



Eiropas Savienības
Padome

Briselē, 2023. gada 14. jūlijā
(OR. en)

11843/23
ADD 1

DRS 41
ECOFIN 776
EF 235

PAVADVĒSTULE

Sūtītājs: Eiropas Komisija

Saņemšanas datums: 2023. gada 11. jūlijs

Saņēmējs: Padomes Ģenerālsekretariāts

K-jas dok. Nr.: ANNEX to D090395/01

Temats: Nomas saistības attiecībā uz pārdošanu ar saņemšanu atpakaļ nomā
Grozījumi 16. SFPS

Pielikumā ir pievienots dokuments *ANNEX* to D090395/01.

Pielikumā: *ANNEX* to D090395/01

LV

D090395/01

PIELIKUMS

**Nomas saistības attiecībā uz pārdošanu ar
saņemšanu atpakaļ nomā**

Grozījumi 16. SFPS

Grozījumi 16. SFPS “Noma”

Pievienots 102.A, C1.D un C20.E. punkts un grozīts C2. punkts. Pirms C20.E punkta pievienots jauns virsraksts.

Pārdošanas darījumi ar saņemšanu atpakaļ nomā

...

Izvērtēšana, vai aktīva nodošana ir pārdošana

...

Aktīva nodošana ir pārdošana

...

- 102.A Pēc sākuma datuma pārdevējs – nomnieks piemēro 29.–35. punktu lietošanas tiesību aktīvam, kas izriet no saņemšanas atpakaļ nomā, un 36.–46. punktu nomas saistībām, kuras izriet no saņemšanas atpakaļ nomā. Piemērojot 36.–46. punktu, pārdevējs – nomnieks nosaka “nomas maksājumus” vai “pārskatītos nomas maksājumus” tā, ka pārdevējs – nomnieks neatzīst nekādu ienākumu vai zaudējumu summu, kas saistīta ar pārdevēja–nomnieka saglabātajām lietošanas tiesībām. Šā punkta prasību piemērošana neliedz pārdevējam – nomniekam ieņēmumus vai zaudējumus, kas ir saistīti ar daļēju vai pilnīgu nomas izbeigšanu, iekļaut peļņā vai zaudējumos, kā noteikts 46. punkta a) apakšpunktā.

...

C papildinājums

Spēkā stāšanās datums un pārejas noteikumi

Spēkā stāšanās datums

- ...
- C1.D 2022. gada septembrī izdotajās *Nomas saistības attiecībā uz pārdošanu ar saņemšanu atpakaļ nomā* grozīts C2. punkts un pievienots 102.A un C20.E punkts. Pārdevējs – nomnieks šos grozījumus piemēro gada pārskata periodiem, kas sākas 2024. gada 1. janvārī vai pēc tam. Ir pieļaujama agrāka piemērošana. Ja pārdevējs – nomnieks šos grozījumus piemēro agrākam periodam, tas atklāj šo faktu.

Pārejas noteikumi

- C2 C.1–C20.E punkta prasību nolūkā sākotnējās piemērošanas datums ir tā gada pārskata perioda sākums, kurā uzņēmums pirmo reizi piemēro šo standartu.

...

Nomas saistības attiecībā uz pārdošanu ar saņemšanu atpakaļ nomā

- C20.E Pārdevējs – nomnieks *Nomas saistības attiecībā uz pārdošanu ar saņemšanu atpakaļ nomā* (sk. C1.D punktu) piemēro retrospektīvi saskaņā ar 8. SGS attiecībā uz tiem pārdošanas darījumiem ar saņemšanu atpakaļ nomā, kas noslēgti pēc sākotnējās piemērošanas datuma.