

Bruxelles, 24. srpnja 2026.
(OR. en)

12062/26

AG 125
INST 300
SOC 510
FREMP 260
SUSTDEV 64
FISC 267

POP RATNA BILJEŠKA

Od:	Glavna tajnica Europske komisije, potpisala direktorica Martine DEPREZ
Datum primitka:	8. srpnja 2026.
Za:	Thérèse BLANCHET, glavna tajnica Vijeća Europske unije
Br. dok. Kom.:	C(2026) 4960 final
Predmet:	PROVEDBENA ODLUKA KOMISIJE od 17.7.2026. o zahtjevu za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek” u skladu s Uredbom (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća

Za delegacije se u prilogu nalazi dokument C(2026) 4960 final.

Priloženo: C(2026) 4960 final



EUROPSKA
KOMISIJA

Bruxelles, 17.7.2026.
C(2026) 4960 final

PROVEDBENA ODLUKA KOMISIJE

od 17.7.2026.

o zahtjevu za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek” u skladu s Uredbom (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća

(Vjerodostojan je samo tekst na engleskom jeziku)

PROVEDBENA ODLUKA KOMISIJE

od 17.7.2026.

o zahtjevu za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek” u skladu s Uredbom (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća

(Vjerodostojan je samo tekst na engleskom jeziku)

EUROPSKA KOMISIJA,

uzimajući u obzir Ugovor o funkcioniranju Europske unije,

uzimajući u obzir Uredbu (EU) 2019/788 Europskog parlamenta i Vijeća od 17. travnja 2019. o europskoj građanskoj inicijativi¹, a posebno njezin članak 6. stavak 3.,

budući da:

- (1) Komisiji je 23. travnja 2026. podnesen zahtjev za registraciju europske građanske inicijative pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek”.
- (2) U skladu s člankom 6. stavkom 4. Uredbe (EU) 2019/788 Komisija je dopisom od 26. svibnja 2026. (C(2026) 3498 final) obavijestila skupinu organizatora da zahtjev za registraciju podnesen 23. travnja 2026. ispunjava uvjete za registraciju iz članka 6. stavka 3. prvog podstavka točaka (a), (d) i (e) te uredbe i da se članak 6. stavak 3. prvi podstavak točka (b) te uredbe ne primjenjuje. Međutim, Komisija je objasnila i da dijelovi inicijative ne ispunjavaju uvjet iz članka 6. stavka 3. prvog podstavka točke (c) Uredbe (EU) 2019/788.
- (3) Komisija je stoga u skladu s člankom 6. stavkom 4. prvim podstavkom Uredbe (EU) 2019/788 organizatore obavijestila da u skladu s člankom 6. stavkom 4. drugim podstavkom te uredbe mogu izmijeniti inicijativu kako bi se uzela u obzir ocjena Komisije ili pak zadržati ili povući prvobitnu inicijativu.
- (4) Skupina organizatora podnijela je 22. lipnja 2026. izmijenjenu inicijativu.
- (5) Cilj je izmijenjene inicijative, prema riječima organizatora, zahtijevati „pristup priuštivom, održivom i pravednom stanovanju”. Organizatori pozivaju na devet mjera: (i) „regulirati pitanja kratkoročnog najma i praznih stambenih objekata”; (ii) „pretvoriti prazne stambene i poslovne zgrade u domove”; (iii) „uvesti poticaje i brze dozvole kako bi obnova uvijek bila prvi izbor”; (iv) „osigurati da javni novac bude u službi ljudi, a ne špekulacije”; (v) „provesti reformu fiskalnih pravila kako bi vlade mogle više ulagati u stanovanje”; (vi) „uspostaviti fond EU-a za stanovanje”; (vii) „utvrditi provedive standarde kako bi stanovanje ostalo priuštivo i održivo”; (viii) „zajamčiti stanarima pravo da ostanu u svojim domovima dok se oni obnavljaju uz pomoć sredstava EU-a”; (ix) „osnovati agenciju EU-a za stanovanje, čiji bi rad bio transparentan”. U prilogu izmijenjenoj inicijativi navedene su dodatne pojedinosti o

¹ SL L 130, 17.5.2019., str. 55., ELI: <http://data.europa.eu/eli/reg/2019/788/oj>

njezinoj pozadini, predmetu i ciljevima. Organizatori su u okviru svojeg zahtjeva za registraciju podnijeli dodatni dokument koji sadržava zakonodavni prijedlog.

- (6) Komisija smatra da se u pogledu mjera (i), (ii), (iv) i (ix) u ovoj fazi ne može isključiti da bi na temelju članka 114. Ugovora o funkcioniranju Europske unije (UFEU) mogla predložiti mjere za: reguliranje pitanja kratkoročnog najma i praznih stambenih objekata; pretvaranje neiskorištenih zgrada u domove; djelovanje protiv špekulacije; osnivanje agencije EU-a za stanovanje.
- (7) Kad je riječ o mjerama (v) i (vi), u ovoj se fazi ne može isključiti da bi Komisija na temelju članaka 113. i 115. UFEU-a te članaka 174. i 175. UFEU-a mogla predložiti reformu fiskalnih pravila i osnivanje fonda EU-a za stanovanje.
- (8) Kad je riječ o mjeri (iii), u ovoj se fazi ne može isključiti da bi Komisija na temelju članaka 192. i 194. UFEU-a mogla predložiti mjere koje se odnose na određene aspekte izdavanja dozvola za izgradnju.
- (9) Kad je riječ o mjeri (vii), u ovoj se fazi ne može isključiti da bi Komisija na temelju članaka 64. i 114. UFEU-a mogla predložiti mjere za utvrđivanje provedivih standarda kako bi stanovanje ostalo priuštivo.
- (10) Naposljetku, kad je riječ o mjeri (viii), u ovoj se fazi ne može isključiti da bi Komisija na temelju članaka 175., 177., 178. i 322. UFEU-a mogla uvesti ciljane izmjene posebnih instrumenata financiranja EU-a radi zaštite stanara od iseljenja.
- (11) Stoga Komisija smatra da nijedan dio inicijative ne izlazi očito iz okvira njezinih ovlasti da podnese prijedlog pravnog akta Unije radi provedbe Ugovorâ.
- (12) Taj zaključak ne utječe na procjenu ispunjenosti konkretnih materijalnih uvjeta potrebnih za djelovanje Komisije u ovom slučaju, uključujući procjenu usklađenosti s načelima proporcionalnosti i supsidijarnosti te temeljnim pravima.
- (13) Skupina organizatora dostavila je odgovarajući dokaz da ispunjava zahtjeve utvrđene u članku 5. stavcima 1. i 2. Uredbe (EU) 2019/788 i imenovala je osobe za kontakt u skladu s člankom 5. stavkom 3. prvim podstavkom te uredbe.
- (14) Inicijativa nije očito uvredljiva, neozbiljna ili šikanirajuća niti je očito u suprotnosti s vrijednostima Unije iz članka 2. Ugovora o Europskoj uniji ili pravima iz Povelje Europske unije o temeljnim pravima.
- (15) Inicijativu pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek” trebalo bi stoga registrirati.
- (16) Zaključak da su ispunjeni uvjeti za registraciju iz članka 6. stavka 3. Uredbe (EU) 2019/788 ne podrazumijeva da Komisija na bilo koji način potvrđuje činjeničnu točnost sadržaja izmijenjene inicijative, koja je isključiva odgovornost skupine organizatora inicijative. U sadržaju inicijative izražavaju se isključivo stajališta skupine organizatora, koja se ni na koji način ne mogu smatrati stajalištima Komisije,

DONIJELA JE OVU ODLUKU:

Članak 1.

Registrira se europska građanska inicijativa pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek”.

Članak 2.

Ova je Odluka upućena skupini organizatora građanske inicijative pod nazivom „Right to Housing! Sada i zauvijek”, koju u svojstvu osoba za kontakt predstavljaju Josiane SCHMIDT i Francesca Romana D'ANTUONO.

Sastavljeno u Bruxellesu 17.7.2026.

*Za Komisiju
Maroš ŠEFČOVIČ
Član Komisije*