih izvora energije, otpadne topline ili otpadne hladnoće.

14. STIČE potencijal obnove zgrada za uvođenje lokalno proizvedene energije iz obnovljivih izvora, otpadne topline i otpadne hladnoće te centraliziranog grijanja i hlađenja te PREPOZNAJE, uz odlučujući doprinos koji energetska učinkovitost i obnovljivi izvori energije mogu dati dekarbonizaciji grijanja i hlađenja, potencijal za integraciju drugih relevantnih aspekata, kao što su obnovljivi resursi, ponovna upotreba potrošne vode, zelena infrastruktura i bioraznolikost, skupljanje kišnice i uporaba materijala. PREPOZNAJE, među ostalim, važnost razvoja učinkovitih mreža centraliziranog grijanja i hlađenja kako bi se u gradovima povećala upotreba energije iz obnovljivih izvora.
- 14.a NAGLAŠAVA da planovi dobrovoljne obnove zgrada mogu biti djelotvoran alat za podizanje svijesti među vlasnicima zgrada o ulaganjima koja su potrebna u narednim godinama i desetljećima kako bi se energetska učinkovitost i emisije stakleničkih plinova uskladile s energetske i klimatskim ciljevima.
15. PODSJEĆA na to da bi trebalo posebno ojačati koordinirane pristupe obnovi na razini četvrti, okruga i gradova, koji imaju značajniji učinak na obnovu po potencijalno nižoj cijeni i mogu olakšati prelazak s fosilnih goriva i povećati sigurnost ulaganja i ojačati učinkovitost sustava.
16. ISTIČE važnost razvoja novog europskog Bauhausa za promicanje inovativnih, uključivih, cjenovno pristupačnih, energetske učinkovitih i održivih arhitektonskih rješenja i rješenja za materijale u kojima se upotrebljavaju lokalni, prirodni, održivi i obnovljivi materijali te materijali koji se mogu ponovno upotrijebiti i reciklirati kad god je to moguće, čime se doprinosi smanjenju emisija i potražnje za energijom te postizanju pravedne tranzicije.

O gospodarskom oporavku i zelenom rastu

17. NAGLAŠAVA potrebu za brzim, transformativnim djelovanjem u nekoliko gospodarskih sektora kako bi se otvorile jedinstvene mogućnosti financiranja i ulaganja te oslobodio potencijal rasta koji nudi val obnove; i ISTIČE da potrebno povećanje opsega obnova može ostvariti samo aktivno i mobilizirano tržište kojim se pokrivaju predviđene potrebe za dodatnom radnom snagom, stručnim znanjem i novim profilima radnih mjesta, među ostalim prekvalificiranjem i usavršavanjem radnika usmjerenima na nove zelene i digitalne tehnologije.

18. SMATRA da je za osiguravanje širokog i pozitivnog učinka na gospodarstvo ključno poticati industrijske sektore uključene u preobrazbu zahvaljujući njihovoj ulozi u razvoju tehnologija za budućnost i osiguravanju pristupa potrebnoj opremi i materijalima; te NAGLAŠAVA važnu ulogu istraživanja i inovacija u komercijalizaciji cjenovno pristupačnih, montažnih i drugih standardiziranih rješenja koja se lako instaliraju i s pomoću kojih bi masovne obnove postale brže i manje opterećujuće.

O regulatornom okviru EU-a

19. PREPOZNAJE važnu ulogu dugoročnih alata za planiranje politika, osobito NECP-ova, planova za učinkovitost resursa i kružno gospodarstvo, dugoročnih strategija obnove te posebnu važnost planova za oporavak i otpornost u davanju početnog poticaja energetske i resursno učinkovitim obnovama, uključujući proizvodnju energije iz obnovljivih izvora na licu mjesta i rješenja za grijanje i hlađenje iz obnovljivih izvora energije, kao što su toplinske crpke i centralizirano grijanje i hlađenje te druga vrijedna i korisna rješenja u tom području.
20. NAGLAŠAVA potrebu za fleksibilnošću u provedbi nacionalnih ciljeva za povećanje energetske učinkovitosti i za ostavljanjem dovoljno manevarskog prostora državama članicama, istodobno osiguravajući pravodobno postizanje ciljeva politike, kako bi se uzele u obzir njihove nacionalne posebnosti i utvrdile troškovno najučinkovitije i najuspješnije politike za obnovu i dekarbonizaciju njihovih fondova zgrada, uključujući olakšavanje pilot-projekata politika ili eksperimentalnih okružja na nacionalnoj, regionalnoj ili lokalnoj razini.
21. NAGLAŠAVA da je revizija pravila o državnim potporama ključna za jačanje poticajnog učinka programa javnog financiranja i njihova potencijala da dopru do projekata obnove.

22. ISTIČE potrebu za poboljšanjem kvalitete i dostupnosti podataka o zgradama i njihovoj upotrebi energije, i to:
- procjenjivanjem potrebe za proširenjem raspona i područja primjene energetske certifikata, u okviru postojećih regulatornih okvira, kako bi se povećao njihov utjecaj na odluke vlasnika osnaživanjem potrošača za obnovu poboljšanjem digitalizacije i usporedivosti;
 - provedbom dobrovoljnih alata poput pokazatelja pripremljenosti za pametne tehnologije (SRI) na temelju Direktive o energetskim svojstvima zgrada;
 - ostvarivanjem koristi od Promatračke skupine EU-a za obnovu zgrada i podataka o fondu zgrada koje su dostavili države članice, dionici i sudionici na tržištu;
 - promicanjem raširene upotrebe okvira EU-a za održive zgrade („Level(s)”) i putovnica za obnovu zgrada; i
 - promicanjem energetske certifikata na temelju nacionalnog prava i/ili prava EU-a, čiji je cilj poboljšanje energetske učinkovitosti i učinkovitosti resursa te okolišne učinkovitosti.
23. PREPOZNAJE da utvrđivanje standarda temeljite obnove ili povezivanje minimalnih standarda energetske učinkovitosti s obnovama koje su u skladu s načelima troškovne učinkovitosti, konkurentnosti i tehnološke neutralnosti može biti učinkovit način za osiguravanje opsežnijih obnova, posebno ako je popraćeno financijskom i savjetodavnom potporom te programima osposobljavanja i kvalifikacija za građevinske i energetske stručnjake kombiniranjem integriranog sektorskog znanja. NAGLAŠAVA da je te standarde potrebno uvesti i prilagoditi posebnim uvjetima i prioritetima pojedinih država članica kako bi se osigurali cjenovno pristupačna izgradnja, obnova i život, s obzirom na tehničke aspekte kao što su klimatski uvjeti, dostupnost resursa, fond zgrada, grijanje i hlađenje te vlasnička struktura, kao i socijalne aspekte kao što su javna potpora, sudjelovanje javnosti, obrazovanje i zapošljavanje.

24. ISTIČE važnost mjera povezanih s ekološkim dizajnom, okolišem i označivanjem energetske učinkovitosti u promicanju energetske i resursno učinkovitih rješenja za grijanje i hlađenje te olakšavanju postupnog ukidanja uređaja koji rade na fosilna goriva na troškovno najučinkovitiji način.
- 24.a NAGLAŠAVA važnost uzimanja u obzir navedenih potreba, fleksibilnosti za države članice i načela u predstojećim revizijama Uredbe o građevnim proizvodima, Direktive o ekološkom dizajnu, Direktive o energetske učinkovitosti, Direktive o energetskim svojstvima zgrada i Direktive o energiji iz obnovljivih izvora te inicijativa za integraciju energetskih sustava.

O poticajnom okviru za obnovu

25. PREPOZNAJE potrebu za koordinacijom nacionalnih mjera kako bi se ubrzala obnova i razvoj tehnologija te promicala suradnja i razmjena najboljih praksi među državama članicama.
26. PREPOZNAJE potrebu za sve većim promicanjem kružnog pristupa u svim ključnim industrijskim ekosustavima koji će vjerojatno djelovati kao važni pokretači promjena u valu obnove zbog svojeg statusa potencijalnih dobavljača najinovativnijih održivih građevinskih materijala i tehnologija te POZIVA na uvođenje otvorenog standarda na razini EU-a za informacije o sadržaju tih materijala, kao i na razvoj digitalnih putovnica za proizvode kojima se omogućuje praćenje tokova materijala i stoga potiče upotreba trajnijih materijala s višim stupnjem recikliranog sadržaja koji se jednostavnije rastavljaju ili recikliraju kada se više ne mogu upotrebljavati i koji upotrebljavaju kratke, vitke lance opskrbe, pri čemu treba uzeti u obzir načelo „energetska učinkovitost na prvom mjestu”.
27. ISTIČE višestruke koristi digitalizacije i integracije energetskih sustava, posebno u području dijagnostike zgrada, automatiziranog prikupljanja podataka, upotrebe obnovljivih izvora energije i integriranih sustava energetske učinkovitosti, odgovora na potražnju i fleksibilnosti te upotrebe drugih rješenja za učinkovito iskorištavanje resursa, mobilnost, otpornost na klimatske promjene, okolišnu učinkovitost i pristupačnost.

28. POTVRĐUJE cilj davanja prednosti obnovi vrlo vidljivih zgrada (kao što su škole, bolnice, sveučilišta i druga socijalna infrastruktura) i važnost pružanja potpore kućanstvima, čime bi se doprlo do širokog sektora stanovništva i ublažilo kontinuirano financijsko opterećenje ugroženih potrošača. Istodobno NAGLAŠAVA da je pri procjeni potrebe za obnovom zgrada s najgorim svojstvima potrebno uzeti u obzir čimbenike kao što su lokacija i vrijednost nekretnina te promjene u broju i dohotku stanovnika.
29. POTVRĐUJE da se za obnovu javnih zgrada moraju postaviti visoki standardi, među ostalim u pogledu okoliša, energetske učinkovitosti i uštede, integracije obnovljivih izvora energije, zdravlja, održive mobilnosti i ponovne uporabe materijala, uvođenja sekundarnih materijala i učinkovitosti potrošnje vode, kad god je to moguće, te posebno NAGLAŠAVA ulogu koju uspješne javne obnove ili obnova znamenitih zgrada mogu imati u uključivanju građana, članova javnih službi i korisnika zgrada, čime se promiče participativan pristup valu obnove.
30. NAGLAŠAVA da dobro pripremljene i lako primjenjive smjernice za energetska učinkovitost i zelenu javnu nabavu u okviru postojećih europskih i nacionalnih sustava javne nabave predstavljaju važan doprinos uspjehu vala obnove.
31. NAGLAŠAVA potrebu za sveobuhvatnim okvirom potpore za energetska siromašna kućanstva, posebno ona u zgradama sa složenim vlasničkim strukturama, kako bi se pokrenule obnove, pri čemu bi okvir uključivao subvencionirane mjere obnove, mješovite zajmove i jamstva, oporezivanje, pravila o najmu i jedinstvene kontaktne točke kako bi se smanjilo administrativno opterećenje.

32. ISTIČE ulogu koju obnove mogu imati u dugoročnom ublažavanju energetske siromaštva kako bi se osigurala cjenovna pristupačnost energije za sva kućanstva, uključujući najsiromašnije stanare zgrada, među ostalim rješavanjem problema zgrada s najgorim svojstvima. POZDRAVLJA promicanje modela društvene uključenosti kako bi se stanovnici osnažili u obnovi okruženja u okviru međusektorskih partnerstava koja ih povezuju s lokalnim akterima, među ostalim iz socijalne ekonomije. POZIVA na posebnu potporu za obnovu zgrada s najgorim svojstvima i istodobno ISTIČE da su definicija energetske siromaštva i mjere za njegovo rješavanje te određivanje prioriteta obnove u nadležnosti država članica.
33. ISTIČE potrebu da se radnoj snazi pruže prilike za prekvalificiranje i usavršavanje što će ljudima omogućiti da se prilagode i preusmjere u područja u kojima su najpotrebniji, u skladu s novim europskim programom vještina; te posebno ISTIČE važnost programa osposobljavanja i kvalifikacija za stručnjake u području građevinarstva i energetike, čime se kombinira integrirano sektorsko znanje.
- 33.a ISTIČE da je potrebno poboljšati provedbu sigurnosnih i zdravstvenih zahtjeva na gradilištima, uključujući ustanove socijalne skrbi i smještaj za radnike.
34. POZIVA Komisiju da:
- podupire i olakšava suradnju država članica u razmjeni najboljih praksi i dodatno olakša pristup tehničkoj pomoći, posebno u pogledu obnove zgrada, zelene javne nabave te nacionalnih, regionalnih i lokalnih programa potpore, posebno poslovnih modela i osmišljavanja jedinstvenih kontaktnih točaka;
 - podupire suradnju država članica u pogledu načina rješavanja socijalne neravnoteže i ublažavanja energetske siromaštva unutar postojećih okvira, kao što je Savjetodavni centar za energetska siromaštva;
 - što prije dovrši rad na preporuci o provedbi načela „energetska učinkovitost na prvom mjestu” i razmotri pripremu smjernica o njegovoj primjeni s naglaskom na obnovi zgrada;

- savjetuje i podupire države članice u planiranju i provedbi ambicioznih mjera za obnovu u kontekstu njihovih planova za oporavak i otpornost, koji se nadopunjuju smjernicama o primjenjivom okviru za državnu potporu, ulozi europskih poduzeća za energetske usluge i drugih privatnih poduzeća te o tome kako osigurati da se privatna ulaganja putem ugovorâ o energetske učinku i drugih financijskih instrumenata prošire u srednjem i dugom roku;
- razvije i provede strategiju za angažman i komunikaciju u suradnji s drugim institucijama i u bliskoj suradnji s Odborom regija ne samo radi podizanja svijesti, već i radi motiviranja i uvjeravanja vlasnika kuća i zgrada, čime bi se javna tijela i drugi dionici, kao što su lokalne energetske zajednice, brže uključili u val obnove; da u okviru te strategije razmjenjuje najbolje prakse o politikama i programima usmjerenima na potrošače kako bi se kućanstvima dodatno olakšala naknadna ugradnja na razini EU-a te na nacionalnoj, regionalnoj i lokalnoj razini;
- ubrza tekući rad na uređajima za grijanje i hlađenje promjenom vrijednosti oznaka energetske učinkovitosti što je prije moguće, razmotri proširenje oznaka energetske učinkovitosti na sve električne grijače i pripremi postupno ukidanje najmanje učinkovitih uređaja za grijanje i hlađenje na električnu energiju, plin i fosilno gorivo;
- prati napredak postignut u provedbi vala obnove:
 - analizom pokazatelja napretka utvrđenih na nacionalnoj razini u okviru dugoročnih strategija obnove država članica kojima bi se izmjerili razvoj aktivnosti obnove na europskoj razini i energetska učinkovitost europskog fonda zgrada, uključujući temeljite obnove ako je to primjenjivo; nužno je razmotriti potrebu da se u što većoj mjeri izbjegne birokratsko i dodatno administrativno opterećenje;

- razvojem načina za procjenu gospodarskih učinaka poboljšanja postignutih obnovom i praćenje njihova učinka na tržište nekretnina; i
- proširenjem općeg izvješća o napretku u obnovi nacionalnog fonda zgrada predviđenog u dvogodišnjem izvješću o stanju energetske unije u sveobuhvatno izvješće o svim aspektima vala obnove;
- nastavi s radom na većoj digitalizaciji stambenog i građevinskog sektora, među ostalim podupiranjem provedbe dobrovoljnog pokazatelja pripremljenosti za pametne tehnologije;
- potiče usavršavanje i prekvalificiranje radne snage u arhitektonskom, inženjerskom i građevinskom sektoru kako bi se promicale poboljšane prakse i rješenja kojima bi se osigurao učinkovitiji i dekarbonizirani fond zgrada; uspostavi poticaje za zelenu javnu nabavu na europskoj razini;
- prepozna te shvati prirodu i performanse tradicionalnih i autohtonih oblika gradnje i materijala te izgradi kapacitete u kompetencijama potrebnima za provedbu odgovarajućih radova na energetske obnovi za te vrste gradnje;
- promiče kružni pristup upotrebi građevinskih komponenti, materijala, tehnologija i održivih građevinskih praksi rješavanjem pitanja održivosti građevnih proizvoda i preispitivanjem ciljeva uporabe materijala za građevinski otpad i otpad od rušenja te razvojem digitalnih putovnica za proizvode, koliko je to moguće, kojima se omogućuje praćenje materijala tijekom njihova životnog ciklusa;
- ispita sve mogućnosti za postupno ukidanje upotrebe fosilnih goriva za grijanje i hlađenje na troškovno najučinkovitiji način u skladu s postizanjem klimatske neutralnosti EU-a do 2050. te da surađuje s državama članicama u njihovim nastojanjima da postignu svoje ciljeve u pogledu dekarbonizacije i utvrde optimalna rješenja na nacionalnoj razini; i
- dodatno analizira kako se strategijom za val obnove može doprinijeti postizanju ambicioznijeg cilja EU-a za neto domaće smanjenje emisija stakleničkih plinova do 2030. za najmanje 55 % u odnosu na razine iz 1990.