



**KUNSILL  
TAL-UNJONI EWROPEA**

**Brussell, 19 ta' Novembru 2008 (14.01)  
(OR. en)**

**15929/08**

**Fajl Interistituzzjonali:  
2008/0223 (COD)**

**ENER 398  
ENV 850  
CODEC 1592**

**PROPOSTA**

|          |                                                                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| minn:    | Il-Kummissjoni                                                                                                           |
| data:    | 17 ta' Novembru 2008                                                                                                     |
| Sugġett: | Proposta għal Direttiva tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill dwar il-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini (riformulazzjoni) |

Id-delegazzjonijiet isibu mehmuża proposta mill-Kummissjoni mibgħuta ma' ittra ta' tifsir minghand is-Sur Jordi AYET PUIGARNAU, Direttur, lis-Sur Javier SOLANA, Segretarju Ġenerali/Rappreżentant Għoli.

Mehmuż: COM(2008) 780 finali



KUMMISSJONI TAL-KOMUNITAJIET EWROPEJ

Brussel 13.11.2008  
KUMM(2008) 780 finali

2008/0223 (COD)

Proposta għal

**DIRETTIVA TAL-PARLAMENT EWROPEW U TAL-KUNSILL**

**dwar il-prestazzjoni ta' l tal-enerġija tal-bini**

**(riformulazzjoni)**

(preżentata mill-Kummissjoni)

{SEC(2008) 2864}  
{SEC(2008) 2865}

## **MEMORANDUM TA' SPJEGAZZJONI**

### **1. IL-KUNTEST TAL-PROPOSTA**

#### **1.1. L-ghan**

L-ghan tar-riformulazzjoni tad-Direttiva 2002/91/KE tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill tas-16 ta' Diċembru 2002 dwar il-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini<sup>1</sup>, minn hawn 'il quddiem "DPEB", huwa li jiġu ċċarati u ssimplifikati ċerti dispożizzjonijiet, jitwessa' l-ambitu tad-Direttiva, jissahhu xi whud mid-dispożizzjonijiet tagħha sabiex l-impatt tagħhom ikun aktar effettiv, u jiġi pprovdut għar-rwol ewlieni tas-settur pubbliku. B'hekk, it-traspożizzjoni u l-implimentazzjoni tad-DPEB għandha tiġi ffaċilitata u jkun jista' jinhasad porzjon sinifikanti tal-potenzjal kosteffiċjenti li jkun fadal fis-settur tal-bini. Fl-istess hin, jinżammu l-ghanijiet u l-prinċipji tad-Direttiva attwali u jerga' jithalla f'idejn l-Istati Membri jiddeterminaw il-modi u r-rekwiżiti konkreti għall-implimentazzjoni tagħha bhal qabel.

#### **1.2. L-ghanijiet ta' politika tal-UE u s-settur tal-bini**

F'Jannar 2007, il-Kummissjoni pproponiet pakkett komprensiv għall-klima u l-enerġija<sup>2</sup> li jinkludi miri ta' 20-20-20 % tnaqqis tal-konsum tal-enerġija u tal-emissjonijiet tal-gassijiet serra, u sehem akbar ta' ghejun tal-enerġija li tiġgedded sal-2020. Dan intlaqa' u ġie approvat mill-Kunsill Ewropew tar-Rebbiegħa 2007. Dawn il-miri ġew adottati fid-dawl ta' evidenza xjentifika dejjem tikber dwar il-bidla fil-klima, flimkien ma' prezzijiet għolja tal-enerġija u d-dipendenza dejjem tikber fuq l-importazzjoni tal-enerġija u r-riperkussjonijiet ġeopolitiċi tagħha. It-tnaqqis tal-konsum tal-enerġija jista' b'mod ċar jagħti kontribut importanti lill-ilhiq ta' dawn il-miri. Is-settur tal-bini joffri bosta opportunitajiet għall-azzjoni li huma ta' nfiq effettiv, filwaqt li fl-istess hin jikkontribwixxi għall-benessri taċ-ċittadini tal-UE.

Is-settur tal-bini – jiġifieri, bini residenzjali u kummerċjali – huwa l-akbar utent tal-enerġija u l-akbar emittent ta' CO<sub>2</sub> fl-UE u huwa responsabbli għal madwar 40 % mill-konsum ta' enerġija u emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub> finali totali fl-UE. Is-settur għandu potenzjal sinifikanti li għadu mhux sfruttat għall-iffrankar tal-enerġija bi nfiq effettiv li, jekk jitwettaq, jista' jfisser li fl-2020 l-UE tikkonsma 11 % inqas enerġija finali. Dan imbagħad jissarraf f'għadd ta' benefiċċji, bhal htigijiet enerġetiċi mnaqqsa, dipendenza inqas fuq l-importazzjoni tal-enerġija u anqas impatt fuq il-klima, kontijiet tal-enerġija inqas għoljin, zieda fl-impjiegi u t-theġġig ta' żvilupp lokali.

Il-bini essenzjalment jikkorrispondu għall-htigijiet u l-preferenzi taċ-ċittadini kollha Ewropej fl-ambjenti speċifiċi tagħhom, u huwa għalhekk meqjus bħala kwistjoni ewlenija ta' kompetenza tal-awtoritajiet lokali, reġjonali u nazzjonali. Fl-istess hin, il-prodotti, l-apparat u s-servizzi marbuta mal-bini huma parti importanti mis-suq intern tal-UE, u daż-żminijiet bosta haddiema u negozji mhumiex limitati għal pajjiż wiehed biss. Barra minn hekk, is-settur tal-bini huwa kruċjali għalbiex jintlaħqu l-ghanijiet enerġetiċi u klimatiċi bl-inqas spiża possibbli għall-individwi u s-soċjetà fil-pajjiżi kollha, u huwa sinifikanti l-valur miżjud tal-isforzi komuni. Dan ikompli jiġġustifika l-azzjoni fuq il-livell tal-UE.

---

<sup>1</sup> ĠU L 1, 4.1.2003, p. 65-71.

<sup>2</sup> COM (2007) 1.

## **2. DISPOŻIZZJONIJIET KOMUNITARJI EŻISTENTI**

### **2.1. Id-Direttiva dwar il-Prestazzjoni tal-Energija tal-Bini**

Id-DPEB hija l-ghodda ġuridika ewlenija tal-Komunità li tipprovdi għal approċċ holistiku lejn l-użu effiċjenti tal-enerġija fis-settur tal-bini. L-ghan tad-DPEB huwa l-promozzjoni tat-titjib, bi nfiq effettiv, tal-prestazzjoni tal-enerġija kumplessiva tal-bini. Id-dispożizzjonijiet tagħha jkopru l-htigijiet enerġetiċi għall-ispazju u l-mishun, it-tberrid, il-ventilazzjoni u t-tidwil għal bini ġdid u eżistenti, residenzjali u mhux. Bosta mid-dispożizzjonijiet eżistenti japplikaw għall-bini kollu, ikun xi jkun id-daqs tagħhom u jekk humiex għal użu residenzjali jew le. Xi dispożizzjonijiet japplikaw biss għal tipi speċifiċi ta' bini. Id-Direttiva tgħaqqad, f'test legali, diversi strumenti regolatorji (bħar-rekwiżit li l-Istati Membri jistipulaw rekwiżiti tal-prestazzjoni tal-enerġija għal bini ġdid u eżistenti li jgħaddi minn tigidid mill-kbar) u strumenti bbażati fuq l-informazzjoni (bħal ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija, l-ispezzjoni tar-rekwiżiti tat-tishin u l-ikkundizzjonar tal-arja).

Id-DPEB ma tiffissax il-livelli għal madwar l-UE, imma tehtieg li l-Istati Membri jistipulaw rekwiżiti konkreti u mekkaniżmi rilevanti. Għalhekk, tqis għal kollox u bis-shih il-kundizzjonijiet tal-fruntieri nazzjonali/reġjonali, bħall-klima ta' barra u t-tradizzjonijiet individwali tal-bini. L-Istati Membri jistghu jmorru lil hinn mir-rekwiżiti minimi stipulati fid-Direttiva u jkunu aktar ambizzjużi. Kien hemm dewmien fl-implimentazzjoni tad-DPEB, izda issa t-22 Stat Membru qed jiddikjaraw traspożizzjoni shiha (li qed tiġi evalwata mill-Kummissjoni). Wahda mill-kontribuzzjonijiet ewlenin tad-DPEB s'issa kienet li dahhlet fl-aġenda politika l-effiċjenza tal-enerġija fil-bini, l-integrazzjoni tagħha fil-kodiċijiet tal-bini u għall-attenzjoni taċ-ċittadini.

### **2.2. Strumenti regolatorji oħrajn**

Minbarra d-DPEB, hemm għadd ta' Direttivi oħra li jittrattaw aspetti oħra tal-enerġija fil-kuntest tal-bini, eż. id-Direttiva dwar l-eko-disinn ta' prodotti li jużaw l-enerġija (2005/32/KE)<sup>3</sup>, id-Direttiva dwar il-promozzjoni tal-koġenerazzjoni (2004/8/KE)<sup>4</sup>, id-Direttiva dwar effiċjenza fl-użu finali tal-enerġija u dwar servizzi ta' enerġija (2006/32/KE)<sup>5</sup>, u d-Direttiva proposta dwar il-promozzjoni tal-użu tal-enerġija minn għejun li jiġgeddu<sup>6</sup>. Dispożizzjonijiet rilevanti dwar il-bini jinstabu wkoll fid-Direttiva dwar il-prodotti għall-bini (89/106/KEE)<sup>7</sup>; u fil-Pjan ta' Azzjoni dwar il-Konsum u l-Produzzjoni Sostenibbli u l-Politika Industrijali Sostenibbli<sup>8</sup>.

Minkejja li dawn id-Direttivi mhumix esplicitament imsemmija fil-proposta, billi din mhijiex prassi legali, huma parti inseparabbli ta' gabra ta' għodod għall-promozzjoni ta' bini sostenibbli u għall-użu ta' stokk tal-bini fl-UE, u l-Istati Membri għandhom ukoll iqisuhom meta jkunu qed jiżviluppaw il-politiki tagħhom għas-settur.

---

<sup>3</sup> ĠU L 191, 22.7.2005, p. 29-58.

<sup>4</sup> ĠU L 52, 21.2.2004, p. 50-60.

<sup>5</sup> ĠU L 191, 22.07.2005, p. 29-58.

<sup>6</sup> COM(2008) 30.

<sup>7</sup> ĠU L 40, 11.2.1989, p. 12-26.

<sup>8</sup> COM(2008) 397/3.

### **2.3. Hemm bżonn aktar azzjoni?**

Minkejja l-azzjonijiet li diġà ttiehdu, jibqa' mhux sfruttat potenzjal kbir hafna għall-iffrankar tal-enerġija bi nfiq effettiv. Dan ifisser li hafna mill-benefiċċji potenzjali soċjali, ekonomiċi u ambjentali fuq livell nazzjonali u tal-UE mhumiex qed jiġu sfruttati għalkollox. Dan huwa dovut għall-kumplessità tas-settur u l-eżistenza ta' xi fallimenti tas-suq, iżda wkoll minhabba xi limitazzjonijiet fil-kitba u l-ambitu ta' xi dispożizzjonijiet tad-DPEB attwali u l-livell baxx tal-ambizzjoni għall-implimentazzjoni tagħha minn xi Stati Membri.

## **3. IL-KONSULTAZZJONI MAL-PARTIJET INTERESSATI U L-VALUTAZZJONI TAL-IMPATT**

### **3.1. Konsultazzjonijiet, ġbir ta' dejta u l-użu ta' għarfien espert**

Il-proposta għar-riformulazzjoni tad-DPEB giet żviluppata abbażi ta' firxa wiesgħa ta' kontribuzzjonijiet mill-Istati Membri u mill-partijiet interessati, li ġew ipprovduti f'diversi okkażjonijiet inkluż waqt konsultazzjoni pubblika fuq l-internet. Saret analiżi komprensiva tal-impatti tal-alternattivi varji proposti billi tqiesu l-impatti ekonomiċi, soċjali u ambjentali tagħhom u l-prinċipji tas-sussidjarjetà u tal-proporzjonalità.

### **3.2. Il-Valutazzjoni tal-Impatt**

Il-Valutazzjoni tal-Impatt (VI) wriet biċ-ċar li r-reviżjoni tad-DPEB hija l-azzjoni x-xierqa biex jintlaħqu l-għanijiet politiċi tal-UE. Id-Direttiva attwali se tkun il-punt tat-tluq u se tiffirma 'is-sinsla'. Madankollu, irid jiġi enfasizzat illi s-soluzzjoni tinstab f'taġħqida integrata ta' strumenti ta' politika. Għalhekk, huma meħtieġa miżuri oħra mhux regolatorji, anki jekk mhumiex biżżejjed waħidhom, sabiex jikkumplimentaw l-implimentazzjoni tad-Direttiva. B'hekk, iridu jtkomplew u jiġu żviluppati aktar l-isforzi għall-ghoti ta' aktar informazzjoni, taħriġ ta' esperti u qbil dwar azzjonijiet volontarji. Barra minn hekk, huma neċessarji sforzi sabiex jiġu implimentati inċentivi finanzjarji u fiskali fuq il-livell ix-xieraq sabiex jiġi inkoraġġit użu effiċjenti tar-riżorsi.

Il-VI ikkonkludiet li bosta aspetti tad-DPEB għandhom jiġu indirizzati f'żewġ modi. L-ewwelnett, irid jiġi ċċarat l-kliem ambigwu. Gie ssuġġerit ukoll l-użu tar-riformulazzjoni (vs l-emendar). It-tieni, għandhom jissahhu l-pilastru ewlenin tad-Direttiva attwali (ir-rekwiziti tal-prestazzjoni tal-enerġija għal bini ġdid u bini eżistenti kbir li jgħaddi minn tibdil u tiġdid kbir; iċ-ċertifikat dwar il-prestazzjoni tal-enerġija; u l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u l-ikkundizzjonar tal-arja). L-alternattivi mistharrġa fi hdan kull pilastru jinkludu taġħqida ta' strumenti politiċi u jinkludu wkoll alternattivi mhux regolatorji. Dan jista' jippermetti li jiġi sfruttat il-potenzjal tad-DPEB attwali u jitwessa' l-impatt tagħha.

L-impatt totali minimu tal-alternattivi identifikati bħala tal-akbar benefiċċju u għalhekk meqjusa għall-inklużjoni f'din il-proposta ta' riformulazzjoni, u li għalihom kienet possibbli l-kwantifikazzjoni, huwa wieħed sinifikanti:

- Iffrankar tal-enerġija b'60 sa 80 Mtoe fis-sena sal-2020, jiġifieri 5-6 % tal-enerġija finali tal-UE fl-2020;
- Iffrankar ta' CO<sub>2</sub> ta' 160 sa 210 Mt fis-sena sal-2020, jiġifieri 4-5 % tal-emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub> tal-UE fl-2020;

- 280 000 (sa 450 000) impjieġ ġdid potenzjali, l-aktar fis-settur tal-bini, ċertifikaturi u awdituri tal-enerġija u spetturi tas-sistemi tat-tishin u l-ikkundizzjonar tal-arja. Jiġu wkoll stimulat i impjieġi ġodda minhabba l-hteġa għal prodotti, komponenti u materjal użat jew installat f' bini bi prestazzjoni aħjar (dawn ma ġewx ikkwantifikati fil-VI).

Ir-rekwiziti għall-investment u l-ispejjeż amministrattivi huma relattivament baxxi mqabbla mal-benefiċċji u r-redditu. Pereżempju, it-tneħħija tal-limitu ta' 1000 m<sup>2</sup> tal-Artikolu 6 tad-DPEB attwali tista' twassal għal investimenti kapitali addizzjonali ta' € 8 biljun fis-sena, iżda wkoll għall-iffrankar fl-ispiża tal-enerġija ta' € 25 biljun fis-sena sal-2020, li jfisser ukoll spejjeż negattivi konsiderevoli ta' taffija tas-CO<sub>2</sub>. Dawn il-kalkoli saru abbażi ta' stimi konservattivi dwar il-prezzijiet taż-żejt.

Ir-rewkiziti tal-investment mhumie x imqassma ndaqs fost iċ-ċittadini tal-UE. Dan ifisser li se jkun hemm spejjeż addizzjonali għal dawk li jagħmlu tibdiliet kbar lill-bini tagħhom jew inkella huma involuti f' tranżazzjonijiet immobbiljari. Madankollu, bil-prezzijiet għoljin tal-enerġija, dawn l-investimenti tal-bidu jiġġeneraw redditu interessanti u jaslu biex inaqqsu l-kontijiet tal-enerġija. Dan se jkollu effetti pożittivi diretti u indiretti fl-ekonomija kollha.

Il-benefiċċji kumplessivi għas-soċjetà f' termini ta' tnaqqis ta' konsum ta' enerġija u għalhekk tnaqqis ta' emissjonijiet ta' CO<sub>2</sub> u inqas dipendenza fuq l-importazzjoni tal-enerġija, flimkien mal-gwadann f' dak li għandu x' jaqsam mal-ħolqien ta' impjieġi, saħħa tajba u l-produttività tax-xogħol jagħmlu tajjeb bil-kbir għall-ispejjeż tal-miżuri analizzati. L-investimenti fuq iffrankar tal-enerġija li jhallas il-prezz tiegħu stess billi jagħmel effiċjenti l-użu tal-enerġija primarja wkoll ikabbru l-benessri.

Madankollu, xi wħud mir-rekwiziti jafu jkunu ta' piż għal xi familji bi dħul baxx. It-titjib tal-kwalità tal-bini huwa mod importanti ta' kif wiehed jista' jasal għal soluzzjonijiet għaž-żmien fit-tul għall-problemi tal-kontijiet għoljin tal-enerġija u għal kwalità tal-ħajja aħjar, u miżuri oħra għad-dispożizzjoni tal-Istati Membri għandhom jintużaw sabiex jgħinu li dawk li għandhom dan it-tip ta' bżonn. Id-Direttiva riveduta issostni l-każ għal għodod ta' finanzjament immirati. Pereżempju, tipprovdi l-baži għall-irbit tat-titjib fl-effiċjenza tal-enerġija inklużi fir-rakkomandazzjonijiet taċ-ċertifikat mal-inċentivi finanzjarji.

Id-dokument ippubblikat tal-VI u l-annessi tiegħu jagħtu tagħrif dettaljat dwar l-alternattivi varji meqjusa u l-impatt tagħhom, kif ukoll il-metodoloġija għall-evalwazzjoni tagħhom.

#### **4. L-IMPLIKAZZJONIJIET GħALL-BAGĦT**

L-awtoritajiet tal-Istati Membri, fit-tweġibiet tagħhom għal kwestjonarju mhejji mill-Kummissjoni għar-reviżjoni, stmaw li l-implikazzjonijiet baġitarji li joħorġu mid-Direttiva mhumie x sostanzjali wisq. Barra minn hekk, l-impatt amministrattiv huwa moderat. It-tnaqqis tal-konsum mhux produttiv tal-enerġija primarja fis-settur tal-bini se jwassal għal tnaqqis fin-nefqa għall-familji, in-negozji u l-awtoritajiet pubbliċi li jimmanigġjaw u jużaw dan il-bini. Il-benefiċċji ekonomiċi u monetarji se jkunu oġhla mill-ispejjeż addizzjonali għat-tweġiq tal-investment għall-iffrankar tal-enerġija. L-ispejjeż u l-investimenti amministrattivi meħtieġa huma diskussi fid-dettall fid-dokument tal-VI. Ma ġewx identifikati spejjeż sostanzjali għall-baġit tal-Komunità.

Ir-rekwiziti mtejbja jżidu l-volum tax-xogħol tal-Kummissjoni u jeħtieġu aktar persunal (bejn wiehed u ieħor tliet uffiċjali full-time).

## **5. L-ELEMENTI ĠURIDIČI TAL-PROPOSTA**

### **5.1. Sintezi tal-azzjoni proposta**

Fil-proposta, jinżammu l-għanijiet u l-prinċipji ewlenin tad-DPEB attwali, u r-rwol tal-Istati Membri fl-iffissar tar-rekwiżiti konkreti jibqgħu l-istess ukoll bħal fid-DPEB attwali. Il-piżijiet amministrattivi jinżammu għall-minimu, iżda jiġu żvilppati sabiex jinkiseb il-massimu tal-effett. Huwa kruċjali li d-DPEB attwali tiġi implimentata sew u fil-ħin. Il-proposta m'għandhiex tkun skuża sabiex tiddewwem l-implimentazzjoni tad-Direttiva attwali. Il-proposta tiċċara, issaħħaħ u testendi l-ambitu tad-dispożizzjonijiet attwali tad-DPEB billi:

- Tintroduċi l-kjarifika tal-kliem ta' ċerti dispożizzjonijiet;
- Testendi l-ambitu tad-dispożizzjonijiet li jehtieġu lill-Istati Membri jiffissaw rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija meta jkun se jsir tibdil kbir fil-bini;
- Issaħħaħ id-dispożizzjonijiet dwar iċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija, l-ispezzjonijiet tas-sistemi tat-tiżhin u l-ikkundizzjonar tal-arja, ir-rekwiżiti tal-prestazzjoni tal-enerġija, l-informazzjoni, u esperti indipendenti;
- Tipprovdi lill-Istati Membri u lill-partijiet interessati bi strument ta' kalkolu tal-limiti, sabiex tkun tista' titqabbel l-ambizzjoni għar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija determinati nazzjonalment/reġjonalment ma' livelli ta' spiza ottimali;
- Thegġegħ lill-Istati Membri jiżviluppaw oqfsa għal użu akbar min-naħa tas-suq ta' enerġija b'karbonju baxx jew żero;
- Thegġegħ involviment aktar attiv tas-settur pubbliku sabiex jagħti eżempju li jkaxkar.

### **5.2. Il-bażi ġuridika**

L-effiċjenza tal-enerġija tal-bini għandha rwol importanti fil-politika ambjentali tal-Komunità. Għalhekk, id-DPEB attwali giet ibbażata fuq l-Artikolu 175(1) tat-Trattat tal-KE. Dan jibqa' mhux mibdul.

### **5.3. Id-dritt tal-UE li taġixxi, is-sussidjarjetà u l-proporzjonalità**

L-istrumenti dwar l-effiċjenza tal-enerġija adottati fuq il-livell tal-UE jirriflettu l-importanza dejjem tikber tal-enerġija bħala sfida politika u ekonomika u l-interrelazzjoni sfiqa mal-oqsma tal-politika tal-provvista tal-enerġija, it-tibdil fil-klima, is-sostenibbiltà, l-ambjent, is-suq intern, u l-iżvilupp ekonomiku.

Is-settur tal-bini huwa responsabbli għal madwar nofs l-emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub> li mhumieħ koperti mill-Iskema tal-Iskambju tal-Emissjonijiet u għandu potenzjal sinifikanti għat-tnaqqis tas-CO<sub>2</sub> bi spejjeż tat-taffija negattivi jew żero. Il-karatteristiċi tas-settur tal-bini jillimitaw ir-rata tal-gwadanni tal-effiċjenza tal-enerġija. Il-prodotti tal-kostruzzjoni, l-apparat u s-servizzi marbuta mal-bini huma parti importanti mis-suq intern tal-UE. Mingħajr assigurazzjoni li s-swieq madwar l-UE huma stabbiliti fis-sod u għat-tul, x'aktarx li n-negozji ma jwegħbux fil-pront għad-domanda dejjem tikber għas-servizzi tal-effiċjenza tal-enerġija. Barra minn hekk, bil-mobbiltà dejjem tiżdied tal-ħaddiema u b'għadd ta' negozji b'operazzjonijiet madwar l-UE, il-miżuri li joħolqu aktar kundizzjonijiet regolatorji nazzjonali komparabbli jistgħu jnaqqsu l-piż amministrattiv u jżidu l-opportunitajiet biex dawn jiggwadanjaw fil-produttività.

L-ghanijiet tal-effiċjenza tal-enerġija s'issa ma setghux jintlaħqu biżżejjed mill-Istati Membri wehdom, u l-azzjoni fuq il-livell Komunitarju huwa meħtieġ biex jiffaċilita u jappoġġa l-użu ta' attivitajiet fuq livell nazzjonali. L-elementi ewlenin tad-DPEB attwali tqiesu fil-kuntest tal-prinċipji tas-sussidjarjetà u tal-proporzjonalità, u l-prattika wriet li dan l-approċċ huwa xieraq. Fit-test propost, ġew osservati ż-żewġ prinċipji. L-enfażi huwa fuq l-istabbiliment ta' metodu komuni li johloq il-bażi għal mekkaniżmi koerenti u li jsaħhu lil xulxin għat-titjib fl-effiċjenza tal-enerġija, filwaqt li fl-istess hin l-Istati Membri jżommu l-kontroll fuq l-iffissar tar-rekwiziti individwali u l-modi kif jiġu implimentati.

#### **5.4. L-ghażla tal-istrument ġuridiku**

Ir-riformulazzjoni tad-Direttiva dwar il-Prestazzjoni tal-Enerġija tal-Bini hija parti mill-Istrateġija tal-Kummissjoni għal Regolamentazzjoni Aħjar, b'mod partikulari l-Pjan ta' Azzjoni "Inħaffu u ntejbu l-ambjent regolatorju" [titlu mhux uffiċjali]<sup>9</sup>. Qed jiġi propost li tintuża t-teknika tar-riformulazzjoni billi ttejjeb il-fehim u thaffef il-qari tagħha.

### **6. IL-KONTENUT TAL-PROPOSTA**

Saru għadd ta' modifiki lit-test, xi wħud minnhom adattamenti, kjarifiki u tiswijiet minuri, filwaqt li ohrajn jipprovdu għall-introduzzjoni ta' dispożizzjonijiet ġodda. Tal-aħħar huma deskritti hawn taħt.

#### **Preambolu**

Xi premessi ġew aġġornati jew adattati.

#### **Art. 1. Is-suġġett**

Iddahhlet referenza biex tindika rekwiżiti ġodda għal: (i) pjani nazzjonali għaž-żieda tal-għadd tal-bini li għandu emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub> u l-konsum tal-enerġija primarja li huma baxxi jew xejn, u (ii) sistemi ta' kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u r-rapport ta' spezzjoni.

#### **Art. 2. Definizzjonijiet**

Ġew introdotti kjarifiki għal bosta termini u żdiedu definizzjonijiet ġodda kull fejn kienu meħtieġa.

#### **Art. 3. Adozzjoni tal-metodoloġija**

It-test huwa adattat u d-dettalji tekniċi li kien fih tressqu għall-Anness I.

#### **Art. 4. Iffissar tar-rekwiziti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija**

Bħalissa, ir-rekwiziti tal-prestazzjoni tal-enerġija, kif stabbiliti mill-Istati Membri, ivarjaw konsiderevolment fil-livell tal-ambizzjoni tagħhom, u xi wħud minnhom għadhom 'il bogħod mil-livelli ta' spiza ottimali. Dan ifisser li f' bosta kostruzzjonijiet u xogħlijiet kbar ta' tibdil,

---

<sup>9</sup> COM/2002/0278 finali

qed tintilef opportunità għat-titjib tal-prestazzjoni tal-enerġija b'mod ekonomiku u għat-tnaqqis tal-kontinġent tal-enerġija futuri.

It-test għe mmodifikat sabiex jiġi żgurat li r-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini kif stipulati mill-Istati Membri jiġu gradwalment pari passu mal-livelli tal-ispiza ottimali. Għe propost approċċ f'erba' stadji:

- (1) L-Istati Membri għandhom jiffissaw ir-rekwiżiti tagħhom billi jużaw il-metodoloġija ta' kalkolu tagħhom bil-għan li jaslu għall livelli tal-ispiza ottimali żviluppati minnhom;
- (2) Il-Kummissjoni se tiżviluppa metodoloġija komparattiva u l-Istati Membri se jkollhom jużawha għal għanijiet ta' tqabbil biss u għandhom jirrappurtaw ir-riżultati kif deskritt fl-Art. 5 isfel;
- (3) Mit-30 ta' Ġunju 2014, l-Istati Membri mhumieks se jkunu jistgħu jkomplu jipprovdu inċentivi għall-bini jew it-tibdil u t-tiġdid tal-bini li ma jikkonformax mar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija li jiksbu r-riżultati tal-kalkolu komparattiv deskritt fl-Art. 5;
- (4) Mit-30 ta' Ġunju 2017, l-Istati Membri, meta jirrevedu r-rekwiżiti minimi tagħhom tal-prestazzjoni tal-enerġija, għandhom jiżguraw li dawk ir-rekwiżiti jiksbu r-riżultati tal-kalkolu msemmi fl-Artikolu 5(2).

#### **Art. 5. Il-kalkolu tal-livelli tal-ispiza ottimali tar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija**

Il-metodoloġija komparattiva msemmija fuq tkun tikkonsisti minn metodoloġija ta' kalkolu żviluppata mill-Kummissjoni li tqis kriterji ta' spiza effettiva skont il-fatturi varjabbli (bħall-ispejjeż tal-investiment, l-ispejjeż tal-operat u tal-manutenzjoni, inkluzi l-ispejjeż tal-enerġija). L-Istati Membri jkunu mitluba jużaw din il-metodoloġija sabiex jikkalkulaw ir-rekwiżiti tal-ispiza ottimali billi jużaw fatturi varjabbli determinati minnhom. Ir-riżultati għandhom imbagħad jitqabblu mar-rekwiżiti attwali stabbiliti fl-Istat Membru, u b'hekk jiġi indikat b'mod ċar kemm ir-rekwiżiti nazzjonali joqorbu għal-livelli tal-ispiza ottimali.

*L-Istati Membri għandhom jirrappurtaw il-fatturi varjabbli speċifikati, ir-riżultati tal-kalkolu komparattiv u t-tqabbil mar-rekwiżiti stipulati mill-Kummissjoni, li tippubblika rapporti dwar il-progress.*

#### **Art. 6. Bini ġdida**

L-obbligu biex jiġu kkunsidrati sistemi alternattivi għall-bini ġdida huwa estiż għall-bini kollu. Dan ikabbar l-ambitu tad-DPEB u jsostni l-miri tal-UE dwar l-għejjun tal-enerġija li tiġġedded.

Għalkemm mhux iddikjarat, l-implimentazzjoni tad-dispożizzjonijiet dwar l-evalwazzjoni tas-sistemi alternattivi trid timxi mar-rekwiżiti taht id-Direttiva dwar il-promozzjoni tal-użu tal-enerġija minn sorsi rinnovabbli (COM(2008) 19 finali).

L-Artikolu 6(2) qed jiżdied sabiex jiġi żgurat li l-analizi tas-sistemi alternattivi titwettag *de facto* u b'mod trasparenti.

## **Art. 7. Bini eżistenti**

Thassar il-limitu ta' 1000 m<sup>2</sup> għall-ilhiq tar-rekwiziti minimi nazzjonali/reġjonali tal-prestazzjoni tal-enerġija meta l-bini jgħaddi minn tibdil maġġuri. Dan il-limitu fid-DPEB attwali jeskludi 72 % tal-istokk tal-bini li għandu potenzjal eċċellenti bi spiza effettiva ta' potenzjal ta' ffrankar ta' enerġija. Huwa ċar li l-aħjar mument għall-introduzzjoni ta' miżuri ta' effiċjenza fl-użu tal-enerġija huma meta l-bini jgħaddi minn tibdil kbir (bejn wiehied u iehor kull 25-40 sena). B'dan il-mod, il-htigijiet addizzjonali tal-investiment mhumiex għoljin u, minhabba l-iffrankar tal-enerġija, dawn jithallsu fi żmien haġġet il-miżuri.

Id-definizzjoni ta' 'tibdil kbir' tinzamm u tissaħħah billi titressaq mill-preambolu għall-Artikolu 2. Għalhekk, l-investiment għandu jkun ta' aktar minn 25 % tal-valur shiħ tal-bini, minbarra l-art, eż. il-valur attwarju, jew aktar minn 25 % tal-kumpless tal-binja li jgħaddi minn tibdil u tiġdid strutturali.

## **Art. 8. Sistemi tekniċi tal-bini f'bini eżistenti**

Huma inkluzi rekwiziti għall-Istati Membri biex jistabbilixxu rekwiziti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija għal istallazzjoni ta' sistemi tekniċi tal-bini godda jew is-sostituzzjoni tagħhom, jew maġġuri ta' dawn is-sistemi. Dawn għandhom ikunu konsistenti mal-leġislazzjoni applikabbli lill-prodotti li jagħmlu s-sistema, u għandhom ikunu bbażati fuq stallazzjoni proprja tal-komponenti tas-sistemi u l-aġġustar u d-dimensjonar xieraq tagħhom. Dan jimmira għall-iżgurar ta' effiċjenza aħjar ta' sistemi shaħ. Dan huwa mehtieg għaliex jekk l-elementi individwali ta' sistema jkunu effiċjenti hafna, u ma jkunux installati jew aġġustati sew, l-effiċjenza tas-sistema shiħa tista' ma tkunx waħda għolja.

## **Art. 9. Il-bini li għandu sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero**

L-Istati Membri huma mitluba jippromwovu attivament użu akbar min-naħa tas-suq ta' bini bħal dan permezz tal-produzzjoni ta' pjani nazzjonali b'definizzjonijiet ċari u miri għall-użu tagħhom. L-Istati Membri għandhom jagħtu xhieda tar-rwol ewlieni tal-awtoritajiet pubbliċi fit-twaqqif ta' miri speċifiċi għall-bini okkupat minnhom. Il-Kummissjoni se tistabbilixxi prinċipji komuni għad-definizzjoni ta' dan il-bini skont informazzjoni mill-Istati Membri. Il-Kummissjoni se tirrapporta dwar il-progress tal-Istati Membri u abbażi ta' dan tizviluppa strateġija u, jekk hemm bżonn, aktar miżuri.

## **Art. 10. Ċertifikat dwar il-prestazzjoni tal-enerġija**

Ir-rwol tar-rakkomandazzjonijiet taċ-ċertifikat huwa msahħah u ċċarat billi jiġi enfasizzat li għandhom ikunu parti indispensabbli miċ-ċertifikat u billi jiġu inkluzi dispozizzjonijiet dwar l-informazzjoni li għandu jkollhom.

## **Art. 11. Il-hruġ taċ-ċertifikati dwar il-prestazzjoni tal-enerġija**

Ir-rekwiziti relatati mal-hruġ taċ-ċertifikat huma riformulati sabiex jiġi żgurat li ċ-ċertifikati jingħataw kull meta jkun hemm tranżazzjoni ta' proprjetà u x-xerrej jew l-okkupant prospettiv jiġu mgħarrfa bil-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini (jew tal-partijiet tiegħu) fi stadju bikri (fir-rikلامي tal-bejgħ/kiri).

Qed jiddaħhal rekwizit li jekk l-erja utli totali ta' aktar minn 250 m<sup>2</sup> ta' bini tkun okkupata minn awtoritajiet pubbliċi, għandu jinħareġ ċertifikat sal-31 ta' Diċembru 2010.

## **Art. 12. Il-wiri taċ-ċertifikati dwar il-prestazzjoni tal-enerġija**

Qed jitwessa' l-ambitu tal-obbligu tal-wiri taċ-ċertifikat: jiġifieri, jekk l-erja utli totali ta' bini okkupata minn awtorità pubblika jew miżjura frekwentament mill-pubbliku tkun ta' aktar minn 250 m<sup>2</sup>, iċ-ċertifikat għandu jintwera f'post prominenti viżibbli għall-pubbliku b'mod ċar. Għal tal-aħhar, ir-rekwiżit għandu jkun impost biss jekk iċ-ċertifikat ikun diġà disponibbli.

## **Art. 13. Spezzjoni ta' sistemi tat-tishin**

Qed jiddaħhlu kjarifiki dwar il-frekwenza tal-ispezzjonijiet sabiex tiġi enfasizzata l-importanza tal-proporzjonalità bejn l-ispejjeż tal-ispezzjoni u l-iffrankar antiċipat tal-enerġija (benefiċċji) stimulat mill-ispezzjoni.

Qed jiddaħhal rekwiżit għal sistema indipendenti ta' kontroll għar-rapporti ta' spezzjoni, jiġifieri wara verifiki tal-kwalità permezz ta' kampjunar aleatorju.

## **Art. 14. Spezzjoni ta' sistemi tal-arja kkundizzjonata**

Bhal fl-Art. 13, kjarifika dwar il-frekwenza tal-ispezzjonijiet.

## **Art. 15. Rapporti dwar l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja**

Qed jiddaħhal ir-rekwiżit li rapport ta' spezzjoni jgħaddi għand is-sid jew l-okkupant ta' bini, sabiex jiġu mgħarrfa b'mod xieraq dwar ir-riżultati tal-ispezzjoni u r-rakkomandazzjonijiet għal titjib bi piza effettiva.

## **Art. 16. Esperti indipendenti**

Qed jiżied rekwiżit li, fil-proċess tal-akkreditazzjoni, jitqiesu l-hiliet operattivi u tekniċi tal-esperti li jwettqu ċ-ċertifikazzjonijiet u l-ispezzjonijiet u l-hila tagħhom li jwettqu s-servizz b'mod indipendenti.

Fil-preżent, xi Stati Membri jillimitaw l-akkreditazzjoni tal-esperti għal gruppi jew kumpaniji professjonali speċifiċi, li ma jggarantix il-kompetenza tagħhom u jzomm professjonisti tas-sengħa oħrajn, bhal pereżempju ESCOs u aġenzi tal-enerġija, milli jidhlu fis-suq, hekk li tillimita l-kompetizzjoni.

## **Art. 17. Sistema tal-kontroll indipendenti**

Qed jiddaħhal rekwiżit għal sistema tal-kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u għar-rapporti dwar l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja, jiġifieri permezz ta' verifiki aleatorji tal-kwalità.

Iċ-ċertifikati u r-rapport tal-ispezzjoni għandhom jiġu rreġistrati, jekk ikun hekk mitlub.

## **Art. 18. Revizjoni**

Aġġornata.

## **Art. 19. Informazzjoni**

L-Istati Membri huma mitluba jipprovdu informazzjoni lis-sidien jew l-okkupanti tal-bini dwar iċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u l-ikkundizzjonar tal-arja. Waqt l-implimentazzjoni tad-Direttiva attwali, sar ovvj u li l-popolazzjoni mhix dejjem konxja tar-rwol u l-valur miżjud tagħhom. Jekk dan ma jinftehimx u iċ-ċertifikati jigu ttrattati biss bħala rekwiżit amministrattiv addizzjonali, l-impatt potenzjali pożittiv ma jitwettaqx. Għalhekk, kull kampanja kumplessiva ta' informazzjoni għandha tingħata bidu mill-Istati Membri.

#### **Art. 20. Adattament tal-Anness I għall-progress tekniku**

Adattat.

#### **Art. 21. Kumitat**

Immodifikat skont l-adattamenti tal-proċedura regolatorja bi skrutinju.

#### **Art. 22. Penali**

L-Istati Membri huma mitluba jistipulaw u jimplimentaw regoli applikabbli bħala twegiba għall-ksur tad-dispożizzjonijiet nazzjonali adottati skont id-DPEB. Il-multa tista' tiddependi mill-konsum tal-enerġija, jew id-domanda għall-enerġija tal-bini ċertifikat/il-qawwa nominali effettiva tas-sistema tat-tishin/l-ikkundizzjonar tal-arja.

It-test huwa simili għall-Artikolu 20 (Penali) tad-Direttiva 2005/32/KE.

#### **Art. 23. Traspożizzjoni**

Id-dati tat-traspożizzjoni huma aġġustati sabiex l-Istati Membri ikollhom hin biżżejjed biex jittrasponu (il-31 ta' Diċembru 2010) u jimplimentaw għalkollox (il-31 ta' Jannar 2012) id-dispożizzjonijiet godda/riveduti. Sabiex jissahħaħ ir-rwol importanti tas-settur pubbliku biex ikaxkar bl-eżempju, l-iskadenza tal-awtoritajiet pubbliċi għall-implimentazzjoni tad-dispożizzjoni hija iqsar (il-31 ta' Diċembru 2010).

#### **Art. 24. Revoka**

Imdahhla sabiex ikun hemm distinzjoni bejn id-dispożizzjonijiet tad-DPEB attwali u r-riformulazzjoni tagħha.

#### **Art. 25. Dhul fis-sehh**

Adattat.

#### **Art. 26.**

L-ebda bidla.

#### **Anness I**

Huwa importanti li ssir stima tal-impatt 'reali' tal-operat tal-bini fuq il-konsum totali tal-enerġija u fuq l-ambjent, u għalhekk għandhom jintużaw indikatur primarju tal-enerġija u indikatur tal-emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub>.

Id-dejta dwar il-prestazzjoni annwali tal-enerġija għandha tintuża għall-valutazzjoni sabiex tiġi enfasizzata l-importanza tal-użi differenti tal-enerġija tul is-sena u sabiex id-domanda għat-tberrid tiġi inkorporata aħjar.

Saret referenza għall-istandards Ewropej sabiex tappoġġa l-armonizzazzjoni tal-metodoloġiji għall-kalkolu tar-rekwiżiti minimi nazzjonali/reġjonali tal-prestazzjoni tal-enerġija.

## **Anness II**

Jipprovdi deskrizzjoni ta' sistemi tal-kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u rapporti ta' spezzjoni.

## **Anness III**

Miżjud kif rikjest fl-Artikolu 23.

## **Anness IV**

Tabella ta' korrelazzjoni.

---

↓ 2002/91 (adattat)

2008/0223 (COD)

Proposta għal

**DIRETTIVA TAL-PARLAMENT EWROPEW U TAL-KUNSILL**

**dwar il-prestazzjoni ~~ta'~~ tal-enerġija tal-bini**

(riformulazzjoni)

IL-PARLAMENT EWROPEW U L-KUNSILL ~~TALTA' L-~~UNJONI EWROPEA,

Wara li kkunsidraw it-Trattat li jstabbilixxi l-Komunità Ewropea, u partikolarment l-Artikolu 175(1) ~~tiegħu~~<sup>10</sup>,

Wara li kkunsidraw il-proposta mressqa mill-Kummissjoni,

Wara li kkunsidraw l-opinjoni tal-Komitat Ekonomiku u Soċjali ~~u~~ Ewropew ~~u~~<sup>10</sup>,

Wara li kkunsidraw l-Opinjoni tal-Komitat tar-Regġuni<sup>11</sup>,

Filwaqt li jaġixxu skont il-proċedura stipulata fl-Artikolu 251 tat-Trattat<sup>12</sup>,

Billi:

---

↓ gdid

(1) Id-Direttiva 2002/91/KE tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill tas-16 ta' Diċembru 2002 dwar il-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini<sup>13</sup> giet emendata<sup>14</sup>. Billi għandhom isiru aktar emendi sostantivi, id-Direttiva għandha tiġi riformulata fl-interess taċ-ċarezza.

---

↓ 2002/91 premessa 1 (adattat)

~~(1) L-Artikolu 6 tat-Trattat jitleb li rekwiżiti dwar il-protezzjoni ta' l-ambjent ikunu integrati fid-definizzjoni u l-implimentazzjoni tal-politika u l-azzjonijiet tal-Komunità.~~

---

<sup>10</sup> ĠU C [...], [...], p. [...].

<sup>11</sup> ĠU C [...], [...], p. [...].

<sup>12</sup> ĠU C [...], [...], p. [...].

<sup>13</sup> ĠU L 1, 4.1.2003, p. 65.

<sup>14</sup> Ara l-Anness IV, Parti A.

---

↓ 2002/91 premissa 2

- (2) Ir-rizorsi naturali, ~~skont~~ l-użu prudenti u razżjonali msemmi fl-Artikolu 174 tat-Trattat, jinkludu prodotti taż-żejt, gass naturali u karburanti solidi, li huma sorsi essenzjali ta' enerġija però huma wkoll is-sorsi ewlenin ta' hrug ta' diġossidu tal-karbonju.

---

↓ 2002/91 premissa 3

~~Effiċjenza akbar fl-enerġija tikkostitwixxi parti importanti mill-pakkett ta' politika u miżuri meħtieġa sabiex ikunu konformi mal-Protokoll ta' Kyoto u għandhom jidhru fi kwalunkwe pakkett ta' politika.~~

---

↓ gdid

- (3) It-tnaqqis tal-konsum tal-enerġija fis-settur tal-bini jikkostitwixxi parti importanti mill-miżuri meħtieġa sabiex jitnaqqsu l-emissjonijiet tal-gassijiet serra u għall-konformità mal-Protokoll ta' Kyoto tal-Konvenzjoni ta' Qafas tan-Nazzjonijiet Uniti dwar it-Tibdil fil-Klima, u ma' impenji Ewropej u internazzjonali oħra għat-tnaqqis tal-emissjonijiet tal-gassijiet serra wara l-2012. It-tnaqqis fil-konsum tal-enerġija għandu wkoll sehem importanti fil-promozzjoni tas-sigurtà tal-provvista tal-enerġija, l-iżvilupp teknoloġiku u l-ġoti ta' opportunitajiet għall-impjiegi u l-iżvilupp reġjonali, speċjalment f'żoni rurali.

---

↓ 2002/91 premissa 4 (adattat)

- (4) L-~~Amministr~~azzjoni ~~relatata~~ tad-domanda ~~relatata~~ għall-enerġija hija għodda importanti sabiex il-Komunità tkun tista' tinfluwenza s-suq globali tal-enerġija u ~~b'permezz ta'~~ hekk is-sigurtà tal-provvista tal-enerġija fuq tul ta' żmien medju u twil.

---

↓ 2002/91 premissa 5 (adattat)

⇒ gdid

- (5) ~~30 ta' Mejju 2000 u tal 5 ta' Diċembru 2000, il-Kunsill adotta il-pjan ta' azzjoni tal-Kummissjoni dwar l-effiċjenza ta' l-enerġija u talab għal miżuri speċifiċi fis-settur tal-bini.~~

---

↓ gdid

- (5) Il-Kunsill Ewropew ta' Marzu 2007 saħaq dwar il-ħtieġa li titkabbar l-effiċjenza tal-enerġija fil-Komunità sabiex jintlaħaq l-għan tat-tnaqqis b'20 % tal-konsum tal-enerġija tal-Komunità sal-2020 u sejjah għal implimentazzjoni bir-reqqa u rapida tal-prijoritajiet stabbiliti fil-Komunikazzjoni tal-Kummissjoni "Pjan ta' Azzjoni għall-

Effiċjenza tal-Energija: it-Twettiq tal-Potenzjal” [titlu mhux uffiċjali]<sup>15</sup>. Dan il-Pjan ta’ Azzjoni identifika l-potenzjal sinifikanti għal iffrankar tal-enerġija bi spiża effettiva fis-settur tal-bini. Il-Parlament Ewropew, fir-riżoluzzjoni tiegħu tal-31 ta’ Jannar 2008, sejjah għat-tishih tad-dispożizzjonijiet tad-Direttiva 2002/91/KE.

↓ 2002/91 premessa 6 (adattat)

(6) Is-settur residenzjali u terzjarju, li l-biċċa l-kbira tiegħu huwa ~~bini~~ ☒ binjiet ☒ , jikkostitwixxi ~~aktar minn~~ ☒ madwar ☒ 40 % tal-konsum finali ta’ l-enerġija fil-Komunità u qed jiżdied, tendenza li għandha twassal għal zieda fil-konsum ta’ l-enerġija u ~~għaldaqstant għal daqs tant~~ ☒ fl-emissjonijiet ☒ ~~fil-hruġ~~ tal-dijossidu tal-karbonju.

↓ 2002/91 premessa 7 (adattat)

(7) ~~Id Direttiva tal-Kunsill 93/76/KEE tat 13 ta’ Settembru 1993 sabiex ikun limitat il-hruġ ta’ diossidu tal-karbonju billi tkun imtejba l-effiċjenza ta’ l-enerġija (SAVE) [5], li jitlob li l-Istati Membri jiżviluppaw, jimplimentaw u jirrapportaw dwar programmi fil-qasam ta’ l-effiċjenza ta’ l-enerġija fis-settur tal-bini, qiegħed issa juri ċerti benefiċċji importanti. Madankollu, jinhass il-bżonn ta’ strument legali sabiex ikun hemm aktar azzjoni konkreta ☒ Jehtieg li jiġu stabbiliti aktar azzjonijiet konkreti ☒ sabiex jintlaħaq ikun milhug il-potenzjal ☒ enormi ☒ ~~mhux realizzat~~ biex ma jkunx hemm ~~hela ta’ enerġija~~ ☒ għall-iffirankar tal-enerġija fil-binjiet ☒ u jitnaqqsu jkun mnaqqsa d-differenzi kbar fir-riżultati ta’ l-Istati Membri f’dan is-settur.~~

↓ 2002/91 premessa 8

(8) ~~Id Direttiva tal-Kunsill 89/106/KEE tal 21 ta’ Diċembru 1988 dwar l-approssimazzjoni tal-liġijiet, regolamenti u disposizzjonijiet amministrattivi ta’ l-Istati Membri dwar prodotti tal-konstruzzjoni [6] titlob li xogħlijiet ta’ konstruzzjoni u s-sistemi ta’ shana, friisk u ventilazzjoni installati għandhom ikunu diżinjati u mibnija b’tali mod li l-enerġija meħtieġa tkun baxxa, wara li jkunu kkunsidrati l-kondizzjonijiet klimatiki tal-lokalità u ta’ dawk ta’ go fiha.~~

↓ 2002/91 premessa 9 (adattat)

⇒ ġdid

(8) Miżuri oħra sabiex tkun imtejba l-prestazzjoni ta’ l-enerġija għandhom iqisu l-kondizzjonijiet klimatiki u lokali kif ukoll l-ambjent klimatiku ta’ gewwa u ☒ l-ispiża effettiva ☒ l-gestjoni u ta’ spejjeż b’mod ~~effettiv~~ ☒ Dawn il-miżuri m’għandhomx jeffettwaw ☒ M’għandhomx jiksru rekwiżiti ~~essenzjali~~ oħra dwar bini bħall-aċċessibbiltà, ~~prudenza~~ ⇒ is-sikurezza ⇐ u l-użu maħsub ta’ dak il-bini.

<sup>15</sup> COM(2006) 545 finali.

---

↓ 2002/91 premessa 10 (adattat)

(9) Il-prestazzjoni enerġetika tal-bini għandha tkun ikkalkolata fuq il-bażi ta' metodoloġija, li tista' tkun iddifferenzjata fuq livell ☒ nazzjonali u ☒ reġjonali, ☒ u ☒ li tinkludi, flimkien mal- ☒ karatteristiċi ☒ ~~isolament~~ termali, fatturi oħra li għandhom rwol ~~il-għadu parti~~ dejjem aktar importanti bħal istallazzjonijiet tat-tishin u tal-arja kkundizzjonata ~~tishin u installazzjoni ta' arja kkundizzjonata~~, l-applikazzjoni ta' sorsi ta' enerġija rinovabbli, ☒ elementi ta' tishin u tberrid passiv, dell, kwalità tal-arja ta' ġewwa, dawl naturali adegwat ☒ u d-diżinn tal-bini. ☒ Il-metodoloġija għall-kalkolu tal-prestazzjoni tal-enerġija m'għandux ikun ibbażat biss fuq l-istaġun meta jkun meħtieġ it-tishin, iżda għandu jkopri l-prestazzjoni tal-enerġija annwali tal-bini. ☒

---

↓ 2002/91 premessa 22 (adattat)

(10) ☒ L-Istati Membri għandhom jiffissaw rekwiżiti minimi għall-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini. Dawn ir-rekwiżiti għandhom jiġu ffixxati bil-ghan li jintlaħaq bilanċ bi spiża ottimali bejn l-investimenti involuti u l-ispejjeż tal-enerġija ffrankati tul iċ-ċiklu tal-ħajja tal-bini ☒. Għandu jkun hemm provvediment għal possibilità ☒ li l- ☒ ~~li tkun adottata malajr il-metodoloġija ta' kalkolazzjoni u għall-Istati Membri sabiex~~ regolarment jirrevedu r-rekwiżiti minimi ☒ tagħhom ☒ ~~fil-qasam~~ tal-prestazzjoni ~~talta' l-enerġija~~ ☒ għall-bini ☒ fejn jidhol il-progress tekniku, ~~fost l-oħrajn, fejn jidhru l-propjetajiet (jew il-kwalità) ta' insulazzjoni tal-materjal tal-konstruzzjoni, u għal żviluppi futuri fl-istandardizzazzjoni.~~

---

↓ gdid

(11) Din id-Direttiva hija bla ħsara għall-Artikoli 87 u 88 tat-Trattat. Għalhekk, il-kunċett ta' inċentiv użat f'din id-Direttiva m'għandux jiġi interpretat bħala li jinkludi għajjnuna mill-Istat.

---

↓ gdid

(12) Il-Kummissjoni għandha tistabbilixxi metodoloġija komparattiva għall-kalkolu ta' livelli ta' spiża ottimali għar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija. L-Istati Membri għandhom jużaw din il-metodoloġija komparattiva biex iqabblu r-riżultati mar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija li jkunu adottaw. Ir-riżultati ta' dan it-tqabbil u d-dejta użata biex jintlaħqu dawn ir-riżultati għandhom jiġu rrapurtati regolarment lill-Kummissjoni. Dawn ir-rapporti għandhom jgħinu lill-Kummissjoni tivvaluta l-progress tal-Istati Membri fl-ilhiq ta' livelli bi spiża ottimali ta' rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija u tirrapporta dwar dan il-progress. Wara perjodu tranżitorju, L-Istati Membri għandhom jużaw din il-metodoloġija komparattiva meta jirrevedu r-rekwiżiti minimi tagħhom tal-prestazzjoni tal-enerġija.

↓ 2002/91 premissa 12 (adattat)  
⇒ ġdid

- (13) Il-bini ☒ ghandu ☒ ~~ser ikollu~~ impatt fit-tul fuq il-konsum tal-enerġija u bini ġdid ghandu ghaldaqstant jilhaq rekwiżiti minimi ~~dwar~~ ☒ tal-prestazzjoni tal-☒ -enerġija ☒ adattati għall-☒ skond il-klima lokali. ~~L-aqwa prattika għandha f'dan ir-rigward tkun indirizzata lejn l-użu ottimu ta' fatturi li għandhom x'jaqsmu mat titjib tal-prestazzjoni ta' l-enerġija.~~ Peress li l-applikazzjoni ta' sistemi alternattivi ta' provvista tal-enerġija ġeneralment mhux esplorata għall-potenzjal kollu tagħha, il-☒ fattibbiltà teknika, ambjentali u ekonomika ☒ ~~merti tekniċi, ambjentali u ekonomiċi~~ ta' sistemi ta' provvista tal-enerġija alternattiv ☒ a ☒ i għandhom ikunu meqjusa, ☒ ikun xi jkun id-daqs tal-bini. ☒ ~~dan jista' jsehh minnufih, mill-Istat Membru, permezz ta' studju li jipproduċi lista ta' miżuri ta' konservazzjoni ta' l-enerġija, għal kondizzjonijiet medji tas-suq, u tintlaħaq ġestjoni u ta' spejjeż effettiva. Qabel ma jibda l-bini, jistgħu jintalbu studji jekk il-miżura, jew miżuri, jkunu meqjusa bħala possibbli.~~

↓ 2002/91 premissa 13 (adattat)  
⇒ ġdid

- (14) Tibdil estensiv f' bini eżistenti ☒ , ikun xi jkun id-daqs tiegħu, ☒ ~~il-fuq minn ċertu daqs għandu jkun meqjus bħala~~ ☒ jipprovdi ☒ opportunità sabiex jittiehdu miżuri ☒ bi spiza effettiva ☒ ta' ġestjoni u ta' l-ispejjeż effettiva sabiex tkun imtejba l-prestazzjoni ~~tal-tal~~-enerġija. Tibdil estensiv huwa daww il-każijiet fejn, ~~l-ispiża totali tat-tibdil li għandu x'jaqsm mal-qoxra tal-bini u/jew installazzjonijiet ta' l-enerġija bħal-shana, provvista ta' ilma-shun, arja kondizzjonata, ventilazzjoni u dawl ikunu oġġet minn 25 % tal-valur tal-bini, minbarra l-valur ta' l-art li fuqha l-bini jkun qiegħed, jew fejn aktar minn 25 % tal-bini ha jkun mibdul.~~ ☒ għal raġunijiet ta' spiza effiċjenti, għandu jkun possibbli li jiġu limitati r-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija għall-partijiet imġedda li huma l-aktar rilevanti għall-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini. ☒

↓ 2002/91 premissa 11

- ~~(11) Il-Kummissjoni behsieba li tiżviluppa aktar standards bħal EN 832 u prEN 13790, u tinkludi wkoll konsiderazzjoni ta' sistemi ta' arja kondizzjonata u ta' dawl.~~

↓ ġdid

- (15) Huma meħtieġa miżuri biex jiżdied l-ghadd ta' bini li mhux biss jilhaq ir-rekwiżiti minimi kurrenti tal-prestazzjoni tal-enerġija, imma li huwa aktar enerġetikament effiċjenti. Għal dan il-ghan, l-Istati Membri għandhom ifasslu pjani nazzjonali għal zieda fl-ghadd ta' bini li sew l-emissjonijiet tiegħu tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja huma baxxi jew zero u jirrapportawhom regolarment lill-Kummissjoni.

↓ gdid

- (16) Sabiex jiġi limitat il-piż tar-rappurtar tal-Istati Membri, għandu jkun possibbli li jiġu integrati r-rapporti meħtieġa minn din id-Direttiva fil-Pjani ta' Azzjoni għall-Effiċjenza ta' Energija msemmija fl-Artikolu 14(2) tad-Direttiva 2006/32/KE tal-Parlament tal-5 ta' April 2006 dwar effiċjenza fl-użu finali tal-enerġija u dwar servizzi ta' enerġija, u li tħassar id-Direttiva tal-Kunsill 93/76/KEE<sup>16</sup>. Is-settur pubbliku f'kull Stat Membru għandu jkun minn ta' quddiem fil-qasam tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini, u għalhekk il-pjani nazzjonali għandhom jistabbilixxu miri aktar ambizzjużi għall-binjiet okkupati mill-awtoritajiet pubbliċi.

↓ gdid

- (17) Ix-xerrej u l-okkupant prospettiv ta' bini jew partijiet minnu għandhom jingħataw informazzjoni korretta dwar il-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini u pariri prattiċi dwar it-titjib tagħha, permezz taċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija. Iċ-ċertifikat għandu wkoll jipprovdi informazzjoni dwar l-impatt attwali tat-tishin u tat-tberrid fuq il-htigijiet enerġetiċi tal-bini, dwar il-konsum tal-enerġija primarja u dwar l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju.

↓ 2002/91 premessa 16 (adattat)

⇒ gdid

- (18) ~~Il proċess ta' ċertifikazzjoni jista' jkun appoġġjat minn programm li jiffaċilita l-aċċess ugwali għal prestazzjoni aħjar, ibbażat fuq ftehim bejn organizzazzjonijiet ta' nies interessanti u korp mahtur mill-Istati Membri, implimentat minn kumpaniji tas-servizzi ta' l-enerġija li jaqblu li jikkonmettu lilhom infushom li jwettqu l-investiment identifikat. L-iskemi adottati għandhom ikunu sorveljati u segwiti mill-Istati Membri, li għandhom ukoll jiffaċilitaw l-użu ta' sistemi ta' inċentiva. Sa fejn ikun possibbli, iċ-ċertifikat għandu jiddeskrivi s-sitwazzjoni attwali ta' prestazzjoni ta' l-enerġija tal-bini u jista' jkun rivedut skond il-każ. Bini pubblika ☒ okkupat minn awtoritajiet pubbliċi ☒ u bini li spiss jintuża mill-pubbliku għandhom ikunu ta' ☒ jagħti l-opportunità li jkun ta' ☒ eżempju billi jgħid ☒ juru li qed jittiehdu ☒ konsiderazzjonijiet ambjentali u ta' enerġija u għandhom għaldaqstant ☒ dan il-bini għandu jkun suġġett ☒ ikunu suġġetti għal ċertifikazzjoni tal-enerġija ☒ fuq bazi ☒ regolari. It-tixrid lill-pubbliku ta' din tal-informazzjoni dwar il-prestazzjoni tal-enerġija għandu jkun imtejjeb billi jkunu murija b'mod ċar dawn iċ-ċertifikati. Barra minn hekk, it-turiġni ta' temperaturi interni uffiċjali rrakkomandati, flimkien mat-temperatura attwali mkejla, għandhom jiskoraggaw l-użu hażin tas-shana, ta' l-arja kondizzjonata u sistemi ta' ventilazzjoni. Dan għandu jikkontribwixxi sabiex ikun evitat l-użu bla bżonn ta' enerġija u sabiex ikunu ggarantiti kondizzjonijiet xierqa fuq għewwa (kumdità termali) f'rispett tat-temperatura ta' barra.~~

<sup>16</sup> ĠU L 114, 27.4.2006, p. 64.

↓ 2002/91 premessa 18 (adattat)

(19) L-ahhar snin raw zieda fin-numru ta' sistemi ta' l-arja kondizzjonata fil-pajjizi ~~tan-naha ta' isfel tal-ta' l-Ewropa~~. Dan iwassal għal problemi konsiderevoli fil-hinijiet l-aktar intensivi, li jżidu l-prezz ~~tal-ta' l-elettriku~~ u jiddisturbaw il-bilanċ ~~tal-ta' l-enerġija~~ f'dawk il-pajjizi. ~~Għandha tinghata prijorità lil strateġiji li jtejbju l-prestazzjoni termika tal-bini matul x-xhur tas-sajf. Għal dan il għan, għandu jkun hemm aktar żvilupp ta' metodi ta' tkessiġ passiv, primarjament dawk li jtejbju l-kondizzjonijiet klimatiċi interni u l-mikro-klima ta' madwar il-bini.~~

↓ 2002/91 premessa 14

(14) ~~Madankollu, it-titjib fil-prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini eżistenti ma jfissirx bilfors tibdil totali tal-bini imma jista' jkun limitat għal dawk il-partijiet li huma l-aktar relevanti għal prestazzjoni ta' l-enerġija tal-bini u għal ġestjoni u ta' l-ispejjeż effettiva.~~

↓ 2002/91 premessa 15 (adattat)

(15) ~~Rekwiziti ta' tibdil għal bini eżistenti m'għandux ikun inkompatibbli mal-funzjoni maħsuba, il-kwalità jew il-karattru tal-bini. Għandu jkun possibbli li jkunu rkuprati spejjeż addizzjonali involuti f'tali tibdil f'tul ta' żmien raġonevoli f'rispett għat-tul ta' haġġa teknika ta' l-investiment fi tfaddil ta' enerġija.~~

↓ 2002/91 premessa 17

(17) ~~L-Istati Membri jistgħu jadattowha ukoll mezz/miżuri oħra, mhux previsti f'din id-Direttiva, sabiex tkun inkoraġġita l-prestazzjoni aħjar ta' l-enerġija. L-Istati Membri għandhom jinkoraġġixxu prattiċi tajba dwar l-użu ta' l-enerġija, filwaqt li jqisu l-intensità ta' l-użu tal-bini.~~

↓ 2002/91 premessa 19 (adattat)

⇒ gdid

(20) ~~Manutenzjoni~~ ☒ Spezzjoni ☒ regolari ta' ~~boilers u~~ sistemi ~~ta' l-~~ ☒ tal-☒ arja kondizzjonata minn persuni kkwalifikati sabiex jinżamm l-aġġustament korrett skont l-ispeċifikazzjonijiet tal-prodott u b'~~dan~~ il-mod tinżamm prestazzjoni ottimali minn perspettiva ambjentali, ta' sigurtà u ta' enerġija. Għandu jkun hemm stima indipendenti ⇒ tas-sistema kollha tat-tiġin u l-ikkundizzjonar tal-arja b'intervalli regolari tul iċ-ċiklu tal-haġġa tagħhom, speċjalment qabel ma jigu sostitwiti jew aġġornati ⇐ ~~kull meta jinhass il-bżonn ta' tibdil fuq bazi ta' ġestjoni ta' l-ispejjeż effettiva.~~

---

↓ 2002/91 premessa 20

~~(20) Il-hlas ta' l-ispejjeż minghand dawk li jokkupaw bini, ta' l-ispejjeż tas-shana, arja kondizzjonata u ilma shun, ikkalkolati f'proporzjon mal-konsum proprju, jista' jikkontribwixxi ghal-harsien ta' l-enerġija fis-settur residenzjali. Ir-reżidenti għandhom jithallew jirregolaw huma l-konsum tagħhom tas-shana u ta' l-ilma shun, sa fejn dawn il-miżuri jkunu effettivi għall-ġestjoni ta' l-ispejjeż.~~

---

↓ 2002/91 premessa 10 (adattat)

⇒ ġdid

(21) ~~Il-mod ta' kif dan il-proċess għandu jkun indirizzat~~ ☒ Approċċ komuni għaċ-ċertifikazzjoni tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini u għall-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja ☒, magħmula minn esperti kkwalifikati u/jew akkreditati, li l-indipendenza tagħhom għandha tkun iggarantita fuq il-bażi ta' kriterji objettivi, ~~għandhom jikkontribwixxu~~ ☒ se jikkontribwixxi ☒ għal livell ekwu fejn jidhlu l-isforzi fl-Istati Membri sabiex ma jkunx hemm hela ta' enerġija fil-qasam tal-bini u ~~għandha tintroduci~~ ☒ se jintroduci ☒ trasparenza ~~ghal-utanti~~ ☒ għas-sidien u l-utenti prospettivi ☒ fejn għandha x'taqsam il-prestazzjoni tal-enerġija fis-suq tal-~~propjeta~~ proprietà fil-Komunità. ⇒ Sabiex tkun garantita l-kwalità taċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u tal-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u l-ikkundizzjonar tal-arja madwar il-Komunità, għandu jiġi stabbilit mekkanizmu ta' kontroll indipendenti f'kull Stat Membru. ⇐

---

↓ 2002/91 premessa 23

(22) Il-miżuri meħtieġa għall-implimentazzjoni ta' din id-Direttiva għandhom jiġu adottati bi qbil mad-Deċizzjoni tal-Kunsill 1999/468/KE tat-28 ta' Ġunju 1999 li tippreskrivi l-proċeduri għall-eżerċizzju ~~tal-ta'~~ tal-ta' implimentazzjoni ta' poteri mogħtija lill-Kummissjoni<sup>17</sup>.

---

↓ ġdid

(23) Is-setgħa trid tiġi kkonferita partikolarment lill-Kummissjoni biex tadatta ċerti partijiet mill-qafas ġenerali stabbilit fl-Anness I għall-progress tekniku, tistabbilixxi metodoloġiji għall-kalkolu ta' livelli ta' spiża ottimali ta' rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija, u tistabbilixxi prinċipji komuni għad-definizzjoni ta' bini li l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju u l-konsum tal-enerġija primarja huma baxxi jew żero. Billi dawk il-miżuri huma ta' kamp ta' applikazzjoni ġenerali u huma mfassla sabiex jemendaw l-elementi mhux essenzjali ta' din id-Direttiva, dawn għandhom jiġu adottati skont il-proċedura regolatorja bi skrutinju prevista fl-Artikolu 5a tad-Deċizzjoni 1999/468/KE.

---

<sup>17</sup> ĠU L 184, 17.7.1999, p. 23.

↓ 2002/91 premissa 21 (adattat)  
⇒ ġdid

(24) ⇒ Billi l-ghanijiet għat-titjib tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini ma jistgħux jintlaħqu biżżejjed mill-Istati Membri minhabba l-komplessità tas-settur tal-bini, u n-nuqqas ta' hila tas-swieq nazzjonali tal-proprjetà li jindirizzaw b'mod xieraq l-isfidi tal-effiċjenza tal-enerġija, u jistgħu, fid-dawl tal-medda u l-effetti tal-azzjoni, jintlaħqu aħjar fuq il-livell Komunitarju, il-Komunità tista' tadotta miżuri, ⇐ ~~Skont il bi qbil~~ mal-prinċipji tas-sussidjarjetà u ~~proporzjonalità~~ speċifikati fl-Artikolu 5 tat-Trattat. ~~prinċipji ġenerali li jipprovdu għal sistema ta' rekwiżiti ta' ġestjoni ta' l-enerġija u l-ghanijiet tagħha għandhom ikunu stabbiliti fuq livell Komunitarju, però l-implimentazzjoni dettaljata għandha tithalla f'idejn l-Istati Membri, biex b'hekk kull Stat Membru jagħzel ir-regim li jikkorrispondi l-aħjar għal bżonnijiet tiegħu.~~ ☒ Skont il-prinċipji tal-proporzjonalità, kif stabbiliti f'dak l-Artikolu, ☒ ~~Din id-Direttiva tlimita ruħha għal minimu mitlub sabiex ikunu milfuqa dawk l-ghanijiet u dak il-ghan~~ ☒ ma tmurx lil hinn minn dak li huwa neċessarju sabiex jintlaħqu dawk l-ghanijiet. ☒

↓ (ġdid)

(25) L-obbligu tat-traspożizzjoni ta' din id-Direttiva fil-liġi nazzjonali għandu jkun limitat għal dawk id-dispożizzjonijiet li jirrappreżentaw bidla sostantiva meta mqabbla mad-Direttiva preċedenti. L-obbligu li d-dispożizzjonijiet li ma nbidlux jiġu trasposti ġej mid-Direttiva preċedenti.

(26) Din id-Direttiva għandha tkun mingħajr preġudizzju għall-obbligi tal-Istati Membri marbuta mal-limiti ta' żmien għat-traspożizzjoni fil-liġi nazzjonali u l-applikazzjoni tad-Direttivi stipulati fil-Parti B tal-Anness III.

↓ 2002/91 (adattat)

## ADOttaw Din id-Direttiva

### Artikolu 1

~~Għan~~ ☒ Suġġett ☒

~~L-ghan ta' d~~ Din id-Direttiva ~~huwa li jippromwovi~~ ☒ tippromwovi ☒ t-titjib tal-prestazzjoni ~~ta' l-tal-enerġija tal-bini fi hdan il-Komunità, filwaqt li tqis ir-rekwiżiti tal-klima ta' barra u k~~ ~~ondizzjonijiet lokali, kif ukoll rekwiżiti tal-klima ta' ġewwa u l-effettività tal-ġestjoni tal-ta~~ ~~l-ispejjeż.~~

Din id-Direttiva tspecifika rekwiżiti kif ġejjin dwar:

- (a) il-qafas ġenerali għal metodoloġija ~~għal kalkulazzjoni~~ għall-kalkolu tal-prestazzjoni tal-ta' l-enerġija integrata tal-bini ☒ u partijiet minnu ☒ ;
- (b) l-applikazzjoni tar-rekwiżiti minimi għall-prestazzjoni ta' l-tal-enerġija ta' bini ġdid ☒ u partijiet minnu ☒ ;

- (c) l-applikazzjoni tar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni ~~ta' l~~ tal-enerġija ta' bini eżistenti ~~kbar~~ li ☒ u partijiet minnu ☒ li huma suġġetti għal tiddil kbir;

↓ gdid

- (d) pjani nazzjonali għal żieda fl-ghadd ta' binijiet b'sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew zero;

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ gdid

- ~~(d)(e)~~ iċ-ċertifikazzjoni ~~ta' l~~ tal-enerġija tal-bini ☒ jew partijiet minnu ☒ ; ~~kif ukoll~~

- ~~(e)(f)~~ spezzjoni regolari ~~tal-bojlers~~ ⇒ tas-sistemi tat-tishin ⇐ u ~~ta'~~ tal-arja ~~keundizzjonata~~ fil-bini; ~~u flimkien ma stima ta' l-installazzjoni tas-shana fejn il-bojlers huma akter minn hmistax il sena qodma.~~

↓ gdid

- (g) sistemi ta' kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u rapporti ta' spezzjoni.

↓ 2002/91 (gdid)

## Artikolu 2 Definizzjonijiet

Għall-ghan ta' din id-Direttiva, id-definizzjonijiet li ġejjin għandhom jghoddu:

- (1) "bini ☒ /binja ☒ "☒ ☒ tfisser ☒ kostruzzjoni msaqqfa li għandha l-hitan, li għaliha tintuża l-enerġija sabiex tkun ~~keundizzjonata~~ l-arja ta' ġewwa; ~~bini tista' tirreferi għal bini shiha jew partijiet minnha li ġew ddisinjati jew alterati biex jintużaw separatament;~~

↓ gdid

- (2) "sistema teknika tal-bini" tfisser tagħmir tekniku għat-tishin, it-tberrid, il-ventilazzjoni, il-mishun, it-tidwil u l-produzzjoni tal-elettriku jew tagħqida ta' dawn;

---

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ ġdid

~~(2)(3)~~ "prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini": ☒ tfisser ☒ l-ammont ta' enerġija  
⇒ kkalkulat jew imkejjeġ ☒ ~~kkonsmat jew bejn wiehed u ieħor ikkonsmat li jrid~~  
⇒ meħtieġ biex ☒ jilhaq ~~il-bżonnijiet diversi~~ ⇒ id-domanda tal-enerġija ☒  
assoċjati mal-bżonnijiet differenti tal-bini, li jistgħu jinkludu, fost l-oħrajn, ~~shana~~  
☒ tishin ☒ , ~~tishin ta' l-ilma~~ ☒ mishun ☒ , ~~tkessi~~ ☒ tberrid ☒ , ventilazzjoni u  
dawl.

---

↓ ġdid

(4) "enerġija primarja": tfisser enerġija li tiġġedded u enerġija li ma tiġġeddidx li ma  
għaddiet mill-ebda proċess ta' konverżjoni jew trasformazzjoni;

(5) "involukru tal-binja" tfisser elementi ta' binja li jifirdu l-ġewwieni tagħha mill-  
ambjent ta' barra, inklużi t-twieqi, il-ħitan, il-pedament, iċ-ċangatura tal-qiegħa, is-  
saqaf, il-bejt u l-iżolament;

(6) "tibdil/tiġdid kbir": tfisser it-tibdil f' bini meta

(a) l-ispiża totali għat-tibdil marbuta mal-involukru tal-binja jew is-sistemi tekniċi  
tal-bini tkun oghla minn 25 % tal-valur tal-binja, eskluż il-valur tal-art li fuqha  
qiegħda l-binja, jew

(b) aktar minn 25 % tas-superfiċje tal-involukru tal-bini tghaddi minn tibdil;

(7) "standard Ewropew": tfisser standard adottat mill-Kumitat Ewropew dwar l-  
Istandardizzazzjoni, il-Kumitat Ewropew dwar l-Istandardizzazzjoni Elettroteknika  
jew l-Istitut Ewropew dwar l-Istandards tat-Telekomunikazzjoni, u magħmul  
disponibbli għall-użu pubbliku;

---

↓ 2002/91 (adattat)

~~(3)(8)~~ "ċertifikat dwar il-prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini": ☒ tfisser ☒ ċertifikat  
rikonoxxut minn Stat Membru jew persuna ~~legali~~ ☒ ġuridika ☒ magħzula minnu,  
li ~~inkludi~~ ☒ tindika ☒ l-prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini ☒ jew partijiet  
minnu kkalkulata ☒ skont metodoloġija bbażata fuq qafas ġenerali speċifikat fl-  
Anness ☒ adottata skont l-Artikolu 3 ☒ ;

---

↓ 2002/91 (adattat)

(4) "CHP" (~~shana w-enerġija kombinati~~): ~~il-konverżjoni ta' karburanti primarji~~  
~~f'enerġija mekkanika jew elettrika u terminali, li jilhq- ċerti kriterji ta' kwalità ta'~~  
~~effiċjenza ta' l-enerġija;~~

- (9) "koġenerazzjoni" tfisser il-ġenerazzjoni simultanja fi proċess wiehed ta' enerġija termali u enerġija elettrika u/jew mekkanika;
- (10) "livell ta' spiża ottimali" tfisser l-aktar livell baxx ta' spejjeż tul iċ-ċiklu tal-ħajja ta' bini, li huwa determinat billi jitqiesu l-ispejjeż tal-investiment, l-ispejjeż tal-manutenzjoni u l-operat (inklużi l-ispejjeż tal-enerġija), qligħ mill-enerġija prodotta, fejn applikabbli, u spejjeż tar-rimi, fejn applikabbli;

- ~~(5)~~(11) "sistema ta' arja ~~k~~ondizzjonata"  $\hat{=}$   $\boxtimes$  tfisser tagħqida ~~ħ~~ kombinazzjoni tal-komponenti ~~kollha~~ meħtieġa biex tkun ipprovduta forma ta' trattament ~~ta' a l~~ tal-arja  $\Rightarrow$  ta' ġewwa,  $\Leftarrow$   $\boxtimes$  inkluża l-ventilazzjoni  $\boxtimes$ ; ~~fejn it temperatura hiġa kontrollata jew tista' tkun innaqqs, possibilmnt flimkien mal-kontrolli tal-ventilazzjoni, ta' l-undità u ta' l indafa ta' l arja;~~
- ~~(6)~~(12) "bojler"  $\hat{=}$   $\boxtimes$  tfisser l-unità li tgħaqquad ~~ħ~~ il ~~korp ikkombinat~~ tal-bojler u unità tal-ħruq iddisinjati sabiex jittrażmettu ~~mill-ilma~~  $\Rightarrow$  lil likwidu  $\Leftarrow$  s-shana li toħroġ ~~mill-kombustjoni~~  $\boxtimes$  ħruq  $\boxtimes$  ;
- ~~(7)~~(13) "~~ħruġ effettiv ikkalkulat~~  $\boxtimes$  qawwa nominali effettiva  $\boxtimes$  "(~~espress f'kW~~)":  $\boxtimes$  tfisser  $\boxtimes$  il-ħruġ massimu kalorifiku  $\boxtimes$  , ~~espress f'kW~~  $\boxtimes$  speċifikat u ggarantit mill-fabbrikant li jista' jitwassal matul operazzjoni kontinwa filwaqt li jkunu konformi ~~ma' lmal~~-effiċjenza utli indikata mill-fabbrikant;
- ~~(8)~~(14) "pompa tas-shana"  $\hat{=}$   $\boxtimes$  tfisser  $\boxtimes$  ingenu jew installazzjoni li tiġbed is-shana f' temperatura baxxa mill-arja, l-ilma jew l-art u tissupplixxi s-shana lill-bini.

### Artikolu 3

Adozzjoni ~~tal~~  $\boxtimes$  ta'  $\boxtimes$  metodoloġija  $\boxtimes$  għall-kalkolu tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini  $\boxtimes$

L-Istati Membri għandhom jadottaw metodoloġija, ~~fil livell nazzjonali jew regional, għal kalkolu tal-prestazzjoni ta' l tal-enerġija tal-bini fuq il bażi tal-~~  $\boxtimes$  skont il-  $\boxtimes$  qafas generali speċifikat fl-Anness I ma' ~~din id-Direttiva. Il-Kummissjoni għandha tadatta l-puntil u 2 ta' dan l-Anness għall-progress tekniku, filwaqt li tqis l-istandards jew normi applikati fil liġi nazzjonali. Dawk il-miżuri, imfassla sabiex jemendaw elementi mhux essenzjali ta' din id-Direttiva, għandhom jiġu adottati bi skrutinju skont il-proċedura regolatorja msemmija fl-Artikolu 14(2).~~

↓ 2002/91 (adattat)

Din il-metodologija għandha ~~tkun iffissata~~ ☒ tigi adottata ☒ fuq livell nazzjonali jew reġjonali.

~~Il-prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini għandha tkun espressa f'manjiera trasparenti u jista' jinkludi indikatur tal-emissjonijiet ta' CO<sub>2</sub>.~~

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ ġdid

#### Artikolu 4

*Iffissar tar-rekwiżiti ☒ minimi ☒ tal-prestazzjoni ~~ta' l~~tal-enerġija*

1. L-Istati Membri għandhom jiehdu l-miżuri neċessarji sabiex jiżguraw li ☒ r-rekwiżiti tal- ☒ ~~l~~prestazzjoni minima ta' l-enerġija ~~għal~~għall-bini ~~tkun iffissata~~ jigu ffissati ⇒ bil-ghan li jaslu għal livelli ta' spiza ottimali ~~u~~ ☒ ~~ibbażata fuq~~ ☒ u jkunu kkalkulati skont ☒ il-metodologija msemija fl-Artikolu 3. Meta jiffissaw rekwiżiti, l-Istati Membri jistghu jiddifferenzjaw bejn kategoriji ta' bini ġdid u bini eżistenti ☒ u bejn kategoriji differenti ta' bini. ☒

Dawn ir-rekwiżiti għandhom iqisu l-~~ke~~undizzjonijiet klimatiċi interni, sabiex ikunu evitati effetti negattivi possibbli bħal ventilazzjoni mhux adegwata, kif ukoll il-~~ke~~undizzjonijiet lokali u l-funzjoni ffissata u l-età tal-bini.

Dawn ir-rekwiżiti għandhom ikunu rreveduti f'intervalli regolari li ma jistgħux ☒ għandhomx ☒ ikunu itwal minn hames snin u, jekk ikun hemm bżonn, ☒ għandhom jigu ☒ aġġornati sabiex jirriflettu progress tekniku fil-qasam tal-bini.

- ~~2.~~ ~~Ir-rekwiżiti tal-prestazzjoni ta' l-enerġija għandha tkun applikata skond l-Artikoli 5 u 6.~~

- 3.2. L-Istati Membri jistghu jiddeċiedu li ma jiffissawx jew japplikaw ir-rekwiżiti msemija fil-paragrafu 1 għal kategoriji tal-bini li ġejjin:

(a) bini u monumenti protetti uffiċjalment bħala parti minn ambjent ☒ ikklassifikat ☒ jew minhabba il-mertu speċjali arkitettoniku jew storiku tiegħu, fejn il-konformità mar-rekwiżiti ☒ minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija ☒ taltera b'mod inaċċettabli il-karattru jew l-apparenza tiegħu;

(b) bini ☒ użat ☒ bħala postijiet ta' qima u għal attivitajiet reliġjużi;

(c) bini temporanju għal perjodu pjanat ta' sentejn jew anqas, siti industrijali, postijiet tax-xogħol u bini agrikolu mhux residenzjali b'domanda baxxa ta' enerġija ☒ u bini agrikolu mhux residenzjali ☒ li huma ta' użu minn settur kopert minn ftehim settorjali dwar il-prestazzjoni tal-ta'l-enerġija;

(d) bini residenzjali li huwa intiż sabiex jintuza għal inqas minn erba' xhur ta' matul is-sena;

~~(e)~~(f) bini wahdu b'erja totali ta' ~~paviment~~  $\otimes$  erja totali ta' art  $\otimes$  utli ta' anqas minn 50 m<sup>2</sup>.

---

↓ gdid

3. Mit-30 ta' Ġunju 2014 l-Istati Membri m'għandhomx jagħtu inċentivi għall-konstruzzjoni jew it-tibdil ta' bini jew partijiet minnu li ma jikkonformawx mar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija li jilhqqu r-riżultati tal-kalkolu msemmi fl-Artikolu 5(2).

4. Mit-30 ta' Ġunju 2017, meta l-Istati Membri jirrevedu r-rekwiżiti minimi tagħhom tal-prestazzjoni tal-enerġija stipulati skont il-paragrafu 1 ta' dan l-Artikolu, għandhom jiżguraw illi dawn ir-rekwiżiti jilhqqu r-riżultati tal-kalkolu msemmi fl-Artikolu 5(2).

---

↓ gdid

#### Artikolu 5

##### *Il-kalkolu tal-livelli tal-ispiża ottimali tar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija*

1. Il-Kummissjoni għandha tistabbilixxi sal-31 ta' Diċembru 2010 metodoloġija komparattiva għall-kalkolu tal-livelli ta' spiża ottimali għar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija għall-bini jew partijiet minnu. Il-metodoloġija komparattiva għandha tidifferenzja bejn bini gdid u eżistenti u bejn kategoriji differenti ta' bini.

Dawn il-miżuri, imfassla sabiex jemendaw elementi mhux essenzjali ta' din id-Direttiva billi jissupplimentawha, għandhom jiġu adottati skont il-proċedura msemmija fl-Artikolu 19(2).

2. L-Istati Membri għandhom jikkalkulaw il-livelli ta' spiża effettiva tar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija billi jużaw il-metodoloġija komparattiva stabbilita skont il-paragrafu 1 u parametri rilevanti, bħall-kundizzjonijiet klimatiċi, u jqabblu r-riżultati ta' dan il-kalkolu mar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija li stipulaw.

Għandhom jirrapportaw lill-Kummissjoni d-dejta mdaħħla u l-assunzjonijiet kollha użati għal dawk il-kalkoli u r-riżultati kollha tal-kalkoli. Ir-rapport jista' jiġi inkluż fil-Pjani ta' Azzjoni għall-Effiċjenza tal-Enerġija msemmija fl-Artikolu 14(2) tad-Direttiva 2006/32/KE. L-Istati Membri għandhom iressqu dawn ir-rapporti lill-Kummissjoni kull tliet snin. L-ewwel rapport għandu jitressaq sa mhux aktar tard mit-30 ta' Ġunju 2011.

3. Il-Kummissjoni għandha tippubblika rapport dwar il-progress tal-Istati membri fl-ilhiq tal-livelli ta' spiza ottimali tar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija.

↓ 2002/91 (adattat)

*Artikolu 56*  
*Bini ġdida*

1. L-Istati Membri għandhom jiehdu l-passi neċessarji sabiex jiżguraw li bini ġdid jilhaq il-prestazzjoni minima ~~ta' l-tal-enerġija msemmija fl-~~ ☒ stipulata skont l- ☒ Artikolu 4.

Għal bini ġdid ~~b'arja totali tal-paviment utli ta' aktar minn 1000 m<sup>2</sup>~~, l-Istati Membri għandhom jiżguraw li, ☒ qabel ma tibda l-kostruzzjoni, ☒ il-vijabilità teknika, ambjentali u ekonomika ~~ta' tas-~~ sistemi alternattivi ☒ li għejjin titqies ☒ ~~bhal~~:

- (a) sistemi ta' provvista ~~de~~centralizzata ~~ta' l-tal-enerġija~~ bbażata fuq enerġija rinnovabbli;
- (b) ~~CHP~~ ☒ koġenerazzjoni ☒ ;
- (c) ~~distrett jew~~ tishin ☒ jew tberrid ta' distrett jew ☒ ta' blokk ~~jew tkessih~~, jekk ikun disponibbli;
- (d) pompi tas-shana ~~taht ċerti kondizzjonijiet~~,  
~~jitqies qabel ma jibda l-bini.~~

↓ ġdid

2. L-Istati Membri għandhom jiżguraw li l-analiżi tas-sistemi alternattivi msemmija fil-paragrafu 1 tkun dokumentata b'mod trasparenti fl-applikazzjoni tal-permess tal-bini jew għall-approvazzjoni finali tax-xogħlijiet ta' kostruzzjoni tal-bini.

↓ 2002/91 (adattat)

*Artikolu 67*  
*Bini eżistenti*

L-Istati Membri għandhom jiehdu l-miżuri neċessarji sabiex jiżguraw li meta xi bini ~~b'arja totali ta' paviment utli ta' aktar minn 1000 m<sup>2</sup>~~ jgħaddi minn tibdil kbir, il-prestazzjoni ~~tal-tal-~~ enerġija tkun aġġornata sabiex ~~tilqa' ☒~~ tilhaq ☒ ir-rekwiżiti minimi ☒ tal-prestazzjoni tal-enerġija ☒ sa fejn dan hu teknikament ~~possibbli~~, funzjonaliment u ekonomikament vijabbli. L-Istati Membri għandhom ~~jikkon~~ ☒ jiddeterminaw dawn il- ☒ prestazzjonijiet minimi ~~tal-tal-~~ enerġija fuq il-bażi ta' rekwiżiti tal-prestazzjoni ta' enerġija għal bini skont

l-Artikolu 4. Ir-rekwiżiti jistgħu jkunu ffixxati jew għall-bini renovat kollu jew għas-sistemi renovati jew għal komponenti meta dawn huma parti minn renovazzjoni li għandha issir fi żmien perjodu stipulat, bil-għan li tkun imtejba l-prestazzjoni ġenerali ta' l-enerġija tal-bini ☒ jew partijiet minnu. ☒

↓ gdid

## Artikolu 8

### Sistemi tekniċi tal-bini

1. L-Istati Membri għandhom jiffissaw rekwiżiti minimi għall-prestazzjoni tal-enerġija fir-rigward tas-sistemi tekniċi tal-bini li huma installati fil-binjiet. Ir-rekwiżiti se jiġu ffixxati għal sistemi tekniċi tal-bini u partijiet minnu godda, sostitwiti jew imqiegħda mill-gdid.

Dawn ir-rekwiżiti għandhom, partikolarment, ikopru l-komponenti li ġejjin:

- (a) bojlers jew generaturi oħra tas-shana ta' sistemi ta' tishin;
- (b) saħħana tal-ilma f'sistemi tal-mishun;
- (c) unita' ċentrali tal-ikkundizzjonar tal-arja jew ġeneratur tal-kesha f'sistemi tal-ikkundizzjonar tal-arja.

2. Ir-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija stipulati skont il-paragrafu 1 għandhom ikunu konsistenti mal-legiżlazzjoni applikabbli lill-prodott(i) li jagħmlu s-sistema, u għandhom ikunu bbażati fuq stallazzjoni proprja tal-prodott(i) u r-regolazzjoni u l-kontroll xieraq tas-sistema teknika tal-bini. B'mod partikolari, dawk ir-rekwiżiti għandhom jiżguraw li jintlaħaq bilanċ idrawliku xieraq ta' sistemi idrawliċi ta' tishin bl-ilma, u li d-daqs u t-tip xierqa tal-prodott(i) intużaw għall-installazzjoni fir-rigward tal-użu maħsub tas-sistema teknika tal-bini.

## Artikolu 9

### Il-bini li għandu sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero

1. L-Istati Membri għandhom ifasslu pjani nazzjonali biex jiżdied l-għadd ta' binjiet li jkollhom sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero Għandhom jiffissaw miri għall-perċentwali minimu li dawk li binjiet se jrin jikkostitwixxi, fl-2020, tal-għadd totali ta' binjiet, u li se jirrapreżentaw f'relazzjoni mal-erja totali utlii tal-art.

Għandhom jiġu stabbiliti miri separati għal:

- (a) bini residenzjali gdid u rranġat;
- (b) bini mhux residenzjali gdid u rranġat;

(c) bini okkupat minn awtoritajiet pubbliċi.

L-Istati Membri għandhom jistabbilixxu l-miri msemmija fil-punt (c) filwaqt li jqisu r-rwol ewlieni li għandu jkollhom l-awtoritajiet pubbliċi fil-qasam tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini.

2. Il-pjan nazzjonali msemmi fil-paragrafu 1 għandu jinkludi fost l-oħrajn l-elementi li ġejjin:

(a) id-definizzjoni tal-Istati Membri ta' binjiet li għandhom sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero;

(b) miri intermedji espressi bħala percentwal li daww il-binjiet għandhom jikkostitwixxu mill-ghadd totali ta' binijiet u jirrappreżenta f'relazzjoni mal-erja totali utli tal-art fl-2015;

(c) informazzjoni dwar il-miżuri implimentati għall-promozzjoni ta' dawn il-binijiet.

3. L-Istati Membri għandhom jikkomunikaw il-pjani nazzjonali msemmija fil-paragrafu 1 lill-Kummissjoni sa mhux aktar tard mit-30 ta' Ġunju 2001 u jirrappurtaw lill-Kummissjoni kull tliet snin dwar il-progress fl-implimentazzjoni tal-pjani nazzjonali tagħhom. Il-pjani nazzjonali u r-rapporti dwar il-progress jistgħu jiġu inklużi fil-Pjani ta' Azzjoni għall-Effiċjenza ta' Enerġija msemmija fl-Artikolu 14(2) tad-Direttiva 2006/32/KE.

4. The Commission shall establish common principles for defining buildings of which both carbon dioxide emissions and primary energy consumption are low or equal to zero. Dawn il-miżuri, imfassla sabiex jemendaw elementi mhux essenzjali ta' din id-Direttiva, għandhom ikunu adottati skond il-proċedura msemmija fl-Artikolu 21(2).

5. Il-Kummissjoni għandha tippubblika rapport dwar il-progress tal-Istati Membri fiż-żieda fl-ghadd ta' binjiet li għandhom sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero Abbażi ta' dan ir-rapport, il-Kummissjoni għandha mbagħad tiżviluppa strateġija u, jekk meħtieġ, tipproponi miżuri biex iżżid l-ghadd ta' daww il-binjiet.

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ ġdid

## Artikolu ~~7~~10

~~Certifikat~~ ☒ *Certifikat* ☒ i dwar il-prestazzjoni ~~ta' l-~~ tal-enerġija

~~2.1.~~ ⇒ L-Istati Membri għandhom jistipulaw il-miżuri meħtieġa biex tiġi stabbilita sistema ta' ċertifikazzjoni tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini. ⇐ Iċ-ċertifikazzjoni ta' prestazzjoni ~~ta' l-~~ tal-enerġija ~~għal-bini~~ għandu jinkludi ☒ l-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini u valuri ta' referenza ☒ ~~valur referenzjali~~ bħal ~~standards legali kurrenti u miri~~ ⇒ rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija ⇐ sabiex ikun possibbli ☒ għas-sidien u l-okkupanti tal-bini jew ta' partijiet minnu jqabblu ☒ ~~għal-konsumaturi sabiex iqabblu~~ u jagħmlu stima ~~tal-l-~~ tal-prestazzjoni ~~ta' l-~~ tal-enerġija ☒ tiegħu ☒ ~~tal-bini~~.

2. Iċ-ċertifikat għandu jkun ~~akkompanjat minn~~ ☒ jinkludi ☒ rakkomandazzjonijiet għal titjib fil-ġestjoni ~~ta'~~ ta' ~~l-ispejjeż tal-prestazzjoni ta'~~ tal-enerġija ☒ ta' bini jew partijiet tiegħu ☒.

Ir-rakkomandazzjonijiet inkluzi fiċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija għandhom ikopru:

- (a) miżuri mwettqa b'rabta ma' tibdil/tigdid maġġuri tal-involukru tal-bini jew is-sistema/i teknika/ċi tal-bini; kif ukoll
- b) miżuri għal partijiet inidvidwali jew elementi ta' bini indipendenti minn tibdil/tigdid maġġuri tal-involukru tal-bini jew is-sistema/i teknika/ċi tal-bini;

---

↓ gdid

3. Ir-rakkomandazzjonijiet inkluzi fiċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija għandhom ikunu teknikament fattibbli għall-bini speċifiku u għandhom jipprovdu informazzjoni trasparenti fir-rigward tal-effettività tal-ispiza tagħhom. L-evalwazzjoni tal-effettività tal-ispiza għandha tkun ibbażata fuq sett ta' kundizzjonijiet standard, bħal fuq il-valutazzjoni tal-iffrankar tal-enerġija u l-prezzijiet sottostanti tal-enerġija u r-rati tal-imghax għall-investimenti mehtieġa għall-implimentazzjoni tar-rakkomandazzjonijiet.

4. Iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija għandu jipprovdi indikazzjoni dwar fejn is-sid jew l-okkupant jista' jirċievi aktar tagħrif dettaljat fir-rigward tar-rakkomandazzjoni mogħtija fiċ-ċertifikat Barra minn hekk, għandu jkun fih tagħrif dwar il-passi li għandhom jittiehdu għall-implimentazzjoni tar-rakkomandazzjonijiet.

5. Iċ-ċertifikazzjoni għall-appartamenti jew unitajiet iddisinjati għal użu separat fi blokki ta' binitista' tkun ibbażata fuq:

(a) ċertifikazzjoni komuni tal-bini kollu għall-blokki b'sistema ta' tishin komuni, jew

(b) l-istima ta' appartament rappreżentattiv iehor fl-istess blokka tal-bini.

---

↓ gdid

6. Iċ-ċertifikazzjoni għad-djar ta' familja waħda tista' tkun ibbażata fuq il-valutazzjoni ta' bini rappreżentattiv iehor ta' disinn u daqs simili bi kwalità ta' prestazzjoni tal-enerġija simili jekk din il-korrispondenza tkun tista' tigi ggarantita mill-espert li jkun qed joħroġ iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija.

7. Il-validità taċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija m'għandhiex taqbeż l-għaxar snin.

---

↓ 2002/91 (adattat)

Artikolu 11

⊗ *Il-hruġ ta' ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija* ⊗

---

↓ gdid

1. L-Istati Membri għandhom jiżguraw li ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija jinhareġ għall-bini jew partijiet tiegħu li huma mibnija, mibjugħa jew mikrija u għal bini b'erja totali utilizzabbli tal-art ta' aktar minn 250 m<sup>2</sup> okkupa minn awtorità pubblika.

2. L-Istati Membri għandhom jehtiegu li, meta l-bini jew partijiet minnu jinbnew ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija jingħata lis-sid mill-espert indipendenti li jkun qed joħroġ iċ-ċertifikat u li hu msemmi fl-Artikolu 16 jew mill-bejjiegh.

---

↓ gdid

3. L-Istati Membri għandhom jehtiegu li, meta bini jew partijiet minnu jiġu offruti għall-kera, l-indikatur numeriku tal-prestazzjoni tal-enerġija ta' ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija jitnizzell f'kull riklam għall-lix-xerrej prospettiv.

Iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija għandu **jingħata** mill-bejjiegh lix-xerrej sa mhux aktar tard **mill-waqt tal-konklużjoni tal-kuntratt tal-bejgħ**.

4. L-Istati Membri għandhom jehtiegu li, meta bini jew partijiet minnu jiġu offruti għall-kera, l-indikatur numeriku tal-prestazzjoni tal-enerġija ta' ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija jitnizzell f'kull riklam għall-kera tal-bini jew ta' partijiet minnu, u li iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija jintwera lill-okkupant prospettiv.

Iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija għandu **jingħata** mill-bejjiegh lix-xerrej sa mhux aktar tard **mill-waqt tal-konklużjoni tal-kuntratt tal-kera**.

---

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ gdid

5. L-Istati Membri jistgħu jeskludu l-kategoriji ⊗ ta' bini ⊗ msemmija fl-Artikolu 4(32) mill-applikazzjoni ~~ta' dan il-paragrafu~~ tal-paragrafi 1, 2, 3, u 4.

~~L-għan ta' ċertifikati għandu jkun limitat għad disposizzjonijiet ta' l-informazzjoni u kwalunkwe effetti ta' dawn iċ-ċertifikati skond il-proċeduri għadizzjarji jew inkella kif ikun deciz skond ir-regoli nazzjonali.~~

## Artikolu 12

### Il-wiri taċ-ċertifikati dwar il-prestazzjoni tal-enerġija

3.1. L-Istati Membri għandhom jiehdu miżuri sabiex jiżguraw li ~~għal bini b' meta~~ ~~arja totali tal-paviment~~ ~~l-erja totali~~ ~~utli~~ ~~tal-art~~ ~~ta' aktar minn 1000~~ ~~⇒ 250~~ ~~m<sup>2</sup>~~ ~~ta' bini jkunu~~ ~~okkupati minn awtoritajiet pubbliċi u minn~~ ~~istituzzjonijiet li jipprovdu servizzi pubbliċi lil numru kbir ta' persuni~~ ~~jitpoġġa f' post~~ ~~prominenti ċarament~~ ~~vizibbli għal pubbliku~~ ~~ċ-~~ ~~ċertifikat~~ ~~tal-~~ ~~prestazzjoni~~ ~~ta' l-enerġija li ma jkunx aktar antik minn għaxa snin.~~

↓ gdid

2. L-Istati Membri għandhom jiehdu miżuri sabiex jiżguraw li meta l-erja totali utli tal-art ta' aktar minn 250 m<sup>2</sup> li għaliha jkun inhareġ ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija skont l-Artikolu 11(1) iżurha spiss il-pubbliku, jitpoġġa f' post vizibbli għal pubbliku ċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija.

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

2. ~~Il limiti ta' temperatura interni rrakkomandati u kurrenti u, meta xieraq, fatturi klimatiki rilevanti oħra jistgħu jkunu kjarament vizibbli.~~

## Artikolu 813

*Spezzjoni tal-bojlers ⇒ tas-sistemi ta' tishin ⇐ Fejn jidhol it-tnaqqis tal-konsum ta' l-enerġija u limitar ta' hrug ta' diossidu tal-karbonju, l-Istati Membri għandhom jew:*

1. L-Istati Membri għandhom ~~jew: (a)~~ jispeċifikaw il-miżuri neċessarji sabiex tkun stabbilita spezzjoni regolari ta' ~~bojlers~~ ~~⇒ sistemi ta' tishin~~ ~~⇐ mahruga minn~~ ~~likwidi mhux renovabbli jew karburant solidu~~ ~~ta' hrug effettiv~~ ~~qawwa nominali~~ ~~effettiva~~ ~~ta'~~ ~~aktar minn~~ ~~20 kW~~ ~~sa 100 kW.~~ ~~L-ispezzjoni għandha~~ ~~tinkludi stima tal-effiċjenza tal-bojler u d-daqs tal-bojler imqabbel mar-rekwiżiti tat-tishin tal-bini.~~ ~~Tali spezzjoni tista' wkoll tkun applikata lil bojlers li jużaw~~ ~~karburanti oħra.~~

↓ gdid

2. L-Istati Membri jistgħu jistipulaw frekwenzi tal-ispezzjoni differenti skont it-tip u l-qawwa effettiva nominali tal-bojler tas-sistema tat-tishin. Meta jkunu qed jistipulaw il-frekwenzi, l-Istati Membri għandhom iqisu l-ispejjeż tal-ispezzjoni tas-sistema tal-arja kkundizzjonta u l-iffrankar smat fl-ispejjeż għall-enerġija li jista' jirriżulta mill-ispezzjoni.

---

↓ 2002/91

⇒ ġdid

3. Sistemi ta' tishin b'bojlers ta' hrug effettiv ta' aktar minn 100 kW għandhom ikunu spezzjonati minn tal-anqas kull sentejn.

Għal bojlers tal-gass, dan il-perjodu jista' jkun estiż sa erba' snin.

---

↓ ġdid

4 B'deroga mill-paragrafi 1, 2 u 3, l-Istati Membri jistgħu jiddeċiedu li jieħdu miżuri sabiex jiżguraw l-għoti ta' pariri lill-utenti dwar il-bdil ta' bojlers, modifikazzjonijiet oħra lis-sistema tat-tishin u dwar soluzzjonijiet alternattivi għall-valutazzjoni tal-effiċjenza u d-daqs xieraq tal-bojler. L-impatt globali ta' dan l-approċċ għandu jkun ekwivalenti għal dak li jiġi minn dispożizzjonijiet speċifikati f'2 u 3.

Meta l-Istati Membri jagħzlu li japplikaw il-miżuri msemmija fl-ewwel subparagrafu ta' dan il-paragrafu għandhom jissottomettu lill-Kummissjoni rapport dwar l-ekwivalenza ta' dawn il-miżuri ma' miżuri stipulati fil-paragrafi 1, 2 u 3 sa mhux aktar tard mit-30 ta' Ġunju 2011. L-Istati Membri għandhom jirrappurtaw lill-Kummissjoni kull tliet snin. Ir-rapporti jistgħu jiġu inklużi fil-Pjani ta' Azzjoni għall-Effiċjenza tal-Energija msemmija fl-Artikolu 14(2) tad-Direttiva 2006/32/KE

---

↓ 2002/91 (adattat)

#### *Artikolu ~~9~~14*

#### *Spezzjoni ta' sistemi ~~ta' l~~-tal-arja kondizzjonata*

~~1. Fejn jidher it tnaqqis ta' konsum ta' enerġija u limitar ta' hrug ta' diossidu tal-karbonju, l-Istati Membri għandhom joħolqu s-sistemi neċessarji sabiex ikun hemm spezzjoni regolari tas-sistemi ~~ta' l~~-tal-arja kondizzjonata ta' hrug effettiv ta' aktar minn 12 kW. Din il-ispezzjoni għandha tinkludi stima ~~tal~~-ta' l-effiċjenza ~~ta' l~~-tal-arja kondizzjonata u tad-daqs komparati mar-rekwiżiti ~~ta' l~~-kessin ☒ għat-tberrid ☒ tal-bini. Għandhom jingħataw pariri siewja lill-utenti dwar titjib possibli jew tibdil tas-sistema ta' l-arja kondizzjonata u dwar soluzzjonijiet alternattivi.~~

---

↓ ġdid

2. L-Istati Membri jistgħu jistipulaw frekwenzi differenti għall-ispezzjonijiet skont it-tip u l-qawwa nominali effettiva tas-sistema tal-ikkundizzjonar tal-arja. Meta jkunu qed jistipulaw il-frekwenzi, l-Istati Membri għandhom iqisu l-ispejjeż tal-ispezzjoni tas-sistema tal-arja kkundizzjonata u l-iffrankar stmat fl-ispejjeż għall-enerġija li jista' jirrizulta mill-ispezzjoni.

### Artikolu 15

#### Rapporti dwar l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja

1. Dan l-Artikolu japplika għar-rapporti dwar l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja.
2. Ir-rapport tal-ispezzjoni għandu jinhareġ f'intervalli regolari għal kull sistema spezzjonata. Ir-rapport ta' spezzjoni għandu jinkludi dan li ġej:
  - (a) tqabbil tal-prestazzjoni tal-enerġija tas-sistema spezzjonata ma' dik ta'
    - (i) l-aħjar sistema fattibbli disponibbli; u
    - (ii) sistema ta' tip simili li għaliha l-komponenti rilevanti kollha jilhqqu l-livell tal-prestazzjoni tal-enerġija mehtieg mil-legizlazzjoni applikabbli;
  - (b) rakkomandazzjonijiet għat-titjib bi spiża effettiva tal-prestazzjoni tal-enerġija tas-sistema tal-bini jew ta' partijiet minnu.

Ir-rakkomandazzjonijiet imsemmija fil-punt (b) għandhom ikunu speċifiċi għas-sistema u għandhom jipprovdu informazzjoni trasparenti fir-rigward tal-effettività fl-ispiza tagħhom. L-evalwazzjoni tal-effettività tal-ispiza għandha tkun ibbażata fuq sett ta' kundizzjonijiet standard, bħal fuq il-valutazzjoni tal-iffrankar tal-enerġija u l-prezzijiet sottostanti tal-enerġija u r-rati tal-imghax għall-investimenti.

3. Ir-rapport tal-ispezzjoni għandu jingħata mill-ispettur lis-sid jew lill-okkupant tal-bini.

### Artikolu ~~14~~ 16 Esperti indipendenti

L-Istati Membri għandhom jiżguraw li ċ-ċertifikazzjoni ☒ tal-prestazzjoni tal-enerġija ☒ tal-bini, ~~il-preparazzjoni tar-rakkomandazzjonijiet li jakkumpanjawha u l-ispezzjoni tal-bojlers u ta' l-☒ tas-sistemi tat-tishin u tas-sistemi tal-☒ arja kondizzjonata jitwettqu b'mod indipendenti minn esperti kkwalifikati u jew akkreditati, kemm jekk jahdmu għal rashom kif ukoll jekk jahdmu ma' ☒ impjegati minn ☒ xi entità privata jew pubblika ☒ entitajiet pubbliċi jew imprizi privati. ☒~~

L-esperti għandhom jiġu akkreditati billi jitqiesu **l-kompetenza u l-indipendenza tagħhom.**

---

↓ gdid

*Artikolu 17*  
*Sistemi ta' kontroll indipendenti*

1. L-Istati Membri ghandhom jiżguraw li sistema ta' kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u għar-rapporti dwar l-ispezzjoni tas-sistemi tat-tishin u tal-ikkundizzjonar tal-arja huwa stabbilit skont l-Anness II.

2. L-Istati Membri jistghu jiddelegaw ir-responsabbiltajiet għall-implimentazzjoni tas-sistemi ta' kontroll indipendenti.

Meta l-Istati Membri jiddeċidu li jagħmlu hekk, ghandhom jikkontrollaw li s-sistemi ta' kontroll indipendenti huma implimentati f'konformità mal-Anness II.

3. L-Istati Membri ghandhom jirrikjedu li ċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u r-rapporti tal-ispezzjoni msemmija fil-paragrafu 1 ikunu registrati jew magħmula disponibbli, fuq talba, lill-awtoritajiet jew l-entitajiet kompetenti li ġew delegati lilhom ir-responsabbiltajiet għas-sistemi ta' kontroll indipendenti mill-awtoritajiet.

---

↓ 2002/91 (adattat)

*Artikolu ~~17~~18*  
*Reviżjoni*

Il-Kummissjoni, assistita mill-Kumitat imwaqqaf bl-Artikolu ~~14~~21, għandha tevalwa din id-Direttiva fid-dawl ta' esperjenza miksuba matul l-applikazzjoni tagħha, u, jekk ikun hemm il-bżonn, tagħmel ~~risposti fejn għandu x'jaqsam~~ ☒ proposti fir-rigward ta' ☒ , fost l-oħrajn:

~~mizuri komplementari possibbli sabiex issir referenza għal tiddil fil-bini b'arja utli ta' art ta' mhux anqas minn 1000 m<sup>2</sup>.~~

---

↓ 2002/91

⇒ gdid

- (a) metodoloġiji biex tiġi kklassifikata l-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini fuq il-bażi tal-użu tal-enerġija primarja u l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju;
- (b) inċentivi ġenerali għal aktar mizuri ta' effiċjenza ta' enerġija fil-bini.

## Artikolu 19 Informazzjoni

L-Istati Membri għandhom jiehdu l-miżuri neċessarji sabiex jinfurmaw lis-sidien jew l-okkupanti tal-binjiet jew partijiet minnhom dwar il-metodi differenti u l-prattiki li jservu sabiex tkun imtejba l-prestazzjoni tal-enerġija.

↓ gdid

L-Istati Membri għandhom b'mod partikolari jipprovdu informazzjoni lis-sidien u lill-okkupanti tal-bini dwar iċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u r-rapporti tal-ispezzjoni, l-iksop u l-ghanijiet tagħhom, modi ta' spiża effettivi għat-titjib tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini, u dwar konsegwenzi għaż-żmien mezzan u ż-żmien fit-tul jekk ma tittiehed ebda azzjoni biex tittejjeb il-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini.

↓ 2002/91 (adattat)

⇒ gdid

Fuq talba ta' l-Istati Membri, il-Kummissjoni tassisti lill-Istati Membri biex iwettqu kampanji informattivi ~~konċernati~~ ⇒ għall-ghanijiet tal-ewwel u t-tieni paragrafi ⇐, li jistgħu jkunu trattati f'programmi tal-Komunità

↓ gdid

## Artikolu 20 Adattament tal-Anness I għall-progress tekniku

↓ PE-CO\_S 3654/08 (2002/91 (adattat)

⇒ gdid

⊗ Il-Kummissjoni għandha tadatta ⊗ ~~adattamenti~~ tal-punti ~~13~~ u ~~24 ta' l-Anness I~~ ~~ma~~ din id-Direttiva għall-progress tekniku. .

Dawk il-miżuri, imfassla sabiex jemendaw elementi mhux essenzjali ta' din id-Direttiva, għandhom jiġu adottati bi skrutinju skont il-proċedura regolatorja msemmija fl-Artikolu ~~14~~21(2).

*Artikolu ~~14~~21*  
*Il-proċedura tal-kumitat*

1. Il-Kummissjoni għandha tkun meġhuna minn Kumitat.
  2. Fejn issir referenza għal dan il-paragrafu, għandhom japplikaw l-Artikolu 5a (1) sa (4) u l-Artikolu 7 tad-Deċiżjoni 1999/468/KE, filwaqt li jitqiesu d-dispożizzjonijiet ta' l-Artikolu 8 tagħha.
- 

↓ gdid

*Artikolu 22*  
*Penali*

L-Istati Membri għandhom jistabbilixxu r-regoli dwar il-pieni applikabbli għall-ksur tad-dispożizzjonijiet nazzjonali adottati skond din id-Direttiva u għandhom jiehdu l-miżuri meħtieġa kollha sabiex jiżguraw li dawn jiġu implimentati. Il-penali previsti jrid ikunu effikaċi, proporzjonati u dissważivi. L-Istati Membri għandhom jgħarrfu lill-Kummissjoni dwar dawk id-dispożizzjonijiet sa mhux aktar tard mill-31 ta' Diċembru 2010 u għandhom jinnotifikawha mingħajr dewmien b' kull emenda sussegwenti li taffettwawhom.

---

↓ 2002/91 (adattat)

*Artikolu ~~23~~ ~~15~~*  
*Traspożizzjoni*

- ~~1. L-Istati Membri għandhom idaħħlu fis-seħh il-liġijiet, regolamenti u dispożizzjonijiet amministrattivi meħtieġa biex ikunu konformi ma' din id-Direttiva l-aktar tard sa l-4 ta' Jannar 2006. Għandu minnufih jinformaw il-Kummissjoni.~~

~~Fejn l-Istati Membri jadottaw dawn il-miżuri, dawn għandu jkollhom referenza għal din id-Direttiva jew tali referenza għandha takkumpanjahom meta jiġu pubblikati uffiċjalment. L-Istati Membri għandhom jiddeterminaw kif għandha ssir it-tali referenza.~~

- ~~2. L-Istati Membri jistgħu, minhabba nuqqas ta' esperti kwalifikati u/jew akkreditati, ikollhom perjodu addizzjonali ta' tliet snin sabiex japplikaw fis-seħh id-dispożizzjonijiet ta' l-Artikoli 7, 8 u 9. Meta jsir użu minn din il-possibiltà, l-Istati Membri għandhom jinnotifikaw lill-Kummissjoni, sakemm il-ġustifikazzjoni xierqa flimkien ma' skeda ta' hin għida trelatati ma' aktar implimentazzjoni ta' din id-Direttiva.~~

1. L-Istati Membri għandhom jadottaw u jippubblikaw, sa mhux iktar tard mill-31 ta' Diċembru 2003, il-liġijiet, ir-regolamenti u d-dispożizzjonijiet amministrattivi neċessarji sabiex jikkonformaw ma' l-Artikoli 2 sa 17, 19 u 22 tal-Annessi I u II tad-Direttiva. Għandhom jikkomunikaw minnufih lill-Kummissjoni t-test ta' dawn id-dispożizzjonijiet u t-tabella ta' korrelazzjoni bejn dawn id-dispożizzjonijiet u din id-Direttiva.

Għandhom japplikaw dawn id-dispożizzjonijiet sa fejn huma kkonċernati l-Artikoli 2, 3, 9, 10 sa 12, 16, 17, 19 u 22, sa minn mhux aktar tard mill-31 ta' Diċembru 2010.

Għandhom japplikaw dawn id-dispożizzjonijiet sa fejn huma kkonċernati l-Artikoli 4 sa 8, 13 sa 15, u 17, lil bini okkupati mill-awtoritajiet pubbliċi sa minn mhux aktar tard mill-31 ta' Diċembru 2010 u għal bini ieħor sa minn mhux aktar tard mill-31 ta' Diċembru 2012.

Meta l-Istati Membri jadottaw dawn il-miżuri, dawn għandhom jinkludu referenza għal din id-Direttiva jew għandhom ikunu akkumpanjati b'din ir-referenza fil-hin tal-pubblikazzjoni uffiċjali tagħhom. Għandhom jinkludu wkoll dikjarazzjoni li r-referenzi fil-liġijiet, ir-regolamenti u d-dispożizzjonijiet amministrattivi eżistenti għad-direttiva imħassra minn din id-Direttiva għandhom jittiehdu bħala referenzi għal din id-Direttiva. L-Istati Membri għandhom jiddeterminaw kif tali referenza għandha ssir u kif dik l-istqarrija għandha tkun ifformulata.

2. L-Istati Membri għandhom jikkomunikaw lill-Kummissjoni t-test tad-dispożizzjonijiet ewlenin tal-liġi nazzjonali li jadottaw fil-qasam kopert minn din id-Direttiva.

Artikolu 24  
Revoka

Id-Direttiva 2002/91/KE, kif emendata mir-Regolament indikat fl-Anness III, Parti A, hija revokata b'seħħ mill-1 ta' Frar 2012, bla ħsara għall-obbligi ta' l-Istati Membri fir-rigward tal-limiti ta' hin għat-traspożizzjoni fil-liġi nazzjonali u l-applikazzjoni tad-Direttiva stabbiliti fl-Anness III, Parti B.

Referenzi għad-Direttiva imħassra għandhom jinftiehem bħala referenzi għal din id-Direttiva u għandhom jinqraw skont it-tabella ta' korrelazzjoni fl-Anness IV.

Din id-Direttiva hija indirizzata lill-Istati Membri.

Magħmula fi [...].

*Għall-Parlament Ewropew*

*Il-President*

*[...]*

*Għall-Kunsill*

*Il-President*

*[...]*

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

## ANNESS I

Qafas generali ghal ~~kalkulazzjoni~~ ☒ kalkolu ☒ tal-prestazzjoni ~~ta' l-~~tal-enerġija tal-bini ( ☒ imsemmi fl ☒ ~~l-~~Artikolu 3)

↓ gdid

1. Il-prestazzjoni tal-enerġija ta' bini għandha tigi ddetminata fuq il-bażi tal-enerġija annwali kkalukulata jew attwali li tigi kkunsmata sabiex tilhaq il-htigijiet differenti assoċjati mal-użu tipiku tagħha, u għandha tirrifletti l-htigijiet tal-enerġija għat-tishin u l-htigijiet tal-enerġija għat-tberrid (enerġija mehtieġa biex jiġi evitat tishin żejjed) biex jinżammu l-kundizzjoni tat-temperatura previsti għall-bini.

2. Il-prestazzjoni ta' l-enerġija ta' bini għandha tkun espressa b'mod trasparenti u tista' jinkludi indikatur numerika tal-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju u tal-użu tal-enerġija primarja.

Il-metodoloġija tal-kalkolu tal-prestazzjoni tal-enerġija tal-bini għandha tqis l-istandards Ewropej.

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

~~13.~~ Il-metodoloġija ~~ta' kalkulazzjoni tal-prestazzjonijiet ta' l-enerġija~~ tal-bini għandha ~~tinkludi~~ ☒ tigi stipulata billi jitqiesu ☒ ~~minn ta' l-anqas~~ l-aspetti li ġejjin:

(a) ☒ il- ☒ karatteristiċi termali ☒ attwali li ġejjin ☒ tal-bini ~~(partizzjonijiet tal-qoxra u interni, eċċ.)~~ ☒ **inklużi** t-taqsimiet interni tiegħu ☒

↓ gdid

(i) kapacià termali;

(ii) iżolament;

(iii) tishin passiv;

(iv) elementi tat-tberrid; u

(v) pontijiet termali;

---

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

~~Dawn il-karatteristiċi jistgħu jinkludu sikkar ta' arja;~~

- (b) installazzjonijiet tas-shana u provvista ta' ~~mishuni~~~~ma-shun~~, inklużi l-karatteristiċi ta' insulazzjoni ☒ (iżolament) ☒ tagħhom;
- (c) (c) installazzjonijiet ta' l-arja kondizzjonata;
- (d) ventilazzjoni ☒ **naturali u mekkanika**, li tista' tinkludi sikkar tal-arja ☒ ;

---

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

- (e) installazzjonijiet ta' dawl fissi (l-aktar fis-settur mhux residenzjali);
- (f) ⇒ id-disinn, ⇐ ~~posizzjoni~~ u ☒ pożizzjonament u ☒ orjentazzjoni tal-~~bin~~ ☒ binja ☒ , inkluża il-klima ta' barra;
- (g) sistemi solari passivi u protezzjoni solari;
- ~~(h) ventilazzjoni naturali;~~
- ~~(h)~~ kondizzjonijiet klimatiċi interni, inkluża il-klima intern ddisinjata.

---

⇒ gdid

- (i) tagħbijiet interni.

---

↓ 2002/91 (adattat)  
⇒ gdid

24. L-influwenza pożittiva ~~ta' l~~~~tal~~-aspetti li gejjin għandha, fejn ikun rilevanti ~~f'din il~~~~kalkulazzjoni~~ ☒ f'dan il-kalkolu ☒ , tittiehed f'konsiderazzjoni:

- (a) ⇒ kundizzjonijiet ta' esponiment solari lokali ⇐ , sistemi solari attivi u sistemi oħra ta' ~~shana u ta' enerġija~~ ☒ tishin u elettriku ☒ bbażati fuq sorsi ta' enerġija rinnovabili;
- (b) elettriku prodott ~~minn CHP~~ ☒ mill-koġenerazzjoni ☒ ;
- (c) ~~sistemi distrettwali jew li jwaqqfu s-shana jew il-bard~~ ☒ sistemi ta' tishin u tberrid distrettwali jew ta' blokk ☒ ;
- (d) dawl naturali.

35. Għall-ghan ta' ~~din il-kalkulazzjoni~~ ☒ dan il-kalkolu ☒ l-bini għandu jkun adegwament ikklassifikat ~~fl-kategorija bħal~~ fil-kategoriji li ġejjin:

- (a) djar ta' diversi tipi għal familja wahda;
- (b) blokki ta' appartamenti;
- (c) ufficcji;
- (d) bini ~~ta' l-tal-~~edukazzjoni;
- (e) sptarijiet;
- (f) lukandi u ristoranti;
- (g) facilitajiet sportivi;
- (h) bini fejn jingħataw servizzi bl-ingrossa u bl-imnut;
- (i) tipi oħra ta' bini li jużaw l-enerġija.

## **ANNEX II**

### **Sistemi ta' kontroll indipendenti għaċ-ċertifikati tal-prestazzjoni tal-enerġija u rapporti ta' spezzjoni.**

1. L-awtoritajiet jew l-entitajiet kompetenti li ġew delegati lihom responsabbiltajiet għall-implimentazzjoni tas-sistema ta' kontroll indipendenti għandhom jagħmlu għażla aleatorja ta mill-inqas 0.5 % taċ-ċertifikati kollha tal-prestazzjoni tal-enerġija mahruġa kull sena u jgħadduhom minn verifika. Il-verifika għandha ssir fuq wieħed minn tliet livelli alternattivi indikati taht u kull livell ta' verifika għandu jitwettaq mill-inqas għal porzjon statistikament sinifikanti taċ-ċertifikati magħżula:

(a) verifika tal-validità tad-dejta dwar il-bini użata biex jinhareġ iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija u r-riżultati ddikjarati fiċ-ċertifikat;

(b) il-verifika tad-dejta mdahhla u l-verifika tar-riżultati taċ-ċertifikat, inklużi r-rakkomandazzjonijiet mogħtija;

(c) verifika shiħa tad-dejta dwar il-bini użata biex jinhareġ iċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija u r-riżultati ddikjarati fiċ-ċertifikat, verifika shiħa tar-riżultati mnizzla fiċ-ċertifikat, inklużi r-rakkomandazzjonijiet mogħtija, u żjara fuq is-sit tal-binja sabiex tiġi vverifikata l-korrispondenza bejn l-ispeċifikazzjonijiet mogħtija fiċ-ċertifikat tal-prestazzjoni tal-enerġija u l-bini ċċertifikat.

2. L-awtoritajiet jew l-entitajiet kompetenti li ġew delegati lilhom responsabbiltajiet għall-implimentazzjoni tas-sistema ta' kontroll indipendenti għandhom jagħmlu għażla aleatorja ta' mill-inqas 0.1 % tar-rapporti kollha tal-ispezzjoni mahruġa kull sena u jgħadduhom minn verifika. Il-verifika għandha ssir fuq wieħed minn tliet livelli alternattivi indikati taht u kull livell ta' verifika għandu jitwettaq mill-inqas għal porzjoni statistikament sinifikanti tar-rapporti tal-ispezzjoni magħżula.

(a) verifika tal-validità tad-dejta dwar is-sistema teknika tal-bini użata biex jinhareġ ir-rapport ta' spezzjoni u r-riżultati ddikjarati fir-rapport ta' spezzjoni;

(b) il-verifika tad-dejta mdahhla u l-verifika tar-riżultati tar-rapport ta' spezzjoni, inklużi r-rakkomandazzjonijiet mogħtija;

(c) verifika shiħa tad-dejta dwar is-sistema teknika tal-bini spezzjonata użata biex jinhareġ ir-rapport ta' spezzjoni, verifika shiħa tar-riżultati mnizzla fir-rapport ta' spezzjoni inklużi r-rakkomandazzjonijiet mogħtija, u żjara fuq is-sit tal-binja sabiex tiġi vverifikata l-korrispondenza bejn l-ispeċifikazzjonijiet mogħtija fir-rapport ta' spezzjoni u s-sistema teknika tal-bini spezzjonata.

### **ANNESS III**

#### **Parti A**

#### **Id-Direttiva revokata bl-emendi suċċessivi taghha** (imsemmija fl-Artikolu 24)

Id-Direttiva 2002/91/KE tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill  
(ĠU L 1, 4.1.2003, p. 65)

**Regolament [...] tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill**      Punt 9.9 tal-Anness biss  
(ĠU [...])

#### **Parti B**

#### **Termini ta' żmien ghat-traspożizzjoni fil-liġi nazzjonali u l-applikazzjoni** (imsemmija fl-Artikolu 24)

| Direttiva  | Limitu ta' żmien ghat-traspożizzjoni | Data ta' applikazzjoni                                |
|------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 2002/91/KE | L-4 ta' Jannar 2006                  | L-4 ta' Jannar 2009 fir-rigward tal-Artikoli 7, 8 u 9 |

## ANNESS IV

**TABELLA TA' KORRELAZZJONI**

| Id-Direttiva 2002/91/KE                     | Din id-Direttiva                            |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Artikolu 1                                  | Artikolu 1                                  |
| l-Artikolu 2, formolazzjoni<br>introduttiva | l-Artikolu 2, formolazzjoni<br>introduttiva |
| Artikolu 2, punt 1                          | Artikolu 2, punt 1                          |
| -                                           | Artikolu 2, punt 2                          |
| Artikolu 2, punt 2                          | Artikolu 2(3) u l-Anness I                  |
| -                                           | Artikolu 2, punti (4), (5), (6) u (7)       |
| Artikolu 2, punt 3                          | Artikolu 2, punt 8                          |
| Artikolu 2, punt 4                          | Artikolu 2, punt 9                          |
| -                                           | Artikolu 2, punt 10                         |
| Artikolu 2, punt 5                          | Artikolu 2, punt 11                         |
| Artikolu 2, punt 6                          | Artikolu 2, punt 12                         |
| Artikolu 2, punt 7                          | Artikolu 2, punt 13                         |
| Artikolu 2, punt 8                          | Artikolu 2, punt 14                         |
| Artikolu 3                                  | L-Artikolu 19 u l-Anness I                  |
| Artikolu 4, punt 1                          | Artikolu 4, punt 1                          |
| Artikolu 4, punt 2                          | -                                           |
| Artikolu 4, punt 3                          | Artikolu 4, punt 2                          |
| -                                           | Artikolu 4, punt 3                          |
| -                                           | Artikolu 4, punt 4                          |
| -                                           | Artikolu 5                                  |
| Artikolu 5                                  | Artikolu 6, punt 1                          |
| -                                           | Artikolu 6, punt 2                          |
| Artikolu 6                                  | Artikolu 7                                  |

|                             |               |                                                                     |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|
| -                           |               | Artikolu 8                                                          |
| -                           |               | Artikolu 9                                                          |
| Artikolu 7, punt 1          |               | Artikolu 10, punt (5), Artikolu 11, punti (1), (2), (3), (5), u (6) |
| Artikolu 7, punt 2          |               | Artikolu 10, punti (1) u (2).                                       |
| Artikolu 7, punt 3          |               | Artikolu 12                                                         |
| -                           |               | Artikolu 11 punti (4), (7) u (8)                                    |
| l-Artikolu 8, introduttiva  | formolazzjoni | l-Artikolu 13, introduttiva                                         |
| Artikolu 8, sub (a)         |               | Artikolu 13, punti (1) u (3)                                        |
| -                           |               | Artikolu 13, punt 2                                                 |
| Artikolu 8, sub (a)         |               | Artikolu 13, punt 4                                                 |
| Artikolu 9                  |               | Artikolu 14, punt 1                                                 |
| -                           |               | Artikolu 14, punt 2                                                 |
| -                           |               | Artikolu 15                                                         |
| Artikolu 10                 |               | Artikolu 16                                                         |
| -                           |               | Artikolu 17                                                         |
| l-Artikolu 11, introduttiva | formolazzjoni | L-Artikolu 18, introduttiva                                         |
| Artikolu 11, sub (a)        |               | -                                                                   |
| -                           |               | Artikolu 18, sub (a)                                                |
| l-Artikolu 11, sub (b)      |               | l-Artikolu 18, sub (b)                                              |
| Artikolu 12                 |               | Artikolu 19                                                         |
| Artikolu 13                 |               | Artikolu 20                                                         |
| Artikolu 14, punt 1         |               | Artikolu 21, punt 1                                                 |
| Artikolu 14, punt 2         |               | Artikolu 21, punt 2                                                 |
| Artikolu 14, punt 3         |               | -                                                                   |
| -                           |               | Artikolu 22                                                         |

Artikolu 15, punt 1

Artikolu 15, punt 2

-

Artikolu 16

Artikolu 17

Anness

-

Artikolu 23, punti (1) u (2)

-

Artikolu 24

Artikolu 25

Artikolu 26

Anness I

Annessi II sa IV

## **DIKJARAZZJONI FINANZJARJA LEĠIŻLATTIVA**

### **1. ISEM IL-PROPOSTA:**

Proposta għal Direttiva tal-Parlament Ewropew u tal-Kunsill dwar il-Prestazzjoni tal-Energija tal-Bini

### **2. IL-QAFAS TAL-ABM / ABB**

Il-Qasam/L-Oqsma ta' Politika kkonċernat/i u l-Attività/jiet li għandha/għandhom x'jaqsmu miegħu/magħhom:

06: L-Energija u t-Trasport

### **3. IL-LINJI TAL-BAĠIT**

#### **3.1. Il-linji baġitarji (il-linji operattivi u l-linji ta' għajjnuna teknika u amministrattiva relatati (ex-linji B.A)) inklużi l-intestaturi:**

06 01 01: Spejjeż marbuta mal-istaff li huwa attiv fil-qasam politiku "qasam ta' politika, Energija u trasport"

#### **3.2. It-tul taż-żmien tal-azzjoni u tal-impatt finanzjarju:**

Bidu 2010 tmiem: mhux stabbilit

#### **3.3. Karatteristiċi baġitarji:**

| <b>Il-linja baġitarja</b> | <b>Tip ta' nfiq</b> |            | <b>Ġdid</b> | <b>Il-kontribuzzjoni tal-EFTA</b> | <b>Kontribuzzjonijiet mill-pajjiżi applikanti</b> | <b>Intestatura fil-perspettiva finanzjarja</b> |
|---------------------------|---------------------|------------|-------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 06 01 01                  | Mhux oblig.         | Mhux diff. | NO          | NO                                | NO                                                | No 5                                           |

#### 4. SOMMARJU TAR-RIŻORSI

##### 4.1. Riżorsi Finanzjarji

##### 4.1.1. Sommarju tal-appropriazzjonijiet tal-impenn (AI) u tal-appropriazzjonijiet tal-hlas (AH)

EUR miljuni (sa 3 ċifri wara l-punt deċimali)

| Tip ta' Nefqa | Nru tat-Taqsim a |  | Sena n | n + 1 | n + 2 | n + 3 | n + 4 | N + 5 u aktar tard | It-total |
|---------------|------------------|--|--------|-------|-------|-------|-------|--------------------|----------|
|---------------|------------------|--|--------|-------|-------|-------|-------|--------------------|----------|

##### Nefqa operattiva

|                                     |      |   |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------|------|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Appropriazzjonijiet tal-impenn (AI) | 8.1. | a |  |  |  |  |  |  |  |
| Appropriazzjonijiet tal-hlas (AH)   |      | b |  |  |  |  |  |  |  |

##### In-nefqa amministrattiva fl-ammont ta' referenza

|                                            |        |   |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|--------|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Assistenza teknika u amministrattiva (AMD) | 8.2.4. | c |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------|--------|---|--|--|--|--|--|--|--|

##### L-AMMONT TOTALI TA' REFERENZA

|                                  |  |     |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------|--|-----|--|--|--|--|--|--|--|
| L-Appropriazzjonijiet tal-Impenn |  | a+c |  |  |  |  |  |  |  |
| L-Appropriazzjonijiet tal-Hlas   |  | b+c |  |  |  |  |  |  |  |

##### In-nefqa amministrattiva li mhix inkluża fl-ammont ta' referenza

|                                                                                                                                       |        |   |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Riżorsi Umani u l-infiq assoċjat (NDA)                                                                                                | 8.2.5. | d | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 2,196 |
| Nefqa amministrattiva, minbarra r-riżorsi umani u l-ispejjeż li għandhom x'jaqsmu magħhom, mhux inklużi fl-ammont ta' referenza (AMD) | 8.2.6. | e |       |       |       |       |       |       |       |

##### L-ispiża finanzjarja totali indikattiva tal-intervent

|                                              |  |                 |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------------------------|--|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| TOTAL AI, inkluża l-ispiża tar-Riżorsi Umani |  | a+c<br>+d<br>+e | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 2,196 |
| TOTAL AI, inkluża l-ispiża tar-Riżorsi Umani |  | b+c<br>+d<br>+e | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 2,196 |

Dettalji dwar il-kofinanzjament

F'każ li l-proposta tinvolvi kofinanzjament mill-Istati Membri, jew minn entitajiet oħrajn (jekk jogħġbok specifika liema), għandha tiġi indikata stima tal-livell ta' dan il-kofinanzjament fit-tabella t'hawn taht (jistgħu jiżiedu aktar linji f'każ li entitajiet differenti huma previsti għall-ghoti tal- kofinanzjament):

EUR miljuni (sa 3 ċifri wara l-punt deċimali)

| Entità tal-kofinanzjament         |                       | Sena<br>n | n + 1 | n + 2 | n + 3 | n + 4 | N + 5<br>u<br>aktar<br>tard | It-total |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-----------------------------|----------|
| .....                             | f                     |           |       |       |       |       |                             |          |
| TOTAL AI inkluż il-kofinanzjament | a+c<br>+d<br>+e<br>+f | 0,366     | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366 | 0,366                       | 2,196    |

#### 4.1.2. Il-kompatibbiltà mal-Ipprogrammar Finanzjarju

- ☒ Il-proposta hija kompatibbli mal-ipprogrammar finanzjarju eżistenti.
- ☐ Il-proposta se tkun tfixxer l-ipprogrammar mill-ġdid tal-intestatura rilevanti fil-perspettiva finanzjarja.
- ☐ Il-proposta tista' titlob li jkunu applikati d-dispożizzjonijiet tal-Ftehim Interistituzzjonali (jiġifieri l-istrument tal-flessibilità jew ir-reviżjoni tal-perspettiva finanzjarja).

#### 4.1.3. L-impatt finanzjarju fuq id-Dhul

- ☒ Il-proposta ma għandha l-ebda implikazzjoni finanzjarja fuq id-dhul.
- ☐ Il-proposta għandha impatt finanzjarju – l-effett fuq id-dhul huwa kif ġej:

EUR miljuni (sa ċifra waħda wara l-punt deċimali)

|                    |                            | Qabel<br>l-azzjoni<br>[Sena<br>n-1] | Is-sitwazzjoni wara l-azzjoni |       |       |           |       |             |
|--------------------|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------|-------|-----------|-------|-------------|
| Il-linja baġitarja | Dhul                       |                                     | [Sena<br>n]                   | [n+1] | [n+2] | [n+3<br>] | [n+4] | [n+5]<br>18 |
|                    | Qabel l-azzjoni [Sena n-1] |                                     |                               |       |       |           |       |             |
|                    | b) Bidla fid-dhul          | Δ                                   |                               |       |       |           |       |             |

<sup>18</sup>

Jistgħu jiżiedu kolonni addizzjonali jekk ikun hemm bżonn, jiġifieri jekk it-tul taż-żmien tal-azzjoni jaqbeż is-sitt snin.

**4.2. Riżorsi Umani FTE (inklużi uffiċjali, persunal temporanju u estern) – għad-dettalji ara l-punt 8.2.1.**

| <b>Rekwiżiti Annwali</b>       | <b>Sena n</b> | <b>n + 1</b> | <b>n + 2</b> | <b>n + 3</b> | <b>n + 4</b> | <b>N + 5<br/>u aktar<br/>tard</b> |
|--------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------------------------------|
| Numru totali ta' riżorsi umani |               |              |              |              |              |                                   |

**5. KARATTERISTIĊI U GHANIJET**

Id-dettalji tal-kuntest tal-proposta huma meħtieġa fil-Memorandum ta' Spjegazzjoni. Din it-taqsimha tad-Dikjarazzjoni Finanzjarja Legiżlattiva għandha tinkludi l-informazzjoni komplementari speċifika li ġejja:

**5.1. Htieġa li għandha tiġi sodisfatta għaż-żmien mezzan jew fit-tul**

Id-Direttiva teħtieġ li l-Kummissjoni tistabbilixxi u timplimenta metodoloġija għall-kalkolu tal-livelli ta' spiża ottimali għar-rekwiżiti minimi tal-prestazzjoni tal-enerġija għall-bini. Il-metodoloġija trid tkun operattiva sa mhux aktar tard mill-31 ta' Diċembru 2010. Il-Kummissjoni trid ukoll tisptipula l-prinċipji għad-definizzjoni ta' bini b'użu ta' enerġija u karbonju baxx jew żero.

Id-Direttiva teħtieġ lill-Istati Membri jużaw il-metodoloġija msemmija fuq u jirrappurtaw dwar ir-riżultati tagħha kull tliet snin, b'bidu mit-30 ta' Ġunju 2011. L-Istati Membri huma wkoll meħtieġa jirrappurtaw il-pjani nazzjonali tagħhom dwar il-binjiet li jkollhom sew l-emissjonijiet tad-dijossidu tal-karbonju sew il-konsum tal-enerġija primarja baxxi jew żero, li għandhom jiġu analizzati mill-Kummissjoni u segwiti minn rapport dwar il-progress. Fl-aħħarnett, l-Istati Membri huma mitluba jirrappurtaw dwar l-ekwivalenza ta' miżuri informattivi u voluntiera sistemi tat-tishin u sistemi ta' spezzjoni.

**5.2. Il-valur miżjud tal-involvement tal-Komunità u l-koerenza tal-proposta ma' strumenti finanzjarji oħrajn u s-sinerġija possibbli**

Is-settur tal-bini huwa l-akbar utent tal-enerġija u l-akbar emittent ta' CO<sub>2</sub> fl-UE u huwa responsabbli għal madwar 40 % mill-konsum ta' enerġija u emissjonijiet tas-CO<sub>2</sub> finali totali fl-UE. Is-settur għandu potenzjal sinifikanti li għadu mhux sfruttat għall-iffrankar tal-enerġija bi nfiq effettiv li, jekk jitwettaq, jista' jfisser li fl-2020 l-UE tikkonsma 11 % inqas enerġija finali.

**5.3. L-ghanijiet, ir-rizultati mistennija u l-indikaturi relatati mal-proposta fil-kuntest tal-qafas tal-ABM**

L-ghan tad-Direttiva huwa l-iffrankar tal-enerġija u t-tnaqqis tal-emissjonijiet tagħsi jiet serra fis-settur tal-bini.

**5.4. Metodu tal-Implimentazzjoni (indikattiv)**

Hawn taht uri l-metodu/i magħżul/in biex l-azzjoni tiġi implimentata.

- ☐ Ġestjoni Ċentralizzata
- X direttament mill-Kummissjoni
- ☐ indirettament permezz ta' delegazzjoni lil:
- ☐ Aġenziji eżekuttivi
- ☐ korpi stabbiliti mill-Komunitajiet skont l-Artikolu 185 tar-Regolament Finanzjarju
- X korpi mis-settur pubbliku nazzjonali/korpi b'missjoni ta' servizz pubbliku
- ☐ Ġestjoni kondiviża jew deċentralizzata
- ☐ ma' Stati Membri
- ☐ ma' Pajjiżi Terzi
- ☐ Ġestjoni kongunta ma' organizzazzjonijiet internazzjonali (jekk jogħġbok speċifika liema)

Kummenti rilevanti:

## **6. IL-MONITORAĠĠ U L-EVALWAZZJONI**

### **6.1. Sistema ta' monitoraġġ**

*Test standard*

### **6.2. Evalwazzjoni**

#### **6.2.1. Evalwazzjoni ex-ante**

#### **6.2.2. Miżuri meħuda wara evalwazzjoni intermedjarja/ex-post (tagħlimiet minn esperjenzi simili fl-imġhod):**

#### **6.2.3. It-termini u l-frekwenza tal-valutazzjoni futura**

## **7. MIŻURI KONTRA L-FRODI**

*Test standard*

## 8. DETTALJI TAR-RIŻORSI

### 8.1. Ghanijiet tal-proposta skont l-ispiza finanzjarja tagħhom

Approprijazzjonijiet għall-impenn f'EUR miljuni (sa tliet ċifri wara l-punt deċimali)

| (Ghandhom<br>jitniżżlu t-titli tal-<br>Ghanijiet, l-<br>azzjonijiet u r-<br>riżultati) | Tip ta' riżultat | L-<br>ispiz<br>a<br>medj<br>a | Sena n               |                 | Sena n+1             |                 | Sena n+2             |                 | Sena n+3             |                 | Sena n+4             |                 | Sena n+5 u wara      |                 | TOTAL                |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
|                                                                                        |                  |                               | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali | Nru ta'<br>riżultati | Spiza<br>totali |
| GHAN<br>OPERATTIV<br>Nru.1 ... <sup>19</sup>                                           |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Azzjoni                                                                                |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Riżultat 1                                                                             |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Riżultat 2                                                                             |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Azzjoni 2...                                                                           |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Riżultat 1                                                                             |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Subtotal tal-Ghan<br>Nru. 1                                                            |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| GHAN<br>OPERATTIV<br>Nru 2 ...                                                         |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Azzjoni                                                                                |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |
| Riżultat 1                                                                             |                  |                               |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |                      |                 |

<sup>19</sup> Kif deskritt fit-Taqsima 5.3.

|                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Subtotal tal-Għan<br>Nru. 2  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| GHAN<br>OPERATTIV Nru<br>n 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Subtotal tal-<br>Għan n      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>SPIŻA TOTALI</b>          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## 8.2. In-nefqa amministrattiva

### 8.2.1. L-ghadd u t-tip ta' riżorsi umani

| Tipi ta' karigi                                  |               | Persunal li għandu jiġi assenjat għall-ġestjoni tal-azzjoni bl-użu ta' riżorsi eżistenti u/jew addizzjonali (ghadd ta' karigi/FTEs) |          |          |          |          |          |
|--------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                                  |               | Sena n                                                                                                                              | Sena n+1 | Sena n+2 | Sena n+3 | Sena n+4 | Sena n+5 |
| Uffiċjali                                        | AD            | 3                                                                                                                                   | 3        | 3        | 3        | 3        | 3        |
|                                                  | B*,<br>C*/AST |                                                                                                                                     |          |          |          |          |          |
| Persunal iffinanzjat mill-art. XX 01 02          |               |                                                                                                                                     |          |          |          |          |          |
| Persunal ieħor iffinanzjat mill-art. XX 01 04/05 |               |                                                                                                                                     |          |          |          |          |          |
| <b>TOTAL</b>                                     |               | 3                                                                                                                                   | 3        | 3        | 3        | 3        | 3        |

### 8.2.2. Deskrizzjoni tal-kompiti li jidderivaw mill-azzjoni

Establish and monitor a methodology for the calculation of the cost-optimal level of minimum energy performance requirements for buildings

Follow-up of the implementation of the Directive by the Member States and report on it. Preparation, organisation and follow-up of the meetings of the (commitology) committee.

### 8.2.3. Sorsi tar-riżorsi umani (statutorji)

- ☐ Karigi li huma bħalissa allokat i għall-ġestjoni tal-programm li jridu jinbidlu jew jiġu estizi
- ☐ Impjiegi allokat i minn qabel fl-eżerċizzju tal-APS/PDB għas-sena n
- X Karigi li għandhom jintalbu fil-proċedura ta' l-APS/PDB li jmiss
- ☐ Karigi li għandhom jiġu riallokati billi jintużaw ir-riżorsi eżistenti fis-servizz ta' ġestjoni (riallokazzjoni interna)
- ☐ Karigi li huma meħtieġa għas-sena n għalkemm mhumiex previsti fl-eżerċizzju tal-APS/PDB għas-sena kkonċernata

8.2.4. *Nefqa Amministrattiva Oħra inkluża fl-ammont ta' referenza (XX 01 04/05 - In-nefqa fuq il-ġestjoni amministrattiva)*

EUR miljuni (sa 3 ċifri wara l-punt deċimali)

| Il-linja baġitarja<br>(l-ghadd u l-intestatura)                                                | Sena<br>n | Sena<br>n+1 | Sena<br>n+2 | Sena<br>n+3 | Sena<br>n+4 | Sena<br>n+5<br>u<br>wara | TOTAL |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------|-------|
| <b>1 L-assistenza teknika u amministrattiva<br/>(inklużi l-ispejjeż relatati mal-persunal)</b> |           |             |             |             |             |                          |       |
| Executive agencies <sup>20</sup>                                                               |           |             |             |             |             |                          |       |
| Assistenza teknika u amministrattiva oħra                                                      |           |             |             |             |             |                          |       |
| -intra muros                                                                                   |           |             |             |             |             |                          |       |
| -extra muros                                                                                   |           |             |             |             |             |                          |       |
| <b>It-total tal-assistenza teknika u<br/>amministrattiva</b>                                   |           |             |             |             |             |                          |       |

8.2.5. *Spiża finanzjarja tar-riżorsi umani u l-ispejjeż li għandhom x'jaqsmu magħha li mhumiex inklużi fl-ammont ta' referenza*

EUR miljuni (sa 3 ċifri wara l-punt deċimali)

| It-tip ta' riżorsi umani                                                                                                              | Sena n | Sena n+1 | Sena n+2 | Sena n+3 | Sena n+4 | Sena n+5<br>u<br>wara |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|----------|----------|-----------------------|
| L-uffiċjali u l-istaff<br>temporanju (XX 01 01)                                                                                       | 0,366  | 0,366    | 0,366    | 0,366    | 0,366    | 0,366                 |
| Il-persunal iffinanzjat mill-<br>Art XX 01 02 (awżiljarju,<br>END, persunal b'kuntratt,<br>eċċ.)<br><br>(speċifika l-linja tal-baġit) |        |          |          |          |          |                       |
| <b>Spiża totali tar-riżorsi<br/>umani u spejjeż relatati<br/>(MHUX fl-ammont ta'<br/>referenza)</b>                                   | 0,366  | 0,366    | 0,366    | 0,366    | 0,366    | 0,366                 |

Kalkolu – Uffiċjali u agenti temporanji

<sup>20</sup> Għandha ssir referenza għad-dikjarazzjoni finanzjarja legiżlattiva speċifika għall-Aġenzija/i Eżekuttiva/i kkonċernata/i.

|  |
|--|
|  |
|--|

Kalkolu - Persunal iffinanzjat fl-ambitu tal-Art. XX 01 02

8.2.6. Infiq amministrattiv iehor mhux inkluz fl-ammont ta' referenza

EUR miljuni (sa 3 ċifri wara l-punt deċimali)

|                                                                                                                                                 | Sena<br>n | Sena<br>n+1 | Sena<br>n+2 | Sena<br>n+3 | Sena<br>n+4 | Sena<br>n+5<br>u<br>wara | TOTAL |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------------------|-------|
| XX 01 02 11 01 – Missjonijiet                                                                                                                   |           |             |             |             |             |                          |       |
| XX 01 02 11 02 – Laqgħat u Konferenzi                                                                                                           |           |             |             |             |             |                          |       |
| XX 01 02 11 03 – Kumitati <sup>21</sup>                                                                                                         |           |             |             |             |             |                          |       |
| XX 01 02 11 04 – Studji u konsultazzjonijiet                                                                                                    |           |             |             |             |             |                          |       |
| XX 01 02 11 05 –Sistemi ta' tagħrif                                                                                                             |           |             |             |             |             |                          |       |
| <b>2 Total Nfiq Iehor ta' Ġestjoni (XX 01 02 11)</b>                                                                                            |           |             |             |             |             |                          |       |
| <b>3 Nefqa oħra ta' natura amministrattiva (speċifika inkluz referenza għal-linja tal-baġit)</b>                                                |           |             |             |             |             |                          |       |
| <b>Nefqa totali tar-Riżorsi Umani, għajr infiq fuq ir-riżorsi umani u nfiq li għandu x'jaqsam magħhom (MHUX inkluz fl-ammont ta' referenza)</b> |           |             |             |             |             |                          |       |

<sup>21</sup> Speċifika t-tip ta' kumitat u l-grupp li għalih jappartjeni.

Kalkolu - Nefqa amministrattiva oħra li mhix inkluża fl-ammont ta' referenza