



Consiglio
dell'Unione europea

Bruxelles, 14 luglio 2023
(OR. en)

11843/23
ADD 1

DRS 41
ECOFIN 776
EF 235

NOTA DI TRASMISSIONE

Origine:	Commissione europea
Data:	11 luglio 2023
Destinatario:	Segretariato generale del Consiglio
n. doc. Comm.:	D090395/01 ANNEX
Oggetto:	Passività del leasing in un'operazione di vendita e retrolocazione Modifiche all'IFRS 16

Si trasmette in allegato, per le delegazioni, il documento D090395/01 ANNEX.

All.: D090395/01 ANNEX

IT

D090395/01

ALLEGATO

**Passività del leasing in un'operazione di vendita e
retrolocazione**

Modifiche all'IFRS 16

Modifiche all'IFRS 16 *Leasing*

Sono aggiunti i paragrafi 102A, C1D e C20E ed è modificato il paragrafo C2. È aggiunto un nuovo titolo prima del paragrafo C20E.

Operazioni di vendita e retrolocazione

...

Stabilire se il trasferimento dell'attività costituisce una vendita

...

Il trasferimento dell'attività è una vendita

...

- 102A Dopo la data di inizio, il locatario venditore deve applicare i paragrafi 29-35 all'attività consistente nel diritto di utilizzo derivante dalla retrolocazione e i paragrafi 36-46 alla passività del leasing derivante dalla retrolocazione. Nell'applicare i paragrafi 36-46, il locatario venditore deve determinare i "pagamenti dovuti per il leasing" o i "pagamenti dovuti per il leasing rivisti" in modo tale che il locatario venditore non rilevi alcun importo degli utili o delle perdite che si riferiscono al diritto di utilizzo da lui mantenuto. L'applicazione delle disposizioni del presente paragrafo non impedisce al locatario venditore di rilevare nell'utile (perdita) di esercizio l'utile o la perdita relativa alla risoluzione parziale o totale del contratto, come prescritto dal paragrafo 46, lettera a).

...

Appendice C

Data di entrata in vigore e disposizioni transitorie

Data di entrata in vigore

- ...
- C1D *Passività del leasing in un'operazione di vendita e retrolocazione*, pubblicato nel settembre 2022, ha modificato il paragrafo C2 e ha aggiunto i paragrafi 102A e C20E. Il locatario venditore deve applicare tali modifiche per gli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2024 o in data successiva. È consentita l'applicazione anticipata. Se il locatario venditore applica dette modifiche a partire da un esercizio precedente, tale fatto deve essere indicato.

Disposizioni transitorie

- C2 Ai fini delle disposizioni di cui ai paragrafi C1–C20E, la data della prima applicazione è la data di inizio dell'esercizio in cui l'entità applica per la prima volta il presente Principio.

...

Passività del leasing in un'operazione di vendita e retrolocazione

- C20E Il locatario venditore deve applicare *Passività del leasing in un'operazione di vendita e retrolocazione* (cfr. paragrafo C1D) retroattivamente, conformemente allo IAS 8, alle operazioni di vendita e retrolocazione concluse dopo la data della prima applicazione.