

Brüssel, 26. mai 2021
(OR. en)

8923/21

ENER 194
CLIMA 116
ENV 321
IND 136
COMPET 376
RECH 227
TRANS 308
ECOFIN 457

MÄRKUS

Saatja:	Nõukogu peasekretariaat
Saaja:	Alaliste esindajate komitee
Eelmise dok nr:	8080/1/21 REV 1
Teema:	Nõukogu 11. juuni 2021. aasta istungi (transport, telekommunikatsioon ja energeetika) ettevalmistamine Järeldused renoveerimislaine kohta, mis edendab majandust praegu ja loob keskkonnahoidlikke hooneid tulevikus - Heakskiitmine

1. Komisjon esitas 14. oktoobril 2020 oma strateegilise algatuse „Euroopa renoveerimislaine – keskkonnahoidlikumad hooned, uued töökohad, parem elujärg“. Strateegia eesmärk on suurendada renoveerimisalaseid jõupingutusi kogu Euroopas, et ehitussektor saaks anda vajaliku panuse 2050. aasta kliimaneutraalsuse eesmärki ning saavutada aus ja õiglane üleminek rohelisele majandusele. Strateegias tunnistatakse ka hoonete renoveerimise kesket rolli majanduse taastamisel COVID-19 pandeemiast.
2. Energeetika töörühm arutas strateegiat üksikasjalikult 2020. aasta oktoobris ja 2021. aasta jaanuaris. Nende arutelude tulemuste põhjal esitas esistujariik järelduste eelnõu, mida arutati põhjalikult mitmel töörühma koosolekul veebruarist kuni 18. maini 2021. Lisas esitatud järelduste tekst on selle töö tulemus ja seda toetavad laialdaselt kõik delegatsioonid.

3. Alaliste esindajate komiteel palutakse lisatud nõukogu järelduste eelnõu kinnitada ja edastada see nõukogule 11. juuni 2021. aasta istungil heakskiitmiseks.

EELNÕU: NÕUKOGU JÄRELDUSED
renoveerimislaine kohta, mis edendab majandust praegu ja
loob keskkonnahoidlikke hooneid tulevikus

TULETADES MEELDE JÄRGMIST:

Euroopa Ülemkogu kiitis oma 12. detsembri 2019. aasta järel dustes (EUCO 29/19) heaks eesmärgi saavutada 2050. aastaks kliimaneutraalne Euroopa Liit kooskõlas Pariisi kokkuleppe eesmärkidega;

Euroopa Ülemkogu kinnitas oma 11. detsembri 2020. aasta järel dustes ajakohastatud ja ambitsioonikama ELi eesmärgi saavutada liidus 2030. aastaks kasvuhoonegaaside vähemalt 55 % netovähendamine võrreldes 1990. aasta tasemega;

komisjoni teatistes COM(2019) 640 Euroopa roheline kokkuleppe kohta rõhutati, et ELi energiatõhususe ja kliimaeesmärkide saavutamiseks peab renoveerimiste praegune määr olema vähemalt kaks korda suurem;

komisjoni teatistes COM (2020) 98 „Uus ringmajanduse tegevuskava. Puhtama ja konkurentsivõimelisema Euroopa nimel“ toodi esile, et ehitus ja hooned on üks peamine toodete väärtusahel, mis tekitab kestlikkusega seotud probleeme, mis nõuavad kiiret, terviklikku ja kooskõlastatud tegutsemist;

transpordi, telekommunikatsiooni ja energeetika nõukogu (energeetika) tunnistas oma 25. juuni 2020. aasta järel dustes COVID-19 pandeemia reageerimise kohta ELi energiasektoris, et renoveerimislaine algatus võib anda märkimisväärse panuse majanduse taastamisse, ning tunnistas hoonete renoveerimise potentsiaali energiatõhususe ja kohalike taastuvate energiaallikate kasutuselevõtu seisukohast;

EUROOPA LIIDU NÕUKOGU:

1. TERVITAB komisjoni 14. oktoobri 2020. aasta teatist Euroopa renoveerimislaine kohta ning TUNNISTAB, et hoonete renoveerimisel võib olla ülioluline roll majanduse taastamisel COVID-19 kriisist ja Euroopa hoonete CO₂ heite vähendamisel, ning roheline kokkuleppe tegevuskava, mis käsitleb õiglast ja kaasavat üleminekut kliimaneutraalsusele aastaks 2050;
2. VÕTAB TEADMISEKS komisjoni soovituset, mis käsitleb energiaostuvõimetust, ning TUNNISTAB, et hoonete renoveerimisel võib olla oluline roll energiaostuvõimetute majapidamiste energiakulude vähendamisel ja kõigi eurooplaste elukvaliteedi parandamisel;
- 2a. TUNNISTAB, et hoonete kasutamine ja käitamine moodustab ligikaudu 40 % ELi kogu energiatarbimisest ja 36 % sellega seotud kasvuhoonegaaside heitest ning et selles sektoris on vaja teha märkimisväärsed jõupingutusi, et liit saavutaks oma eesmärgi vähendada kasvuhoonegaaside heidet 2030. aastaks vähemalt 55 % võrreldes 1990. aasta tasemega ja saavutaks 2050. aastaks kliimaneutraalsuse;
3. TUNNISTAB vajadust 2030. aastaks energiakasutusega seotud renoveerimismäärasid vähemalt kahekordistada ja edendada energiakasutusega seotud põhjalikku renoveerimist, mis parandab hoonete energiatõhusust ning tekitab energia- ja kulusäästu, edendab CO₂-mahuka tarbimise asendamist taastuvenergiaga ning aitab kaasa hoonete parandamisele ja moderniseerimisele, võttes samal ajal arvesse riiklikke, piirkondlikke ja kohalikke olusid; ning TUNNISTAB, et kasvuhoonegaaside heite võimalikult suureks vähendamiseks ehitussektoris tervikuna peaks põhjaliku ja asjakohasel juhul osalise renoveerimise tohtu kasvuga kaasnema olelusringil põhinev ringmajanduse lähenemisviis, mis puudutab materjalide kasutamist ja korduskasutamist, teiste materjalide lisamist ning kestlikke ehitustavasid ja -tehnoloogiaid, sealhulgas kestlikult hangitud, toodetud ja kättesaadavaid materjale;

4. NÕUSTUB renoveerimislainet käsitlevas teatises võetud tervikliku lähenemisviisiga, milles võetakse arvesse kliimaneutraalsust, majanduse taastamist, sotsiaalset kaasatust ja juurdepääsetavust, ressursitõhusust ja ringlust, samuti tervishoidu, keskkonnastandardeid, kliimamuutuste leevendamist, kliimamuutustega kohanemist ja digitaliseerimist; TUNNISTAB nende elementide integreerimise tähtsust naabruskonna, kogukonna, ringkonna, linna ja piirkonna tasandil; ning MÄRGIB, et seda terviklikku lähenemisviisi tuleks laiendada ja see peaks olema lahutamatumalt seotud muude renoveerimise seisukohast oluliste avalike poliitikavaldkondadega, nagu taristu- ja linnaplaneerimine, transport, veemajandus ja jäätmekäitlus, tuleohutus, kaitse seismilise aktiivsuse ja muude loodusõnnetuste eest, teadusuuringud, kodanike kaasamine, sotsiaalne toetus, haridus, tööhõive ja kutsealane koolitus, tagamaks, et need poliitikavaldkonnad toetavad ja edendavad üksteist vastastikku kogu renoveerimise väärtusahela ulatuses;
5. RÕHUTAB hoonete renoveerimise põhimõtete hulgas eelkõige energiatõhususe esikohale seadmist, mis on keskne element strateegias, mille eesmärk on vähendada kasvuhoonetegaaside heidet, et saavutada kliimaneutraalne hoonestatud keskkond; seda põhimõtet tuleks rakendada horisontaalse juhtpõhimõttena kõigis sektorites kooskõlas energialiidu ja kliimameetmete juhtimist käsitleva määrusega;

Rahastamine ja investeeringud

6. RÕHUTAB, et hoonesektoris esinevate konkreetsete investeerimisprobleemide lahendamiseks ja hoonete omanikele renoveerimisstiimulite loomiseks tuleb luua ja arendada koostoiimet, et ühendada avaliku ja erasektori investeeringud ja rahastamiskavad Euroopa, riiklikul, piirkondlikul ja kohalikul tasandil, ning kindlaks tuleb määrata koostoime haldusmenetlustega; TOONITAB, kui oluline on rahastada tehnilist ja projektiarendusabi, et ületada hoonete renoveerimise takistused;

7. TUNNISTAB taaste- ja vastupidavusrahastu pakutavat olulist võimalust mobiliseerida investeringuid ning seada renoveerimise juhtalgatuse taaste- ja vastupidavuskavades esikohale hoonete renoveerimine ja tehniline abi ning MÄRGIB ühtekuuluvus-, teadus- ja innovatsioonipoliitika vahendite, finantseerimisagentuuride ja -asutuste, eelkõige EIP jätkuvat rolli renoveerimise ja CO₂ heite vähendamise toetamisel pikas perspektiivis;
8. RÕHUTAB, et tuleb jätkata tööd, et laiendada ja kombineerida olemasolevaid hoonete renoveerimise rahastamisvõimalusi, nagu rohelised toetused, maksu- ja roheliste laenude soodustused, rohelised võlakirjad, energiasäästukohustuste süsteemid, arvepõhine rahastamine, energiateenuse ettevõtjad ja energiatõhususe lepingud ning muude ressurssidega (nt vesi, materjalid) seotud tõhususlepingud, mis annavad kodanikele ja ettevõtjatele juurdepääsu mitmekesisele ja paindlikule rahastamisele (nii avaliku kui ka erasektori rahastamisele) ning vähendavad renoveerimisega seotud tegelikke ja tajutavaid riske;
9. TOONITAB vajadust paremini kooskõlastada meetmeid, pakkuda tehnilist abi ning ühtlustada ja lihtsustada menetlusi Euroopa, riiklikul, piirkondlikul ja kohalikul tasandil, et kiiresti mobiliseerida vajalikud rahalised vahendid, kõrvaldada võimalikud takistused ja rakendada renoveerimisprojekte kohapeal;
10. TÕDEB, et lisaks tõhusale ja atraktiivsele rahastamisele on vaja kasutada ka sihipärast teavitust ja kohandatud teabe edastamist võimalikele toetusesaajatele, et saada üle algsest otsustamistõrkest, ning RÕHUTAB sellega seoses naabruskonna, piirkonna ja linna tasandi lähenemisviiside tähtsust ning selliste ühtsete kontaktpunktide loomist, mis toimivad sõltumatu nõustamise allikana ja rahastamisele juurdepääsuna ning jäävad kättesaadavaks kogu renoveerimisprojekti vältel;

11. TOETAB kvaliteetset renoveerimist, mis keskendub energiatõhususele, edendades kulutõhusal viisil energiatõhusust ja taastuenergia lahendusi, ning juurutab olulusringil põhinevat mõtlemist ja ringlust, hõlmab kõrget keskkonna-, arhitektuuri- ja insenerikvaliteeti, toetab kohapeal toodetud ja kestlike materjalide kasutamist ning võtab arvesse säästva liikuvuse jaoks vajalikku ruumi ja taristut, kultuuripärandi kaitset, kliimakindluse tagamist, tervise- ja ohutusstandardeid, sealhulgas selliseid tegureid nagu siseõhu kvaliteet, mürakaitse, soojusmugavus, õhu konditsioneerimise alternatiivid, vee ja energia vaheline seos, veekasutuse tõhusus, tuleohutus ning kaitse seismiliste sündmuste ja teiste loodusõnnetuste vastu;
12. TOONITAB eelkõige vajadust suurendada ringlust ja standardimist seoses tööstuslike ja kohapeal paigaldatud elementidega, mida kasutatakse renoveerimisprotsessides, hoonete projekteerimisel ja renoveerimise ehitustavades – tegemist on arenguga, mis vähendaks kulusid ning renoveerimiseks kuluvat aega ja jõupingutusi ning pakuks võimalusi uute kestlike töökohtade loomiseks;
- 12a. KINNITAB, et avaliku ja erasektori hoonetes ja taristutes on oluline hõlmata nii leevendus- kui ka kohanemismeetmeid. Väga oluline on suurendada jõupingutusi kliimakindluse, kliimamuutustele vastupanuvõimeliste hoonete, ennetamise ja valmisoleku valdkonnas, kuna hoolimata leevendusmeetmetest kaasnevad kliimamuutustega Euroopa jaoks jätkuvalt märkimisväärsed probleemid, ning selleks, et saavutada 2050. aastaks seatud eesmärgid seoses kliimamuutustele vastupanu võime ja kasvuhoonegaaside netonullheitega;
13. KORDAB energiatõhususe esikohale seadmise põhimõtet ja energianõudluse vähendamise tähtsust, näiteks hoonete soojustamise ning energiatõhusate kütte- ja jahutussüsteemide kaudu koos muude meetmete ja vahenditega. Seoses taastuvate energiaallikatega ning hoonete tõhusa kütmise ja jahutamisega RÕHUTAB, et kõigi renoveerimiste lähtepunktiks peaks olema energianõudluse kulutõhus vähendamine ning CO₂-mahukate või mitteenergiatõhusate kütte- ja jahutustehnoloogiate asendamine 2030. aastaks kooskõlas riiklike energia- ja kliimakavadega ning pikaajaliste renoveerimisstrateegiatega, energiatõhusate lahenduste integreerimine ning taastuenergia, heitsoojuse või -jahutuse kasutamine;

14. RÕHUTAB hoonete renoveerimise potentsiaali kohapeal toodetud taastuvenergia, heitsoojuse ja -jahutuse ning kaugkütte ja -jahutuse kasutuselevõtuks ning TUNNISTAB lisaks otsustavale panusele, mida energiatõhusus ja taastuvad energiaallikad saavad anda kütte ja jahutuse CO₂ heite vähendamisse, ka potentsiaali, mis on selliste muude asjaomaste aspektide integreerimisel nagu taastuvad loodusvarad, musta vee taaskasutamine, roheline taristu ja bioloogiline mitmekesisus, vihmavee kogumine ja materjalide taaskasutamine. TUNNISTAB muu hulgas tõhusate kaugkütte- ja kaugjahutusvõrkude arendamise tähtsust, et suurendada taastuvenergia kasutamist linnades;
- 14a. RÕHUTAB, et hoonete vabatahtliku renoveerimise tegevuskavad võivad olla tõhus vahend, et suurendada hoonete omanike teadlikkust lähiaastatel ja -kümnenditel vajaminevatest investeeringutest, et viia energiatõhusus ja kasvahoonegaaside heide kooskõlla energia- ja kliimaeesmärkidega;
15. TULETAB MEELDE, et eelkõige tuleks tugevdada naabruskonna, piirkonna ja linna tasandi koordineeritud lähenemisviise renoveerimisele, millel on suurem mõju renoveerimisele potentsiaalselt madalama hinnaga, mis võib hõlbustada fossiilkütustest loobumist ning suurendada investeeringute turvalisust ja süsteemide tõhusust suuremas mastaabis;
16. TÕSTAB ESILE, kui oluline on töötada välja uus Euroopa Bauhaus, et edendada uuenduslikke, kaasavaid, taskukohaseid, energiatõhusaid ja kestlikke arhitektuuri- ja materjalilahendusi, mis kasutavad võimaluse korral kohalikke, looduslikke, kestlikke, taastuvaid, korduvkasutatavaid ja ringlussevõetavaid materjale, aidates seeläbi vähendada heitkoguseid ja energianõudlust ning saavutada õiglane üleminek;

Majanduse elavdamine ja keskkonnasäästlik majanduskasv

17. TOONITAB vajadust võtta mitmes majandussektoris kiireid ja ümberkujundavaid meetmeid, et avada ainulaadsed rahastamis- ja investeerimisvõimalused ning kasutada ära renoveerimislaine pakutavat kasvupotentsiaali; ning RÕHUTAB, et renoveerimismahu vajalikku suurendamist on võimalik saavutada üksnes aktiivse ja mobiliseeritud turu abil, mis omandab prognoositud täiendava tööjõu, eksperditeadmised ja uued ametiprofiilid ning mida toetab töötajate ümber- ja täiendusõpe, mis keskendub uuele keskkonnahoidlikule ja digitehnoloogiale;

18. ON SEISUKOHAL, et majandusele laiaulatusliku ja positiivse mõju tagamiseks on äärmiselt oluline innustada neid tööstussektoreid, mis osalevad üleminekus tänu oma rollile tulevikutehnoloogiate väljatöötamisel ning vajalikele seadmetele ja materjalidele juurdepääsu tagamisel; ning RÕHUTAB teadusuuringute ja innovatsiooni olulist rolli taskukohaste, lihtsasti paigaldatavate, valmiselementide põhiste ja muude standarditud lahenduste turustamisel, mis muudaks massirenoveerimise kiiremaks ja vähem koormavaks;

ELi õigusraamistik

19. TUNNISTAB pikaajalise poliitika kavandamise vahendite, eelkõige riiklike energia- ja kliimakavade, ressursitõhususe ja ringmajanduse kavade ning pikaajaliste renoveerimisstrateegiate olulist rolli ning taaste- ja vastupidavuskavade erilist tähtsust esialgse tõuke andmisel energia- ja ressursitõhusale renoveerimisele, sealhulgas taastuvenergia tootmisele kohapeal ning sellistele taastuvenergial põhinevatele kütte- ja jahutuslahendustele nagu soojuspumbad ja kaugküte ja -jahutus ning muudele väärtuslikele ja kasulikele lahendustele selles valdkonnas;
20. TOONITAB, et riiklike energiatõhususe eesmärkide rakendamisel on vaja tagada paindlikkus ja jätta liikmesriikidele piisavalt manööverdamisruumi, tagades samal ajal poliitiliste eesmärkide õigeaegse saavutamise, et võtta arvesse nende riiklike eripärasid ning määrata kindlaks kõige kulutõhusamad ja tulemuslikumad poliitikasuunad nende hoonete renoveerimiseks ja CO₂ heite vähendamiseks, sealhulgas poliitiliste katseprojektide või testimiskeskkondade hõlbustamine riiklikul, piirkondlikul või kohalikul tasandil;
21. TOONITAB, et riigiabi eeskirjade läbivaatamine on äärmiselt oluline, et suurendada riiklike rahastamiskavade ergutavat mõju ja potentsiaali renoveerimisprojektide elluviimisel;

22. RÕHUTAB vajadust parandada hoonetega ja nende energiakasutusega seotud andmete kvaliteeti ja kättesaadavust, eelkõige:

- hinnata vajadust laiendada olemasolevates õigusraamistikes energiatõhususe sertifikaatide ulatust ja kohaldamisala, et suurendada nende mõju omanike otsustele, andes tarbijatele võimaluse renoveerimise valdkonnas tegutseda tänu suuremale digiteerimisele ja võrreldavusele;
- rakendada selliseid vabatahtlikke vahendeid nagu hoonete energiatõhususe direktiivi kohane nutivalmiduse näitaja;
- kasutada ELi hoonefondi vaatluskeskust ning saada liikmesriikidelt, sidusrühmadelt ja turuosalistelt andmeid olemasoleva hoonefondi kohta;
- edendada ELi säästvate hoonete raamistiku (tasand(id)) ja hoonete renoveerimispasside laialdast kasutamist; ning
- edendada riiklikel ja/või ELi õigusaktidel põhinevaid energiatõhususe sertifikaate nende hoonete puhul, kus on eesmärgiks seatud energia- ja ressursitõhususe ning keskkonnatoime parandamine;

23. TUNNISTAB, et ulatuslikuma renoveerimise tagamiseks võib olla tõhus viis põhjaliku renoveerimise standardi kehtestamine või energiatõhususe miinimumstandardite sidumine kulutõhususe, konkurentsivõime ja tehnoloogilise neutraalsuse põhimõtetele vastavate renoveerimistega, seda eelkõige juhul, kui sellega kaasnevad ehitus- ja energiaspetsialistidele suunatud finants-, nõustamis-, koolitus- ja kvalifitseerimiskavad, milles on ühendatud integreeritud valdkondlikud teadmised. RÕHUTAB vajadust kehtestada need standardid ja kohandada neid vastavalt iga liikmesriigi konkreetsetele tingimustele ja prioriteetidele, et tagada taskukohane ehitamine, renoveerimine ja elamine, võttes arvesse selliseid tehnilisi aspekte nagu ilmastikutingimused, ressursside kättesaadavus, hoonefond, küte ja jahutus ning omandistruktuur, samuti selliseid sotsiaalseid aspekte nagu avaliku sektori toetus, avaliku sektori osalemine, haridus ja tööhõive;

24. TOONITAB ökodisaini, keskkonda ja energiamärgistust käsitlevate meetmete tähtsust energiatõhusate ja ressursitõhusate kütte- ja jahutuslahenduste edendamisel ning fossiilkütustel põhinevate seadmete järkjärgulise kasutuselt kõrvaldamise hõlbustamisel kõige kulutõhusamal viisil;
- 24a. TOONITAB, kui oluline on võtta eespool nimetatud vajadusi, liikmesriikidele antavat paindlikkust ja põhimõtteid arvesse ehitustoodete määruse, ökodisaini direktiivi, energiatõhususe direktiivi, hoonete energiatõhususe direktiivi ja taastuvenergia direktiivi ning energiasüsteemide integreerimise algatuste eelseisval läbivaatamisel;

Renoveerimise tugiraamistik

25. TUNNISTAB vajadust kooskõlastada riiklikke meetmeid, et kiirendada renoveerimist ja tehnoloogiate arendamist ning edendada koostööd ja parimate tavade vahetamist liikmesriikide vahel;
26. TUNNISTAB vajadust üha enam edendada ringluspõhist lähenemisviisi peamistes tööstuslikes ökosüsteemides, mis tõenäoliselt toimivad renoveerimislaine muutuste oluliste teguritena, kuna nad on kõige innovaatilisemate säästvate ehitusmaterjalide ja -tehnoloogiate potentsiaalsed tarnijad, ning KUTSUB ÜLES töötama välja kogu ELi hõlmava avatud standardi nende materjalide koostise kohta teabe esitamiseks ning sellised digitaalsed tootepassid, mis võimaldavad jälgida materjalivooge, soodustades seeläbi vastupidavamate ja suurema ringlussevõetud sisaldusega materjalide kasutamist, mida on nende olelusringi lõpus lihtsam lammutada või ringlusse võtta, ning kasutama lühikesi ja lihtsaid tarneahelaid, võttes samas arvesse energiatõhususe esikohale seadmise põhimõtet;
27. RÕHUTAB digitaliseerimise ja energiasüsteemide integreerimise paljusid eeliseid, eelkõige mis puudutab hoonete diagnostikat, andmete automaatset kogumist, taastuvate energiaallikate ning integreeritud energiatõhususe kasutamist, nõudlusele reageerimise ja paindlikkuse süsteeme ning muude ressursitõhususe, liikuvuse, kliimakindluse, keskkonnatoime ja juurdepääsetavuse lahenduste kasutamist;

28. KINNITAB eesmärgi, mille kohaselt on esmatahtis renoveerida suure nähtavusega hooned (nt koolid, haiglad, ülikoolid ja muu sotsiaalne taristu) ning LEIAB, et oluline on toetada leibkondi, et jõuda suure osani elanikkonnast ja leevendada haavatavate tarbijate jätkuvat rahalist koormust. Samal ajal RÕHUTAB, et halvimate tõhususnäitajatega hoonete renoveerimise vajaduse hindamisel tuleb arvesse võtta ka selliseid tegureid nagu kinnisvara asukoht ja väärtus ning rahvaarvu ja elanike sissetulekute muutused;
29. TUNNISTAB, et üldkasutatavate hoonete renoveerimisel tuleb võimalusel kehtestada kõrged standardid, sealhulgas seoses keskkonna, energiatõhususe ja -säästu, taastuvate energiaallikate integreerimise, tervise, säästva liikuvuse ja materjalide korduskasutamise, teiste materjalide lisamise ja veekasutuse tõhususega, ning TÕSTAB eelkõige ESILE avalike hoonete eeskujuliku renoveerimise või ikooniliste hoonete renoveerimise võimalikku rolli kodanike, avalike teenistujate ja hoonete kasutajate kaasamisel, edendades seeläbi kaasavat lähenemisviisi renoveerimislainele;
30. MÄRGIB, et olemasolevate Euroopa ja riiklike riigihankesüsteemide raames on hästi ette valmistatud ja kergesti kohandatavad energiatõhususe ja keskkonnahoidlike riigihangete suunised andnud olulise panuse renoveerimislaine õnnestumisse;
31. MÄRGIB, et renoveerimise käivitamiseks on vaja terviklikku tugiraamistikku energiaostuvõimetutele majapidamistele, eelkõige neile, kes elavad keerukate omandistruktuuridega hoonetes, kusjuures see raamistik hõlmaks subsideeritud renoveerimismeetmeid, kombineeritud laene ja tagatisi, maksustamist, üürieeskirju ja ühtseid kontaktpunkte, et vähendada halduskoormust;

32. RÕHUTAB rolli, mida renoveerimistööd võivad pikas perspektiivis etendada energიაostuvõimetuse leevendamisel, tagades energia taskukohasuse kõigile majapidamistele, sealhulgas kõige vaesematele elanikele, tegeledes muu hulgas kõige halvemini toimivate hoonetega. TERVITAB sotsiaalse kaasamise mudelite edendamist, et suurendada elanike mõjuvõimu piirkondade renoveerimisel sektoriüleste partnerluste raames, mis seovad neid kohalike osalejatega, sealhulgas sotsiaalmajanduses osalejatega. KUTSUB ÜLES kasutama konkreetset renoveerimistoetust kõige halvemini toimivatele hoonetele, TUNNISTADES samas, et energიაostuvõimetuse määratlus ja selle vastu võitlemise meetmed ning renoveerimisprioriteetide seadmine kuuluvad liikmesriikide pädevusse;
33. RÕHUTAB vajadust pakkuda kooskõlas Euroopa uue oskuste tegevuskavaga tööjõule ümber- ja täiendusõppe võimalusi, et inimesed saaksid kohaneda ja suunduda sinna, kus neid kõige rohkem vajatakse; ning TOONITAB eelkõige ehitus- ja energiaspetsialistide koolitus- ja kvalifikatsioonikavade tähtsust, mis läbi ühendatakse integreeritud valdkondlikud teadmised;
- 33a. RÕHUTAB vajadust parandada ohutus- ja tervishoiunõuete rakendamist ehitusplatsidel, sealhulgas sotsiaaleluruumides ja töötajatele pakutavates ruumides;
34. KUTSUB komisjoni ÜLES:
- toetama ja hõlbustama liikmesriikidevahelist koostööd parimate tavade jagamisel ning hõlbustama veelgi juurdepääsu tehnilisele abile, eelkõige seoses hoonete renoveerimise, keskkonnahoidlike hangete ning riiklike, piirkondlike ja kohalike toetuskavadega, eelkõige ühtse kontaktpunkti ärimudelite ja disainiga;
 - toetama liikmesriikidevahelist koostööd sotsiaalse tasakaalustamatuse vähendamiseks ja energიაostuvõimetuse leevendamiseks olemasolevates raamistikes, näiteks energიაostuvõimetuse nõustamiskeskuse kaudu;
 - viima võimalikult kiiresti lõpule oma töö seoses soovitusena energiatõhususe esikohale seadmise põhimõtte rakendamise kohta ja kaaluma suuniste koostamist selle kohaldamiseks, keskendudes hoonete renoveerimisele;

- nõustama ja toetama liikmesriike renoveerimise ambitsioonikate meetmete kavandamisel ja rakendamisel nende taaste- ja vastupidavuskavade raames, mida täiendatakse suunistega, mis käsitlevad kohaldatava riigiabi raamistikku, energiateenuste ettevõtjate ja muude eraettevõtjate rolli ning seda, kuidas tagada, et energiatõhususe lepingute ja muude rahastamisvahendite kaudu tehtavaid erainvesteeringuid saab keskpikas ja pikas perspektiivis suurendada;
- koostöös teiste institutsioonidega ja tihedas partnerluses Regioonide Komiteega töötama välja ja rakendama kaasamis- ja teabevahetusstrateegia, et mitte ainult suurendada teadlikkust, vaid ka motiveerida ja veenda kodu- ja hooneomanikke ning seeläbi kiirendada renoveerimislaine kasutuselevõttu avaliku sektori asutuste ja muude sidusrühmade, näiteks kohalike energiakogukondade poolt; jagama selle strateegia raames parimaid tavasid tarbijakeskse poliitika ja programmide kohta, et ELi, riiklikul, piirkondlikul ja kohalikul tasandil veelgi hõlbustada kodumajapidamiste poolt lisaseadmete kasutuselevõttu;
- kiirendama käimasolevat tööd kütte- ja jahutusseadmete valdkonnas, muutes energiamärgiste liigitust nii kiiresti kui võimalik, kaaluma energiamärgiste laiendamist kõigile elektrikütteseadmetele ning valmistuma järk-järgult lõpetama kõige vähemtõhusate elektri-, gaasi-, ja muudel fossiilkütusel töötavate kütte- ja jahutusseadmete kasutamise;
- jälgima renoveerimislaine rakendamisel tehtud edusamme:
 - analüüsides riigisisestelt kehtestatud edunäitajaid, mis on ette nähtud liikmesriikide pikaajalistes renoveerimisstrateegiates, millega mõõdetaks renoveerimistegevuse arengut Euroopa tasandil ja Euroopa hoonefondi energiatõhusust, sealhulgas põhjaliku renoveerimise puhul, kui see on kohaldatav; arvesse tuleb võtta vajadust vältida nii palju kui võimalik bürokraatlikku ja täiendavat halduskoormust;

- töötades välja meetodid, et hinnata renoveerimise kaudu saavutatud täiustuste majanduslikku mõju ja jälgida nende mõju kinnisvaraturule; ning
- laiendades oma iga kahe aasta järel esitatavas energialiidu olukorda käsitlevas aruandes kavandatud üldist eduaruannet riigi hoonefondi renoveerimise kohta põhjalikuks aruandeks renoveerimislaine kõigi aspektide kohta;
- arendama edasi oma tööd hoonete ja ehitussektori suuremal digitaliseerimisel, sealhulgas toetades vabatahtliku nutivalmiduse näitaja rakendamist;
- stimuleerima arhitektuuri-, inseneri- ja ehitussektori töötajate oskuste ümber- ja täiendõpet, et edendada paremaid tavasid ja lahendusi, mis tagaksid tõhusama ja vähese CO₂ heitega hoonefondi; looma stiimuleid keskkonnahoidlike riigihangete korraldamiseks Euroopa tasandil;
- tunnustama ja mõistma traditsiooniliste ja vernakulaarsete ehitus- ja materjalivormide olemust ja toimivust ning suurendama suutlikkust pädevustes, mis on vajalikud seda liiki ehitiste jaoks asjakohaste energiatõhusate renoveerimistööde tegemiseks;
- edendama ringluspõhist lähenemisviisi ehituskomponentide, materjalide, tehnoloogiate ja säästvate ehitustavade kasutamisele, käsitledes ehitustoodete kestlikkust, vaadates läbi ehitus- ja lammutusjäätmete materjalide taaskasutamise eesmärgid ning töötades võimaluse korral välja digitaalsed tootepassid, mis võimaldavad jälgida materjale nende olelusringi jooksul;
- uurima kõiki võimalusi fossiilkütuste kasutamise järkjärguliseks kaotamiseks kütte ja jahutuse valdkonnas kõige kulutõhusamal viisil, mis on kooskõlas eesmärgiga saavutada ELi kliimanetraalsus 2050. aastaks, ning tegema liikmesriikidega koostööd, et saavutada nende CO₂-heite vähendamise eesmärgid ja leida riiklikul tasandil optimaalsed lahendused; ning
- täiendavalt analüüsima, kuidas saab renoveerimislaine strateegia aidata saavutada ELi suurendatud eesmärki, mis näeb ette liidus 2030. aastaks kasvuhoonegaaside vähemalt 55% netovähendamise võrreldes 1990. aasta tasemega.