

Brusel 26. května 2021
(OR. en)

8923/21

ENER 194
CLIMA 116
ENV 321
IND 136
COMPET 376
RECH 227
TRANS 308
ECOFIN 457

POZNÁMKA

Odesílatel:	Generální sekretariát Rady
Příjemce:	Výbor stálých zástupců
Č. předchozího dokumentu:	8080/1/21 REV 1
Předmět:	Příprava zasedání Rady pro dopravu, telekomunikace a <u>energetiku</u>) konajícího se dne 11. června 2021 Závěry Rady o renovační vlně, která ozdravuje dnešní ekonomiku a vytváří zelené budovy pro budoucnost – schválení

1. Dne 14. října 2020 představila Komise svoji strategickou iniciativu nazvanou „Renovační vlna pro Evropu – ekologické budovy, nová pracovní místa, lepší životní úroveň“. Cílem strategie je zintenzívnit renovační úsilí po celé Evropě a zajistit nezbytný podíl odvětví stavebnictví na dosažení cíle klimatické neutrality do roku 2050 a splnění závazku spravedlivé a řádné ekologické transformace. Strategie rovněž uznává klíčovou úlohu renovace budov v procesu hospodářského oživení po skončení pandemie COVID-19.
2. Pracovní skupina pro energetiku strategii podrobně projednala v říjnu 2020 a v lednu 2021. Na základě výsledku těchto jednání předsednictví předložilo návrh závěrů, které byly důkladně projednány na několika zasedáních pracovní skupiny v době od února do 18. května 2021. Znění závěrů uvedené v příloze je výsledkem této práce a má širokou podporu delegací.

3. Výbor stálých zástupců se vyzývá, aby návrh závěrů Rady uvedený v příloze potvrdil a předal jej Radě ke schválení na zasedání konajícím se dne 11. června 2021.

NÁVRH ZÁVĚRŮ RADY

o renovační vlně, která ozdravuje dnešní ekonomiku a vytváří zelené budovy pro budoucnost

PŘIPOMÍNÁJÍC,

že Evropská rada ve svých závěrech ze dne 12. prosince 2019 (dokument EUCO 29/19) potvrdila cíl dosáhnout do roku 2050 klimaticky neutrální Evropské unie v souladu s cíli Pařížské dohody;

že Evropská rada ve svých závěrech ze dne 11. prosince 2020 potvrdila aktualizovaný, ambicióznější cíl EU dosáhnout do roku 2030 čistého snížení emisí skleníkových plynů alespoň o 55 % ve srovnání s úrovněmi z roku 1990;

že ve sdělení Komise COM(2019) 640 o Zelené dohodě pro Evropu se zdůrazňuje, že stávající míra renovací se bude muset alespoň zdvojnásobit, má-li být dosaženo cílů EU v oblasti energetické účinnosti a klimatu;

že ve sdělení Komise COM(2020) 98 o novém akčním plánu pro oběhové hospodářství pro čistší a konkurenceschopnější Evropu se zdůrazňuje, že stavebnictví a budovy představují jeden z klíčových hodnotových řetězců produktů, které přinášejí výzvy v oblasti udržitelnosti vyžadující naléhavá, komplexní a koordinovaná opatření;

že Rada pro dopravu, telekomunikace a energetiku (energetika) ve svých závěrech ze dne 25. června 2020 o reakci na pandemii COVID-19 v odvětví energetiky EU uznala, že renovační vlna by mohla významně přispět k hospodářskému oživení, a uznala potenciál renovací budov z hlediska energetické účinnosti a zavádění lokálních obnovitelných zdrojů;

RADA EVROPSKÉ UNIE:

1. VÍTÁ sdělení Komise ze dne 14. října 2020 o renovační vlně pro Evropu a UZNÁVÁ zásadní úlohu, kterou mohou renovace budov hrát při hospodářském oživení po krizi COVID-19 a při dekarbonizaci evropského fondu budov, jakož i v rámci plánu Zelené dohody pro spravedlivý a inkluzivní přechod na klimatickou neutralitu do roku 2050.
2. BERE NA VĚDOMÍ doporučení Komise týkající se energetické chudoby a UZNÁVÁ významnou úlohu, kterou mohou renovace budov hrát při snižování výdajů na energii v domácnostech trpících energetickou chudobou a při zlepšování kvality života všech Evropanů.
- 2a. KONSTATUJE, že na užívání a provoz budov připadá přibližně 40 % celkové spotřeby energie v EU a 36 % souvisejících emisí skleníkových plynů, a že je v tomto odvětví zapotřebí značného úsilí, aby Unie dosáhla svého cíle snížit do roku 2030 emise skleníkových plynů alespoň o 55 % ve srovnání s úrovněmi z roku 1990 a cíle klimatické neutrality do roku 2050.
3. UZNÁVÁ, že do roku 2030 je třeba alespoň zdvojnásobit míru energetických renovací a prosazovat rozsáhlé energetické renovace, které snižují energetickou náročnost budov a vytvářejí úspory energie a nákladů, podporují nahrazení uhlíkově náročné spotřeby energií z obnovitelných zdrojů a přispívají ke zlepšení a modernizaci fondu budov, při zohlednění vnitrostátních, regionálních a místních okolností; rovněž UZNÁVÁ, že v zájmu maximálního snížení emisí skleníkových plynů v celém odvětví stavebnictví by měl být masivní nárůst renovací, a to jak rozsáhlých, tak případně částečných, doprovázen přístupem založeným na oběhovém hospodářství a životním cyklu, jenž se uplatní na používání a opětovné používání materiálů, začlenění druhotných materiálů a udržitelné stavební postupy a technologie, včetně udržitelně získávaných, vyráběných a dostupných materiálů.

4. SOUHLASÍ s komplexním pojetím renovační vlny ve sdělení Komise, zohledňujícím klimatickou neutralitu, hospodářské oživení, sociální začleňování a dostupnost, účinné využívání zdrojů a oběhovost, jakož i otázky zdraví, normy v oblasti životního prostředí, zmírňování změny klimatu, přizpůsobování se této změně a problematiku digitalizace; UZNÁVÁ význam integrace těchto prvků na úrovni čtvrti, obce, okresu, města a regionu a KONSTATUJE, že toto komplexní pojetí by mělo být rozšířeno o další veřejné politiky relevantní pro renovace, jako je infrastrukturní a územní plánování, doprava, vodohospodářství a nakládání s odpady, požární ochrana, ochrana před seismickou činností a dalšími přírodními katastrofami, výzkum, zapojení občanů, sociální podpora, vzdělávání, zaměstnanost a odborná příprava, a mělo by být s nimi pevněji propojeno, aby se tyto politiky v celém hodnotovém řetězci renovací vzájemně podporovaly a prosazovaly.
5. Mezi zásadami renovace budov ZDŮRAZŇUJE zejména zásadu „energetická účinnost v první řadě, která je klíčovým prvkem strategie pro snižování emisí skleníkových plynů za účelem dosažení klimaticky neutrálního zastavěného prostředí a která by měla být uplatňována jako hlavní horizontální zásada ve všech odvětvích, a to v souladu s nařízením o správě energetické unie a opatření v oblasti klimatu.

K financování a investicím

6. ZDŮRAZŇUJE, že v zájmu řešení zvláštních investičních výzev v odvětví stavebnictví a motivace vlastníků budov k renovaci je třeba vytvářet a rozvíjet synergie umožňující kombinování veřejných a soukromých investic a režimů financování na evropské, vnitrostátní, regionální a místní úrovni a identifikovat synergie se správními postupy. POUKAZUJE na to, že pro překonání překážek bránících renovacím budov je důležité poskytovat finanční prostředky na technickou pomoc a na pomoc při rozvoji projektů.

7. UZNÁVÁ, že Nástroj pro oživení a odolnost nabízí zásadní příležitost k aktivaci investic a k tomu, aby byly renovace budov a technická pomoc označeny za prioritu plánů pro oživení a odolnost v rámci stěžejní iniciativy „Renovate“ (Renovace), a BERE NA VĚDOMÍ stabilní úlohu nástrojů politiky v oblasti soudržnosti, výzkumu a inovací, agentury a instituce poskytující financování a zejména EIB při podpoře renovací a dekarbonizace v dlouhodobém horizontu.
8. ZDŮRAZŇUJE, že je třeba pokračovat v práci s cílem rozšířit a kombinovat dostupné možnosti financování renovací budov, jako jsou zelené dotace, daňové pobídky, zelené úvěry, zelené dluhopisy, systémy povinného dosahování úspor energie, financování z účtů, smlouvy se společnostmi poskytujícími energetické služby, smlouvy o energetické náročnosti a smlouvy o plnění týkající se jiných zdrojů (např. vody, materiálů), které občanům a podnikům poskytují přístup k různorodým a flexibilním možnostem financování (veřejným i soukromým) a minimalizují skutečná a vnímaná rizika spojená s renovacemi.
9. PODTRHUJE potřebu dosáhnout většího souladu opatření, poskytovat technickou pomoc a zefektivnit a zjednodušit postupy na evropské, vnitrostátní, regionální a místní úrovni, aby bylo možné rychle uvolnit nezbytné finanční prostředky, odstranit možné překážky a realizovat renovační projekty v praxi.
10. UPOZORŇUJE, že kromě účinného a atraktivního financování je třeba cílená komunikace a informace uzpůsobené potenciálním příjemcům s cílem překonat počáteční překážku rozhodování, a ZDŮRAZŇUJE v této souvislosti význam přístupů na úrovni čtvrtí, okresů a měst a vytvoření jednotných kontaktních míst, která v průběhu renovačních projektů slouží jako zdroj nezávislého poradenství a přístupu k financování.

11. **PODPORUJE** vysoce kvalitní renovace zaměřené na energetickou náročnost, podporu energetické účinnosti a nákladově efektivní řešení z obnovitelných zdrojů, zavedení zohledňování životního cyklu a oběhovosti, začlenění vysoké environmentální, architektonické a inženýrské kvality, podporu využívání lokálně vyráběných a udržitelných materiálů, zohlednění prostoru a infrastruktury potřebných pro udržitelnou mobilitu, ochranu kulturního dědictví, zvyšování odolnosti vůči změně klimatu, zdravotní a bezpečnostní normy včetně faktorů, jako jsou kvalita vnitřního ovzduší, protihluková ochrana a tepelné pohodlí, alternativní vzduchotechnické systémy, vztah mezi vodou a energií, účinnost využívání vody, požární ochrana a ochrana před seismickou činností a dalšími přírodními katastrofami.
12. **ZDŮRAZŇUJE** zejména potřebu větší oběhovosti a standardizace průmyslových prvků a prvků instalovaných na místě pro účely renovačních procesů, projektování budov a postupů používaných v terénu při renovacích, což je vývoj, který by v souvislosti s renovacemi přinesl snížení nákladů a úsporu času a vynaloženého úsilí, jakož i příležitosti k vytváření nových, udržitelných pracovních míst.
- 12a. **POUKAZUJE** na význam opatření zaměřených na zmírňování změny klimatu a přizpůsobování se této změně ve veřejných a soukromých budovách a infrastrukturách. Zásadní význam, rovněž za účelem splnění cílů odolnosti vůči změně klimatu a nulových čistých emisí do roku 2050, má zintenzivnění úsilí, pokud jde o zvyšování odolnosti vůči změně klimatu, odolné budovy, prevenci a připravenost, neboť změna klimatu bude i přes úsilí o její zmírnění znamenat pro Evropu i nadále velké výzvy.
13. **OPĚTOVNĚ PŘIPOMÍNÁ** zásadu „energetická účinnost v první řadě“ a význam snížení poptávky po energii, například prostřednictvím izolace budov a energeticky účinných systémů vytápění a chlazení v kombinaci s dalšími opatřeními a nástroji. Pokud jde o obnovitelné zdroje energie a účinné vytápění a chlazení v budovách, **PODTRHUJE**, že výchozím bodem pro všechny renovace by mělo být nákladově efektivní snížení poptávky po energii a nahrazení uhlíkově náročných nebo energeticky neúčinných technologií vytápění a chlazení do roku 2030 v souladu s vnitrostátními plány v oblasti energetiky a klimatu a dlouhodobými strategiemi v oblasti renovací, integrace energeticky účinných řešení a využívání energie z obnovitelných zdrojů, odpadního tepla nebo chladu.

14. ZDŮRAZŇUJE potenciál renovace budov pro zavádění místně vyráběné energie z obnovitelných zdrojů, odpadního tepla a chladu a dálkového vytápění a chlazení a UZNÁVÁ, že kromě možného rozhodujícího přínosu energetické účinnosti a obnovitelných zdrojů energie pro dekarbonizaci vytápění a chlazení má potenciál také začleňování dalších relevantních aspektů, jako jsou obnovitelné zdroje, opětovné využívání šedé vody, zelená infrastruktura a biologická rozmanitost, sběr dešťové vody a zpětné získávání materiálů. UZNÁVÁ mimo jiné význam rozvoje účinných sítí dálkového vytápění a chlazení s cílem zvýšit využívání energie z obnovitelných zdrojů ve městech.
- 14a. ZDŮRAZŇUJE, že dobrovolné plány renovace budov mohou představovat účinný nástroj pro zvyšování informovanosti majitelů budov, pokud jde o investice, jež budou v příštích letech a desetiletích nutné pro dosažení souladu energetické náročnosti a emisí skleníkových plynů s cíli v oblasti energetiky a klimatu.
15. PŘIPOMÍNÁ, že by měly být obzvláště posíleny koordinované přístupy k renovacím na úrovni čtvrtí, okresů a měst, neboť tyto přístupy mají na renovace výraznější dopad za potenciálně nižší cenu a mohou usnadnit odklon od fosilních paliv a zajistit větší bezpečnost investic, jakož i systémovou efektivitu ve větším rozsahu.
16. POUKAZUJE na význam rozvoje Nového evropského Bauhausu pro podporu inovativních, inkluzivních, cenově dostupných, energeticky účinných a udržitelných architektonických řešení a řešení v oblasti materiálů, která pokud možno využívají místní, přírodní, udržitelné, obnovitelné, opětovně použitelné a recyklovatelné materiály, čímž přispívají ke snižování emisí a poptávky po energii a k dosažení spravedlivé transformace.

K hospodářskému oživení a zelenému růstu

17. PODTRHUJE potřebu rychlých transformačních opatření v několika hospodářských odvětvích s cílem využít této jedinečné příležitosti k financování a investicím a uvolnit růstový potenciál, který renovační vlna nabízí, a ZDŮRAZŇUJE, že potřebného rozšíření renovací lze dosáhnout pouze na aktivním a mobilizovaném trhu, který získá plánované dodatečné pracovní síly, odborné znalosti a nové profily pracovních míst a jemuž se dostane podpory prostřednictvím změny kvalifikace a prohlubování dovedností pracovníků zaměřených na nové ekologické a digitální technologie.

18. DOMNÍVÁ SE, že pro zajištění širokého a pozitivního dopadu na ekonomiku má zásadní význam podporovat průmyslová odvětví, která jsou do transformace zapojena díky své úloze při vývoji technologií pro budoucnost a při poskytování přístupu k nezbytnému vybavení a materiálům, a ZDŮRAZŇUJE důležitou úlohu výzkumu a inovací při uvádění cenově dostupných, snadno instalovatelných, prefabrikovaných a jiných standardizovaných řešení, která by hromadné renovace urychlila a usnadnila, na trh.

K regulačnímu rámci EU

19. UZNÁVÁ významnou úlohu nástrojů dlouhodobého plánování politik, zejména vnitrostátních plánů v oblasti energetiky a klimatu, plánů účinného využívání zdrojů a plánů oběhového hospodářství, dlouhodobých strategií renovací, a obzvláštní význam, který mají plány pro oživení a odolnost pro poskytnutí počátečního impulsu renovacím účinně využívajícím energii a zdroje, včetně výroby energie z obnovitelných zdrojů na místě a řešení v oblasti vytápění a chlazení z obnovitelných zdrojů, jako jsou tepelná čerpadla a dálkové vytápění a chlazení, jakož i jiná vhodná a přínosná řešení v této oblasti.
20. ZDŮRAZŇUJE, že je potřeba zajistit flexibilitu při plnění vnitrostátních cílů v oblasti energetické účinnosti a ponechat členským státům dostatečný manévrovací prostor při současném zajištění včasného dosažení cílů politiky, zohlednit jejich vnitrostátní specifika a definovat nákladově nejefektivnější a nejúčinnější politické cesty pro renovaci a dekarbonizaci jejich fondu budov, včetně usnadňování pilotních projektů nebo pískovišť (experimentů) na vnitrostátní, regionální nebo místní úrovni.
21. ZDŮRAZŇUJE, že zásadní význam pro posílení motivačního účinku režimů veřejného financování a jejich potenciálu podpořit renovační projekty má revize pravidel státní podpory.

22. **PODTRHUJE**, že je třeba zlepšit kvalitu a dostupnost údajů o budovách a jejich spotřebě energie, a to zejména:
- posouzením potřeby rozšířit pokrytí a oblast působnosti certifikátů energetické náročnosti – s využitím stávajících regulačních rámců –, aby se zvýšil jejich vliv na rozhodování vlastníků ohledně renovací v podobě posílení postavení spotřebitelů díky větší míře digitalizace a srovnatelnosti;
 - uplatňováním dobrovolných nástrojů, jako je ukazatel připravenosti budov pro chytrá řešení podle směrnice o energetické náročnosti budov;
 - využíváním údajů ze střediska EU pro sledování fondu budov a údajů o fondu budov dostupných od členských států, zúčastněných stran a účastníků trhu;
 - propagací širokého využívání rámce EU pro udržitelné budovy (nástroj Level(s)) a pasů pro renovace budov a
 - propagací certifikátů energetické náročnosti na základě vnitrostátních právních předpisů nebo právních předpisů EU pro budovy, jejichž cílem je zlepšit energetickou účinnost a účinnost využívání zdrojů a environmentální výkonnost.
23. **UZNÁVÁ**, že stanovení normy rozsáhlé renovace nebo propojení minimálních norem energetické náročnosti s renovacemi, jež jsou v souladu se zásadami nákladové efektivity, konkurenceschopnosti a technologické neutrality, zejména pokud bude doprovázeno finančními, poradenskými, podpůrnými, vzdělávacími a kvalifikačními programy pro odborníky v oblasti stavebnictví a energetiky, jež bude kombinovat integrované odvětvové znalosti, může představovat účinný způsob zajištění rozsáhlejších renovací. **ZDŮRAŽŇUJE** potřebu zavést a přizpůsobit tyto normy specifickým podmínkám a prioritám jednotlivých členských států s cílem zajistit cenovou dostupnost výstavby, renovací a bydlení s ohledem na technické aspekty, jako jsou klimatické podmínky, dostupnost zdrojů, fond budov, vytápění a chlazení a vlastnická struktura, jakož i sociální aspekty, například veřejná podpora, účast veřejnosti, vzdělávání a zaměstnanost.

24. PODTRHUJE význam opatření v oblasti ekodesignu, environmentálního označování a označování energetickými štítky pro podporu účinných řešení v oblasti vytápění a chlazení, pokud jde o energii a zdroje, a pro usnadnění postupného vyřazování zařízení využívajících fosilní paliva nákladově nejefektivnějším způsobem.
- 24a. PODTRHUJE, že je důležité, aby byly potřeby, flexibilita pro členské státy a zásady uvedené výše zohledněny při nadcházející revizi nařízení o stavebních výrobcích, směrnice o ekodesignu, směrnice o energetické účinnosti, směrnice o energetické náročnosti budov a směrnice o obnovitelných zdrojích energie a v iniciativách týkajících se integrace energetického systému.

K podpůrnému rámci pro renovace

25. UZNÁVÁ potřebu koordinovat vnitrostátní opatření s cílem urychlit renovace a vývoj technologií a podporovat spolupráci a sdílení osvědčených postupů mezi členskými státy.
26. UZNÁVÁ, že je třeba stále více prosazovat oběhový přístup napříč klíčovými průmyslovými ekosystémy, které budou vzhledem ke svému statusu potenciálních dodavatelů nejinnovativnějších udržitelných stavebních materiálů a technologií pravděpodobně důležitými aktéry ve prospěch změny v renovační vlně, a VYZÝVÁ k vývoji celounijního otevřeného standardu pro informace o obsahu těchto materiálů a k vývoji digitálních pasů výrobku, které umožní sledování materiálových toků, a tím podpoří používání trvanlivějších materiálů s vyšším obsahem recyklovaného materiálu, které lze na konci životnosti snadněji rozebrat nebo recyklovat, a využívání krátkých a štíhlých dodavatelských řetězců při současném zohlednění zásady „energetická účinnost v první řadě“.
27. ZDŮRAZŇUJE četné přínosy digitalizace a integrace energetického systému, zejména pokud jde o diagnostiku budov, automatizovaný sběr dat, využívání obnovitelných zdrojů energie a integrovaných systémů energetické účinnosti, systémy reakce na poptávku a flexibility a využívání dalších řešení v oblasti účinného využívání zdrojů, mobility, zvyšování odolnosti vůči změně klimatu, environmentální výkonnosti a přístupnosti.

28. POTVRZUJE cíl upřednostnit renovace vysoce viditelných budov (jako jsou školy, nemocnice, univerzity a jiná sociální infrastruktura) a význam podpory domácností, aby byly renovace dostupné pro velkou část obyvatel a zmírnila se přetrvávající finanční zátěž pro zranitelné spotřebitele. Zároveň ZDŮRAZŇUJE, že při posuzování potřeby renovace energeticky nejnáročnějších budov je rovněž třeba vzít v úvahu faktory, jako je umístění a hodnota nemovitostí, populační změny a příjmy obyvatel.
29. UZNÁVÁ, že pro renovace veřejných budov musí být stanoveny přísné normy, mimo jiné v oblasti životního prostředí, energetické účinnosti a úspor energie, integrace obnovitelných zdrojů energie, zdraví, udržitelné mobility a opětovného využívání materiálů, začlenění druhotných materiálů a účinného využívání vody, kdykoli je to možné, a ZDŮRAZŇUJE zejména úlohu, kterou mohou sehrát příkladné veřejné renovace nebo renovace ikonických budov z hlediska zapojení občanů, pracovníků veřejné správy a uživatelů budov, čímž se podpoří participativní přístup k renovační vlně.
30. BERE NA VĚDOMÍ významný přínos, který mají pro úspěch renovační vlny dobře připravené a snadno použitelné pokyny týkající se energetické účinnosti a zelených veřejných zakázek v rámci stávajících evropských a vnitrostátních režimů zadávání veřejných zakázek.
31. BERE NA VĚDOMÍ, že pro účely podněcování renovací je třeba komplexní podpůrný rámec pro domácnosti trpící energetickou chudobou, zejména v budovách se složitými vlastnickými strukturami, přičemž tento rámec by zahrnoval dotovaná renovační opatření, kombinované úvěry a záruky, zdanění, pravidla pronájmu a jednotná kontaktní místa pro snížení administrativní zátěže.

32. ZDŮRAZŇUJE úlohu, již mohou renovace v dlouhodobém horizontu hrát při zmírňování energetické chudoby s cílem zajistit cenovou dostupnost energie pro všechny domácnosti, včetně nejchudších uživatelů budov, mimo jiné řešením energeticky nejnáročnějších budov. VÍTÁ podporu modelů sociálního zapojení s cílem posílit postavení obyvatel při renovaci v rámci okresů prostřednictvím meziodvětvových partnerství, která je propojí s místními subjekty, včetně subjektů sociální ekonomiky. VYZÝVÁ ke zvláštní podpoře renovací energeticky nejnáročnějších budov, přičemž UZNÁVÁ, že definice energetické chudoby a opatření k jejímu řešení a stanovení priorit v oblasti renovací spadají do pravomoci členských států.
33. ZDŮRAZŇUJE, že je třeba poskytnout příležitosti ke změně kvalifikace a prohlubování dovedností, které pracovníkům umožní přizpůsobit se a nasměrují je tam, kde jsou nejvíce potřeba, v souladu s novou agendou dovedností pro Evropu, a PODTRHUJE zejména význam programů odborné přípravy a kvalifikací pro odborníky v oblasti stavebnictví a energetiky, které kombinují integrované odvětvové znalosti.
- 33a. ZDŮRAZŇUJE, že je třeba zlepšit provádění požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, včetně požadavků na sociální zařízení a ubytování pracovníků.
34. VYZÝVÁ Komisi, aby:
- podporovala a usnadňovala spolupráci mezi členskými státy při sdílení osvědčených postupů a dále usnadňovala přístup k technické pomoci, zejména v oblasti renovace budov, zelených veřejných zakázek a vnitrostátních, regionálních a místních režimů podpory, zejména obchodních modelů a koncepcí jednotného kontaktního místa;
 - podporovala spolupráci mezi členskými státy, pokud jde o způsoby řešení sociální nerovnováhy a zmírňování energetické chudoby prostřednictvím stávajících rámců, jako je například poradenské centrum pro energetickou chudobu;
 - co nejdříve dokončila svou práci na doporučení o provádění zásady „energetická účinnost v první řadě“ a zvažila vypracování návrhu pokynů k jejímu uplatňování se zaměřením na renovace budov;

- poskytovala členským státům poradenství a podporovala je při plánování a provádění ambiciózních opatření pro renovaci v rámci jejich plánů pro oživení a odolnost, což by mělo být doplněno pokyny ohledně platného rámce státní podpory, úloze společností poskytujících energetické služby a dalších soukromých podniků a ohledně způsobu, jak u soukromých investic vycházejících ze smluv o energetické náročnosti a jiných finančních nástrojů zajistit možnost jejich rozšíření ve střednědobém a dlouhodobém horizontu;
- ve spolupráci s ostatními orgány a v úzkém partnerství s Výborem regionů rozvíjela a prováděla kontaktní a komunikační strategii, a to nejen s cílem zvýšit informovanost, ale také motivovat a přesvědčovat vlastníky domů a budov, a tím urychlit účast veřejných orgánů a dalších zúčastněných stran, například místních energetických komunit, na renovační vlně; v rámci této strategie sdílela osvědčené postupy týkající se politik a programů na unijní, vnitrostátní, regionální a místní úrovni, zaměřených na spotřebitele s cílem dále domácnostem usnadnit modernizaci vybavení;
- urychlila probíhající práce na topných a chladicích zařízeních, a to co nejrychlejšími přepracováními energetických štítků, zvažila rozšíření energetických štítků na všechny elektrické ohřívače a připravila vyřazení nejméně účinných topných a chladicích zařízení využívajících elektřinu, plyn a jiná fosilní paliva;
- monitorovala pokrok dosažený při provádění renovační vlny, a to:
 - analýzou vnitrostátních ukazatelů pokroku stanovených v dlouhodobých renovačních strategiích členských států, jimiž by se měřil vývoj renovačních činností na evropské úrovni a energetická náročnost evropského fondu budov, případně včetně rozsáhlých renovací; je třeba zohlednit potřebu zamezit v maximální možné míře byrokratické a jiné administrativní zátěži;

- vypracováním metod posuzování hospodářských dopadů zlepšení dosažených prostřednictvím renovací a sledování jejich vlivu na trh s nemovitostmi, a
- rozšířením zprávy o celkovém pokroku v oblasti renovace vnitrostátního fondu budov, plánované pro její dvouletou zprávu o stavu energetické unie, do komplexní zprávy o veškerých aspektech renovační vlny;
- dále rozvíjela svou práci na větší digitalizaci budov a stavebnictví, mimo jiné podporou dobrovolného provádění ukazatelů připravenosti pro chytrá řešení;
- podněcovala prohlubování dovedností a změnu kvalifikace pracovníků v odvětví architektury, inženýrství a stavebnictví s cílem prosazovat lepší postupy a řešení, které by zajistily energeticky účinnější a dekarbonizovaný fond budov; vytvářela pobídky pro zelené veřejné zakázky na evropské úrovni;
- rozpoznala a pochopila povahu a hospodárnost tradičních a lokálních stavebních postupů a materiálů a budovala kapacity, pokud jde o kompetence potřebné k provádění příslušných energetických renovačních prací na těchto typech staveb;
- prosazovala oběhový přístup k využívání stavebních součástí, materiálů, technologií a udržitelných stavebních postupů tím, že se zaměřila na udržitelnost stavebních výrobků a přezkoumala cíle týkající se materiálového využití stavebního a demoličního odpadu a pokud možno vytvoří digitální pasy výrobku, které umožní sledování materiálů během jejich životního cyklu;
- prozkoumala veškeré možnosti, jak nákladově nejefektivnějším způsobem, který je v souladu s dosažením klimatické neutrality EU do roku 2050, postupně ukončit využívání fosilních paliv při vytápění a chlazení, a spolupracovat s členskými státy v jejich úsilí o dosažení cílů v oblasti dekarbonizace a nalezení optimálních řešení na vnitrostátní úrovni, a
- dále analyzovala, jak může strategie „renovační vlna“ přispět k dosažení ambicióznějšího cíle EU spočívajícího v dosažení čistého snížení domácích emisí skleníkových plynů do roku 2030 alespoň o 55 % oproti úrovním roku 1990.