



Raad van de
Europese Unie

Brussel, 18 maart 2019
(OR. en)

7629/19

FIN 250
INST 82

RESULTAAT BESPREKINGEN

van:	het secretariaat-generaal van de Raad
aan:	de delegaties
nr. vorig doc.:	6867/19
Betreft:	Speciaal verslag nr. 34/2018 van de Europese Rekenkamer: Kantoorruimte van de EU-instellingen - Enkele goede beheerspraktijken, maar ook diverse tekortkomingen – <i>Conclusies van de Raad (18 maart 2019)</i>

Hierbij gaan voor de delegaties de conclusies van de Raad over Speciaal verslag nr. 34/2018 van de Europese Rekenkamer getiteld "Kantoorruimte van de EU-instellingen - Enkele goede beheerspraktijken, maar ook diverse tekortkomingen", die de Raad tijdens zijn 3680ste zitting, op 18 maart 2019, heeft aangenomen.

CONCLUSIES VAN DE RAAD**over Speciaal verslag nr. 34/2018 van de Europese Rekenkamer: Kantoorruimte van de EU-instellingen - Enkele goede beheerspraktijken, maar ook diverse tekortkomingen**

DE RAAD VAN DE EUROPESE UNIE:

1. IS VERHEUGD over het Speciaal verslag van de Europese Rekenkamer ("de Rekenkamer") inzake kantoorruimte van de EU instellingen¹ en de conclusie van de Rekenkamer dat de EU-instellingen hun uitgaven voor kantoorruimte over het algemeen efficiënt beheren, hoewel diverse tekortkomingen werden vastgesteld.
2. NEEMT ER NOTA VAN dat de EU-instellingen jaarlijks ongeveer 1 miljard EUR (ongeveer 11%; dit percentage is de laatste vijf jaar stabiel gebleven) van hun begroting voor administratieve uitgaven aan gebouwen uitgeven en BENADRUKT het belang van het nauwgezet monitoren en controleren van die uitgaven om het rendement te verhogen en de kosten te drukken.
3. STEUNT TEN VOLLE de in het speciaal verslag vermelde aanbevelingen van de Rekenkamer en ROEPT de instellingen OP om de nodige maatregelen te nemen voor een tijdige en effectieve uitvoering ervan.
4. NEEMT met bezorgdheid KENNIS van de opmerking van de Rekenkamer dat de gebouwenstrategieën van de instellingen zijn vastgelegd in verschillende documenten waarvan sommige zijn achterhaald of niet formeel zijn goedgekeurd, en dat de planning van vastgoedbehoeften niet altijd verschillende scenario's omvat, en SPOORT de instellingen ertoe AAN hun gebouwenstrategieën te actualiseren en te formaliseren, en aan te vullen met middellangetermijnplanning op basis van een regelmatige beoordeling van de behoeften.

¹ De controle heeft betrekking op de vijf instellingen met de meeste kantoorruimte (het Europees Parlement, de Raad, de Commissie, het Hof van Justitie en de Europese Centrale Bank).

5. IS VERHEUGD over de bestaande uitgebreide samenwerking tussen instellingen op eenzelfde locatie, waarbij strategische vastgoedkwesties worden besproken, informatie wordt uitgewisseld over op handen zijnde gebouwenprojecten en de mogelijkheden voor colocatie en gezamenlijke deelneming aan interinstitutionele aanbestedingsprocedures worden nagegaan, en SPOORT de instellingen ertoe AAN actief samen te werken binnen de bestaande interinstitutionele fora².
6. IS VERHEUGD dat de gastlanden doorgaans technische ondersteuning en gunstige voorwaarden bieden aan de instellingen, zodat aanzienlijke besparingen binnen de EU-begroting kunnen worden verwezenlijkt.
7. STEUNT aanbeveling nr. 3 van de Rekenkamer inzake meer budgettaire transparantie en minder complexiteit bij de financiering van bouwprojecten.
8. BETREURT de praktijk van sommige instellingen om aanzienlijke voorschotten te betalen voor hun bouwprojecten aan het einde van het jaar en DRINGT ER, overeenkomstig de aanbeveling van de Rekenkamer, bij de instellingen OP AAN om bij het opmaken van hun jaarbegrotingen de voorschotten op gebouwenprojecten, waar mogelijk, nauwkeurig in de juiste begrotingsonderdelen op te nemen.
9. DRINGT ER bij de instellingen OP AAN om risico's zorgvuldig te beoordelen voordat grote bouw- of renovatieprojecten en langlopende huurovereenkomsten (erfpacht) worden opgestart, teneinde de geschikte beheersprocedures in te stellen met het doel vertragingen en bijkomende financiële kosten te vermijden, en ROEPT de Commissie OP om voorbeelden van goede praktijken hieromtrent te verzamelen en te delen.
10. BETREURT de ontoereikendheid en het gebrek aan samenhang van de verslagleggingsgegevens voor ruimtecategorieën en kostenratio's waarop de Rekenkamer heeft gewezen en DRINGT er bij de instellingen OP AAN een gemeenschappelijke methodologie voor het monitoren van de efficiëntie van hun gebouwenportefeuilles vast te stellen teneinde door middel van gegevensharmonisatie de vergelijkbaarheid van gegevens te waarborgen.

² De interinstitutionele werkgroep voor infrastructuur, logistiek en interne diensten in Brussel en de "Groupe Interinstitutionnel de Coordination Immobilière à Luxembourg" in Luxemburg.

11. WAARDEERT de input die een aantal instellingen waarop het verslag betrekking heeft overeenkomstig het beginsel van loyale samenwerking aan de Raad hebben verstrekt en BETREURT het ontbreken van feedback van het Europees Parlement, aangezien die feedback, mede gelet op de belangrijke rol van het Europees Parlement en de Raad in het gezamenlijk monitoren van gebouwenprojecten, nuttig zou zijn geweest bij het beoordelen van de opmerkingen van de Rekenkamer.
12. HERINNERT alle instellingen ERAAN dat het belangrijk is om de gegevens over hun gebouwenbeleid tijdig bij het Europees Parlement en de Raad in te dienen, overeenkomstig de vereisten van het Financieel Reglement.
13. VERZOEKT de Commissie om het Europees Parlement en de Raad regelmatig – op jaarlijkse of halfjaarlijkse basis – een indicatieve kalender betreffende het indienen van haar aanvragen voor gebouwenprojecten te bezorgen.
14. HERINNERT alle instellingen ERAAN dat de gunning van overeenkomsten bij aanbestedingsprocedures voor gebouwen gebaseerd moet zijn op de economisch meest voordelige offerte.
15. STELT aan de Rekenkamer VOOR het onderhavige speciaal verslag aan te vullen met een rapid case review inzake uitgaven voor kantoorruimte bij gedecentraliseerde EU-agentschappen en gemeenschappelijke ondernemingen.
16. VERZOEKT de Rekenkamer om verslag uit te brengen over de vorderingen die de instellingen hebben gemaakt inzake het beheer van hun uitgaven voor kantoorruimte volgens het voorgestelde tijdschema voor aanbevelingen.
