

Brüssel, 18. märts 2019
(OR. en)

7629/19

FIN 250
INST 82

MENETLUSE TULEMUS

Saatja: Nõukogu peasekretariaat

Saaja: Delegatsioonid

Eelmise dok nr: 6867/19

Teema: Euroopa Kontrollikoja eriaruanne nr 34/2018: „ELi institutsioonide kontoriruumide haldamine – on häid tavaid, kuid ka mitmesuguseid puudusi“

– Nõukogu järeldused (18. märts 2019)

Delegatsioonidele edastatakse lisas 18. märtsil 2019 toimunud nõukogu 3680. istungil vastu võetud nõukogu järeldused, milles käsitletakse Euroopa Kontrollikoja eriaruannet nr 34/2018: „ELi institutsioonide kontoriruumide haldamine – on häid tavaid, kuid ka mitmesuguseid puudusi“.

NÕUKOGU JÄRELDUSED,

milles käsitletakse Euroopa Kontrollikoja eriaruannet nr 34/2018: „ELi institutsioonide kontoriruumide haldamine – on häid tavasid, kuid ka mitmesuguseid puudusi“

EUROOPA LIIDU NÕUKOGU

1. PEAB TERVITATAVAKS Euroopa Kontrollikoja („kontrollikoda“) eriaruannet ELi institutsioonide kontoriruumide haldamise kohta¹ ning kontrollikoja järeldest, mille kohaselt ELi institutsioonid haldavad vaatamata kindlakstehtud puudustele üldiselt kontoriruumidele tehtavaid kulusid tõhusalt.
2. MÄRGIB, et ELi institutsioonid kulutavad igal aastal oma eelarvest umbes ühe miljardi eurot (umbes 11%, kusjuures see protsendimäär on viimase viie aasta jooksul püsinud stabiilne) hoonete halduskuludele ja RÕHUTAB, et oluline on neid kulusi jälgida ja rangelt kontrollida, et suurendada tõhusust ja vähendada kulusid.
3. TOETAB täielikult kontrollikoja poolt eriaruandes esitatud soovitusi ja KUTSUB institutsioone ÜLES võtma kõiki vajalikke meetmeid, et need õigeaegselt ja realselt ellu viia.
4. VÕTAB murega TEADMISEKS kontrollikoja tähelepaneku, et institutsioonide kinnisvarastrateegiad on sätestatud mitmetes dokumentides, millest mõned on iganenud või ametlikult heaks kiitmata, ja et kinnisvaranõuete kavandamisel ei kaaluta alati erinevaid stsenaariume, ning KUTSUB institutsioone TUNGIVALT ÜLES oma kinnisvarastrateegiaid ajakohastama ja need ametlikult kinnitama ning täiendama neid planeerimisega keskpikas perspektiivis, tuginedes vajaduste korrapärasele hindamisele.

¹ Audit hõlmab neid viit institutsiooni, kellel on kõige rohkem kontorirume (Euroopa Parlament, nõukogu, komisjon, Euroopa Kohus ja Euroopa Keskpank).

5. PEAB TERVITATAVAKS samas kohas paiknevate institutsioonide vahelist ulatuslikku koostööd, mille eesmärk on arutada strateegilisi kinnisvaraküsimusi, jagada teavet uute ehitusprojektide kohta ning uurida võimalusi ühiseks üürimiseks ja ühiseks osalemiseks institutsioonidevahelistes hankemenetlustes, ning INNUSTAB institutsioone jätkama aktiivset koostööd väljakujunenud institutsioonidevahelistes foorumites².
6. PEAB TERVITATAVAKS asjaolu, et asukohariigid pakuvad institutsioonidele üldiselt tehnilist tuge ja soodustingimusi, võimaldades seeläbi ELi eelarvekulutusi märkimisväärselt kokku hoida.
7. TOETAB kontrollikoja kolmandat soovitus ehitusprojektide rahastamisel eelarve läbipaistvuse suurendamise ja keerukuse vähendamise kohta.
8. VÄLJENDAB KAHETSUST seoses mõne institutsiooni tavaga teha oma ehitusprojektide raames aasta lõpus suuri ettemakseid ja KUTSUB institutsioone TUNGIVALT ÜLES kajastama oma aastaearve koostamisel vastavalt kontrollikoja soovitusele ehitusprojektide ettemakseid nõuetekohaselt vastavatel eelarveridadel.
9. KUTSUB institutsioone TUNGIVALT ÜLES hindama enne suurte ehitus- ja renoveerimisprojektide alustamist ning pikaajaliste rendilepingute sõlmimist hoolikalt riske, et kehtestada asjakohased juhtimismenetlused eesmärgiga vältida viivitusi ja lisakulusid, ning KUTSUB komisjoni ÜLES koguma ja jagama näiteid headest tavadest kõnealuses valdkonnas.
10. VÄLJENDAB KAHETSUST kontrollikoja poolt kindlaks tehtud asjaolu üle, et kontoripinna ja kulumäärade kohta esitatud andmed on ebapiisavad ja ebaühtsed, ning KUTSUB institutsioone TUNGIVALT ÜLES võtma oma kinnisvaraportfellide tõhususe jälgimiseks kasutusele ühtse metoodika, et tagada teabe võrreldavus andmete ühtlustamise abil.

² Institutsioonidevaheline infrastruktuuri, logistika ja sisetalituste töörühm Brüsselis ning *Groupe Interinstitutionnel de Coordination Immobilière à Luxembourg* Luxembourgis.

11. HINDAB KÕRGELT asjaolu, et mitu aruandes käsitletavat institutsiooni on kooskõlas lojaalse koostöö põhimõttega esitanud nõukogule oma panuse, ja VÄLJENDAB KAHETSUST, et Euroopa Parlament ei ole andnud tagasisidet, mis oleks olnud kasulik kontrollikoja tähelepanekute hindamisel, arvestades samuti Euroopa Parlamendi ja nõukogu olulist rolli ehitusprojektide ühisel jälgimisel.
12. MEENUTAB kõigile institutsioonidele, et on tähtis, et nad esitaksid Euroopa Parlamendile ja nõukogule vastavalt finantsmääruse nõuetele õigeaegselt teabe oma kinnisvarapoliitika kohta.
13. KUTSUB komisjoni ÜLES esitama Euroopa Parlamendile ja nõukogule korrapäraselt kord aastas või poolaastas oma ehitusprojektitaotluste esitamise esialgse ajakava.
14. TULETAB kõigile institutsioonidele MEELDE, et hoonete hankemenetlustes tuleb leping sõlmida majanduslikult soodsaima pakkumuse esitajaga.
15. TEEB kontrollikoja ETTEPANEKU täiendada kõnealust eriaruannet kiire ülevaatega ELi detsentraliseeritud asutuste ja ühisettevõtete kontoriruumidele tehtavatest kulutustest.
16. PALUB kontrollikojal anda aru edu kohta, mida institutsioonid on saavutanud kontoriruumidele tehtavate kulutuste haldamisel, järgides soovitude rakendamise kavandatud ajakava.
