



Съвет на
Европейския съюз

Брюксел, 2 февруари 2022 г.
(OR. en)

5910/22
ADD 1

AELE 4
EEE 4
N 3
ISL 3
FL 3
MI 75
ENER 39

ПРИДРУЖИТЕЛНО ПИСМО

От:	Генералния секретар на Европейската комисия, подписано от г-жа Martine DEPREZ, директор
Дата на получаване:	2 февруари 2022 г.
До:	Г-н Jeppe TRANHOLM-MIKKELSEN, генерален секретар на Съвета на Европейския съюз
№ док. Ком.:	COM(2022) 33 final - ПРИЛОЖЕНИЕ I
Относно:	ПРИЛОЖЕНИЕ към предложение за РЕШЕНИЕ НА СЪВЕТА относно позицията, която трябва да се заеме от името на Европейския съюз в рамките на Съвместния комитет на ЕИП във връзка с изменението на приложение IV (Енергетика) към Споразумението за ЕИП (Директива относно енергийните характеристики на сградите)

Приложено се изпраща на делегациите документ COM(2022) 33 final - ПРИЛОЖЕНИЕ I.

Приложение: COM(2022) 33 final - ПРИЛОЖЕНИЕ I



ЕВРОПЕЙСКА
КОМИСИЯ

Брюксел, 2.2.2022 г.
COM(2022) 33 final

ANNEX

ПРИЛОЖЕНИЕ

към

предложение за РЕШЕНИЕ НА СЪВЕТА

**относно позицията, която трябва да се приеме от името на Европейския съюз в
рамките на Съвместния комитет на ЕИП във връзка с изменението на
приложение IV (Енергетика) към Споразумението за ЕИП**

(Директива относно енергийните характеристики на сградите)

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ НА СЪВМЕСТНИЯ КОМИТЕТ НА ЕИП

№ [...]

от [...] година

за изменение на приложение IV (Енергетика) към Споразумението за ЕИП

СЪВМЕСТНИЯТ КОМИТЕТ НА ЕИП,

като взе предвид Споразумението за Европейското икономическо пространство („Споразумението за ЕИП“), и по-специално член 98 от него,

като има предвид, че:

- (1) Директива 2010/31/ЕС на Европейския парламент и на Съвета от 19 май 2010 г. относно енергийните характеристики на сградите¹ (ДЕХС) трябва да бъде включена в Споразумението за ЕИП,
- (2) Поради особеностите на сравнително новия и единен сграден фонд на Исландия се одобрява временно и условно освобождаване от задължението за прилагане на Директива 2010/31/ЕС относно енергийните характеристики на сградите. Освобождаването се прилага за действащата Директива 2010/31/ЕС преди изменението с Директива (ЕС) 2018/844 на Европейския парламент и на Съвета от 30 май 2018 г. и е строго ограничено във времето до постигането на съгласие относно включването на Директива 2010/31/ЕС, изменена с Директива (ЕС) 2018/844.
- (3) Предвид много малкия обем на сградния фонд в Лихтенщайн и неговата климатична и сградна типология, Лихтенщайн се освобождава от задължението съгласно член 5 от ДЕХС да извършва собствени изчисления за установяването на равнища на оптимални разходи по отношение на минималните изисквания за енергийните характеристики за сградите.
- (4) Норвегия и Лихтенщайн могат да приемат разпоредби за минималните изисквания за енергийните характеристики, като използват различна граница на системата от тази на потреблението на енергия от първични енергоизточници, която е границата, изисквана съгласно ДЕХС, при условие обаче че са изпълнени условията, посочени в член 1, буква в) от настоящото решение.
- (5) С цел да се гарантира, че управляваната от потребителите система за сертифициране на енергийните характеристики в Норвегия ще покаже равностойни резултати на сертификати за енергийни характеристики, издадени от независими експерти, съгласно изискванията на член 17 от ДЕХС, се предлага адаптирането, посочено в член 1, буква г).
- (6) Поради това приложение IV към Споразумението за ЕИП следва да бъде съответно изменено,

¹ ОВ L 153, 18.6.2010 г., стр. 13.

ПРИЕ НАСТОЯЩОТО РЕШЕНИЕ:

Член 1

Текстът в точка 17 (Директива (ЕО) № 2002/91 на Европейския парламент и на Съвета от 16 декември 2002 г.) от приложение IV към Споразумението за ЕИП се заменя със следното:

„**32010 L 0031**: Директива 2010/31/ЕС на Европейския парламент и на Съвета от 19 май 2010 г. относно енергийните характеристики на сградите (ОВ L 153, 18.6.2010 г., стр. 13).

За целите на настоящото споразумение разпоредбите на посочената директива се четат със следните адаптации:

- а) Директивата не се прилага по отношение на Исландия.
- б) Следното се добавя към член 5, параграф 2:

„За целите на установяването на равнища на оптимални разходи по отношение на минималните изисквания за енергийните характеристики за сградите Лихтенщайн може да използва изчисленията на друга договаряща се страна със сравнителни параметри.“
- в) За целите на член 9, параграф 3, буква а) и приложение I към ДЕХС Лихтенщайн и Норвегия могат да основават своите изисквания за потребление на енергия на нетна енергия, при условие че са изпълнени следните условия:
 - i) минималните изисквания за енергийните характеристики за сградите са определени в съответствие с изискванията на член 5 от ДЕХС, като се следват основните принципи на методологичната рамка, която е установена за изчисляването на равнищата на оптимални разходи по отношение на минималните изисквания за енергийните характеристики за сградите²;
 - ii) публикуван е цифров показател за потреблението на енергия от първични енергоизточници, съответстващ на изискванията за енергийни характеристики, посочени в строителните норми;
 - iii) Комисията си запазва правото да преразгледа тази специфична адаптация в контекста на бъдещите преговори по ДЕХС, изменена с Директива (ЕС) 2018/844.
- г) В член 17 се добавя следното:

„Държавите от ЕАСТ могат да създадат опростена управлявана от потребителите система за сертифициране на енергийните характеристики за жилищни сгради, която може да се използва като алтернатива на използването на експерти, ако са изпълнени следните условия:

 - i) налице са задълбочени познания и данни с добро качество относно целия жилищен сграден фонд, включително всички видове сгради и възрастови групи, и характеристиките на сградната обвивка и използваните технически сградни инсталации по типология, което дава възможност за изчисляване на енергийните характеристики на

² Делегиран регламент (ЕС) № 244/2012 на Комисията от 16 януари 2012 г. за допълване на Директива 2010/31/ЕС на Европейския парламент и на Съвета относно енергийните характеристики на сградите чрез създаване на сравнителна методологична рамка за изчисляване на равнищата на оптимални разходи във връзка с минималните изисквания за енергийните характеристики на сградите и сградните компоненти.

- отделните сгради и обособени части от сгради с висока степен на сигурност въз основа на входящи данни на потребителите,
- ii) налице е подробна информация за икономически оптималните или икономически ефективните подобрения за всеки тип сгради,
 - iii) въведени са мерки за подпомагане на потребителите при експлоатацията на системата за издаване на сертификати за сгради. Тези мерки могат да включват телефонна линия за помощ или консултантски услуги, които ще дадат възможност за контакт между потребителите от една страна, и независими експерти и системни експерти, от друга страна,
 - iv) за да се гарантира, че рискът от манипулиране на резултатите е незначителен, управляваната от потребителите система за сертифициране включва механизъм(и) за контрол и проверка на качеството на входящите данни на потребителите и на това, че входящите данни на потребителите са прозрачни,
 - v) въведени са системи за независим контрол, с които се гарантира, че управляваната от потребителите система за сертифициране показва равностойни резултати на сертификати за енергийни характеристики, издадени от експерти по отношение на качеството и надеждността,
 - vi) управляваната от потребителите система за сертифициране издава препоръки за потребителите относно икономически оптималните или икономически ефективните подобрения, които са специфични за техните сгради и обособени части от сгради.““

Член 2

Текстовете на Директива 2010/31/ЕС на исландски и норвежки език, публикувани в притурката за ЕИП към *Официален вестник на Европейския съюз*, са автентични.

Член 3

Настоящото решение влиза в сила на [...] г., при условие че са внесени всички нотификации, предвидени в член 103, параграф 1 от Споразумението за ЕИП*.

Член 4

Настоящото решение се публикува в раздела за ЕИП и в притурката за ЕИП към *Официален вестник на Европейския съюз*.

Съставено в Брюксел на [...] година.

За Съвместния комитет на ЕИП

Председател

Секретари

на Съвместния комитет на ЕИП

* [Без отбелязани конституционни изисквания.] [С отбелязани конституционни изисквания.]