

Bruxelles, den 23. juni 2026
(OR. en)

10765/26

SOC 414
ENER 414
ENV 774
ECOFIN 845
COMPET 792
COH 122

NOTE

fra:	Generalsekretariatet for Rådet
til:	Rådet
Vedr.:	Udkast til Rådets konklusioner om "Boliger: demografiske ændringer og udformning af politikker"

1. Formandskabet har udarbejdet et udkast til Rådets konklusioner om "Boliger: demografiske ændringer og udformning af politikker".
2. Konklusionerne blev gennemgået af Socialgruppen den 24. marts, 24. april og 22. maj 2026.
3. Der er opnået principiel enighed om tekstudkastet, jf. bilaget til denne note.
4. På mødet den 19. juni 2026 vendte De Faste Repræsentanternes Komité tilbage til spørgsmålet som led i forberedelserne af den kommende samling i EPSCO-Rådet.
5. På denne baggrund opfordres EPSCO-Rådet til at godkende udkastet til Rådets konklusioner, jf. bilaget til denne note, på samlingen den 29. juni 2026.

UDKAST TIL RÅDETS KONKLUSIONER OM
Boliger: demografiske ændringer og udformning af politikker

RÅDET FOR DEN EUROPÆISKE UNION,

SOM SER MED TILFREDSHED PÅ FØLGENDE:

1. den europæiske plan for økonomisk overkommelige boliger, som Europa-Kommissionen vedtog den 16. december 2025, og som understreger, at vores hjem er byggestenene i vores lokalsamfund, fundamentet for vores samfund og demokrati og en hjørnesteen i menneskets værdighed. I erkendelse af at boligområdet fortsat er et anliggende for medlemsstaterne, regionerne og byerne, udgør den europæiske plan for økonomisk overkommelige boliger den første omfattende plan på EU-niveau, der har til formål at støtte medlemsstaternes, regionernes og byernes indsats for at håndtere boligkrisen og dens forskellige virkninger, herunder den sociale dimension,

SOM ANERKENDER FØLGENDE:

2. Boliger er en grundlæggende søjle i ethvert menneskes liv og påvirker direkte livskvaliteten og trivslen for enkeltpersoner og familier. Som anerkendt i princip 19 i den europæiske søjle for sociale rettigheder skal der være adgang til socialt boligbyggeri eller boligstøtte af høj kvalitet for dem, der har behov for det. En sådan adgang udgør ofte et afgørende første skridt på vejen mod arbejdsmarkedsdeltagelse og beskæftigelse, som er centrale drivkræfter for både fattigdomsbekæmpelse og konkurrenceevne.

3. Boligområdet er et tværgående anliggende på grund af dets sammenhæng med flere indbyrdes forbundne sektorer. Sikring af lige adgang til økonomisk overkommelige og passende boliger spiller en central rolle for samhørighed, social inklusion og retfærdighed og bidrager til at støtte, at beboerne er i stand til at bo det sted, de ønsker¹. Det bidrager også til økonomiske resultater og konkurrenceevne, herunder ved at fremme en cirkulær og modstandsdygtig økonomi, og ved at lette arbejdskraftens og den uddannelsesmæssige mobilitet, beskæftigelse såvel som tiltrækning og fastholdelse af talenter. Desuden muliggør det stiftelse eller udvidelse af familie og bidrager dermed til at tackle demografiske udfordringer.
4. Boligområdet har en betydelig miljømæssig dimension: Adgang til økonomisk overkommelige boliger i nærheden af arbejde, uddannelse og væsentlige tjenester minimerer pendling og mindsker dermed transportpresset og CO₂-emissionerne, hvilket har en positiv indvirkning på modvirkningen af klimaændringer.
5. Samtidig spiller demografiske faktorer såsom befolkningsstørrelse, aldersstruktur, husstandenes gennemsnitlige sammensætning og migrationsmønstre fra land til by en væsentlig rolle i udformningen af boligbehov. Disse behov varierer meget fra medlemsstat til medlemsstat og endda mellem regionerne i samme medlemsstat.
6. Boligområdet henhører fortsat under medlemsstaternes kompetence. På trods af medlemsstaternes forskelligartede boligpolitikker motiverer de vidtrækkende udfordringer og muligheder til samarbejde, gensidig læring og udveksling af god praksis i hele Den Europæiske Union, samtidig med at nærhedsprincippet og proportionalitetsprincippet overholdes fuldt ud.
7. De forskellige dimensioner af de boligudfordringer, som mange borgere i Den Europæiske Union står over for, herunder adgang til økonomisk overkommelige boliger, blev drøftet på Det Europæiske Råds møde i oktober 2025, hvor spørgsmålet blev fremhævet som presserende,

¹ "Much more than a market", Enrico Letta (2024).

SOM UNDERSTREGER FØLGENDE:

8. I mange byer, regioner og medlemsstater i hele Unionen har boligområdet udviklet sig til en samfundsmæssig og mangesidet udfordring og en udfordring mellem generationerne, der påvirker samhørigheden, den sociale, demografiske og miljømæssige bæredygtighed, konkurrenceevnen og offentlighedens tillid.
9. Urbaniseringen, der drives af vandringen fra land til by og koncentrationen af beskæftigelses- og uddannelsesmuligheder i byerne, har intensiveret boligkrisen. Manglen på landarealer, alt for restriktive regler, stigende byggeomkostninger og ejendomsspekulation har i nogle tilfælde i væsentlig grad hæmmet og forstyrret udviklingen af en passende boligmasse, der er nødvendig for at imødekomme efterspørgslen.
10. I nogle områder, navnlig dem, der er berørt af store turiststrømme eller andre relevante faktorer, lægger markedet for korttidsudlejning yderligere pres på udbuddet af økonomisk overkommelige boliger til alle, mens det i andre områder har positive virkninger på turismefremmen og den socioøkonomiske udvikling og fremmer en mere effektiv anvendelse af boligmassen. I de tilfælde hvor boliger i stigende grad behandles som et spekulativt aktiv snarere end et socialt gode, undermineres boligernes prisoverkommelighed yderligere.
11. Klimaændringernes negative virkninger har en række direkte og indirekte konsekvenser for boliger, herunder deres udformning, opførelse, renovering og vedligeholdelse, hvilket kræver, at boligpolitikkerne tilpasses for at sikre et bæredygtigt og modstandsdygtigt bebygget miljø. Samtidig kan miljøkrav påvirke omkostningerne for opførelse af økonomisk overkommelige boliger. Selv om disse krav er afgørende for at støtte bæredygtighedsmålene, kan de medføre højere forudgående investeringsbehov. Det er derfor vigtigt at tage hensyn til dette aspekt som en af de faktorer, der påvirker boligernes prisoverkommelighed, boliginvesteringerne og boligudbuddet, samtidig med at der tages hensyn til miljøkravenes langsigtede positive indvirkning. Boligpolitikkerne nødvendiggør derfor en holistisk tilgang, der integrerer prisoverkommelighed, bæredygtighed og boliger og bebyggede miljøer af høj kvalitet, samtidig med at energieffektivitet og udbredelse af vedvarende energi fremmes.

12. Et andet aspekt af den europæiske boligudfordrings strukturelle karakter afspejles i de gennemgribende ændringer i husstandenes sammensætning og mønstrene for boliganvendelse. I hele EU stiger boligbehovet hurtigere end befolkningstilvæksten, da den gennemsnitlige husstandsstørrelse bliver mindre, folk danner par senere i livet, det er mere almindeligt at gå fra hinanden, og den forventede levetid stiger, hvilket ofte ledsages af en højere forekomst af handicap.
13. Boligkrisens virkninger mærkes mest akut af visse befolkningsgrupper i usikre boliger såsom unge og studerende, lavindkomsthusstande, enlige forældre, familier med børn, romafamilier samt personer i sårbare situationer, herunder ofre for kønsbaseret vold, ældre og personer med handicap. Desuden udmønter boligkrisens virkninger sig i stigende hjemløshed og upassende og usikre boliger. Selv om boligkrisen i uforholdsmæssig høj grad påvirker ovennævnte grupper, påvirker den også i stigende grad mellemindkomsthusstande, herunder dem, der ikke er berettiget til socialt boligbyggeri eller målrettet støtte, men som alligevel ikke kan finde passende boliger på markedet, såsom arbejdstagere i kritiske funktioner (f.eks. personale i sundhedssektoren og lærere).
14. Europas aldrende befolkning betyder, at mange ældre bliver boende i boliger, som måske ikke længere passer til deres ændrede behov med hensyn til tilgængelighed, tilpasningsevne eller prisoverkommelighed, under fuld overholdelse af ejendomsretten. Der er gode eksempler såsom økonomisk overkommelige bofællesskaber, lokalsamfundsledede boliger og andre innovative boliginitiativer, der fremmer solidaritet mellem generationerne og deleboligordninger; i den forbindelse kan bofællesskaber på tværs af generationerne gøre det muligt for ældre fortsat at leve selvstændigt i deres hjem, samtidig med at der skabes økonomisk overkommelige boligmuligheder for unge; sådanne tilgange kan bidrage til at fremme en ny "kontrakt" mellem generationerne i overensstemmelse med Kommissionens strategi for retfærdighed mellem generationerne.

15. De yngre generationer kæmper for at få adgang til økonomisk overkommelige og passende boliger, hvilket ofte resulterer i overfyldte eller upassende boligforhold. Dette kan forhindre unge, navnlig unge fra dårligt stillede miljøer, i at få adgang til offentlige tjenester og uddannelse, praktikophold, lærepladser eller beskæftigelsesmuligheder. Som følge heraf kan det begrænse deres finansielle uafhængighed og øge deres risiko for social udstødelse, navnlig i regioner med høj inflation og et begrænset lejeudbud.
16. En betydelig andel af de unge bor stadig hos deres forældre, mere af nød end af lyst, fordi det er økonomisk umuligt at bo på egen hånd. Boliger til overkommelige priser er derfor blandt de faktorer, der forsinker eller hæmmer unges mulighed for at stifte eller udvide en familie og opfylde deres personlige ambitioner, som skitseret i Kommissionens meddelelse af 11. oktober 2023 med titlen "De demografiske ændringer i Europa: værktøjer til videre handling", som Rådet hilste velkommen i sine konklusioner af 12. december 2023 om håndtering af demografiske ændringer i Europa.
17. Upassende boliger har² uforholdsmæssigt negative konsekvenser for kvinder og piger, navnlig på grund af lavere indkomstniveauer, øget fattigdom, en højere forekomst af husstande med enlige forsørgere og ulige adgang til ejendoms- og boligrettigheder, hvilket afspejler bredere strukturelle uligheder. Der bør tages behørigt hensyn til disse faktorer ved udformningen af boligpolitikker og langsigtede boligprogrammer, der har til formål at sikre adgang til bæredygtige, økonomisk overkommelige og passende boliger for alle.
18. På trods af det åbenlyse misforhold mellem boligudbud og -efterspørgsel står en betydelig del af bygningsmassen i hele EU fortsat ubeboet. Dette understreger, at Europas boligkrise ikke kun handler om antal boliger, men også om deres fordeling, egnethed, tilstrækkelighed med hensyn til kvalitet og tilpasning til befolkningens faktiske behov.

² "Fundamental rights and housing in the EU's climate and energy transition (grundlæggende rettigheder og boliger i EU's klima- og energiomstilling), Den Europæiske Unions Agentur for Grundlæggende Rettigheder (2026).

19. Mange landdistrikter, navnlig de mest afsidesliggende og de mindre udviklede, oplever en befolkningsnedgang, hvilket resulterer i et stort antal ledige og ofte forladte boliger. Modsat er efterspørgslen fortsat akut i økonomisk dynamiske områder, hvilket øger de territoriale forskelle yderligere. Denne ubalance forværrer den voksende kløft mellem by- og landområder og afspejler dybere strukturelle problemer, som berører andre centrale områder såsom økonomisk udvikling og beskæftigelsesmuligheder.
20. Dataindsamling og -sammenlignelighed er fortsat en anden udfordring, da boligpolitikker ofte er område- eller lokalspecifikke, og datasættene ofte er fragmenterede og ikke tager højde for den områdespecifikke og demografiske dimension af boligdynamikker og hjemløshed.
21. Det Europæiske Økonomiske og Sociale Udvalgs udtalelse om "Bekæmpelse af boligknaphed gennem familieorienterede politikker for bæredygtige og betalbare boliger" understreger behovet for en mere ambitiøs og socialt afbalanceret europæisk tilgang til boligkrisen og fremhæver, at økonomisk overkommelige, bæredygtige og familieorienterede boliger er afgørende for social samhørighed og inklusion. Forbindelserne mellem boligusikkerhed, energifattigdom og social udstødelse understreges, og der opfordres til målrettet støtte til grupper i sårbare situationer. I udtalelsen understreges også, at det er vigtigt at styrke offentlige og almennyttige boligmodeller, bekæmpe finansialisering af boliger, respektere nærhedsprincippet, øge investeringerne i sociale og økonomisk overkommelige boliger og sikre, at den grønne omstilling forbliver socialt retfærdig, og at fremtidige boligpolitikker er lydhøre over for demografiske ændringer.
22. Europa-Parlamentets betænkning "Boligkrisen i Den Europæiske Union med det formål at fremsætte forslag om løsninger til anstændige, bæredygtige og økonomisk overkommelige boliger" fremhæver behovet for en omfattende europæisk reaktion på boligkrisen. Den understreger, at adgang til økonomisk overkommelige, bæredygtige og anstændige boliger er en social og økonomisk prioritet.

I betænkningen opfordres til øgede investeringer i sociale og økonomisk overkommelige boliger, forenkling af procedurer, styrket beskyttelse af lejere og grupper i sårbare situationer og foranstaltninger til at afhjælpe hjemløshed, udelukkelse fra boligmarkedet og energifattigdom. Der lægges også vægt på vigtigheden af bæredygtig byudvikling, beskyttelse af miljømæssige og sociale standarder samt støtte til familier og unge, og der opfordres til, at der gøres en indsats mod spekulationspres og finansialiseringspraksis.

23. På det uformelle ministermøde den 11.-12. maj i Nicosia understregede ministrene og relevante interessenter deres fælles tilsagn om at håndtere boligkrisen. Deltagerne udvekslede synspunkter og praksis om forenklingsforanstaltninger som en katalysator for fremskyndelse af boligudbuddet og mobilisering af investeringer som en afgørende faktor for at fremme nybyggeri og renovering, samtidig med at de understregede behovet for at gå videre med behørig forsigtighed og i overensstemmelse med eksisterende miljømæssige og reguleringsmæssige standarder. Ministrene udpegede innovation og anvendelse af digitale værktøjer som centrale drivkræfter for at øge produktiviteten i byggesektoren og samtidig nå Unionens miljømål,

OPFORDRER MEDLEMSSTATERNE TIL i overensstemmelse med deres nationale kompetencer og under hensyntagen til nationale forhold og særlige omstændigheder:

24. at TAGE I BETRAGTNING, at der i forbindelse med udviklingen af boligpolitikker er et dynamisk samspil mellem den demografiske udvikling og boligbehovene og også TAGE HENSYN TIL boligbehovene hos dem, der ikke kan finde en bolig på det almindelige boligmarked, uanset deres alder, herunder personer i sårbare situationer, samtidig med at det anerkendes, at boligbehov, markedsbegrænsninger og passende politiktiltag skal vurderes og håndteres i lyset af de lokale og regionale forhold

25. at TAGE HENSYN TIL ældres præferencer ved at fremme adgangen til moderne, fleksible og tilgængelige boliger dette bør støtte ældre, herunder ældre med handicap, i at bevare deres uafhængighed, autonomi, sikkerhed og værdighed, enten ved at sætte dem i stand til at forblive sikkert i deres eget hjem gennem tilpasning, renovering og ændret anvendelse eller ved at lette adgangen til moderne og mere tilgængelige boliger, der er udformet til at imødekomme deres skiftende behov
26. at TAGE I BETRAGTNING, at solidaritet mellem generationerne også kan spille en vigtig rolle med hensyn til at lukke kløften mellem byområder og landdistrikter, da det er lige så vigtigt at skabe muligheder for den unge arbejdsstyrke i landdistrikterne som i større byer med hensyn til demografisk bæredygtighed, lokalsamfundenes konkurrenceevne og offentlighedens tillid
27. hvor det er relevant, at GØRE BRUG AF de muligheder og den støtte, som boligpakken, som Kommissionen fremlagde i december 2025, giver, herunder den europæiske plan for økonomisk overkommelige boliger, de reviderede statsstøtteregler, den europæiske strategi for boligbyggeri og det nye europæiske Bauhaus
28. hvor det er relevant, at FREMME mobiliseringen af offentlige og private investeringer og anvendelsen af mekanismer såsom den kommende paneuropæiske investeringsplatform og boligforenklingspakken; det er særlig vigtigt at være opmærksom på områder, hvor der er et vedvarende boligpres – hvor efterspørgslen konsekvent er større end udbuddet, herunder det, der i nogle medlemsstater betegnes som "områder med boligmangel" – for bedre at tilpasse boligudbuddet til de lokale behov; samtidig kan veludformede foranstaltninger bidrage til at minimere den administrative byrde og strømline de officielle procedurer, samtidig med at der sikres en effektiv anvendelse af disponible midler

29. at FREMME tilgængeligheden af et økonomisk overkommeligt, egnet, tilgængeligt, inkluderende og bæredygtigt boligudbud gennem omkostningseffektive, innovative og miljøvenlige bygge- og renoveringsmetoder, herunder tilgange baseret på principperne i det nye europæiske Bauhaus, der kombinerer bæredygtighed, økonomisk overkommelighed, æstetik og inklusion; at TILSKYNDE TIL brug af digitale designværktøjer samt modulbaserede og industrialiserede byggemetoder, der kan fremme produktivitetsevinster, lette skalering og reducere byggeomkostningerne; at STØTTE forenklingssindsatsen, hvor det er relevant, samt ændret anvendelse og genbrug af eksisterende bygningsmasse i overensstemmelse med nationale forhold og præstationsstandarder; målrettet renovering, ændret anvendelse og funktionel tilpasning af eksisterende bygninger kan bidrage til at øge boligernes tilgængelighed og prisoverkommelighed og samtidig støtte energieffektivitet og bredere sociale mål
30. i forbindelse med udviklingen af bygge- og anlægspolitik og boligrenoveringspolitik at TAGE HENSYN TIL modvirkning af og tilpasning til klimaændringer i både nye og eksisterende bygninger og fremme udvikling til socialt blandet anvendelse og naturbaserede løsninger, samtidig med at komfort og livskvalitet forbedres, byfornyelse støttes, og arealinddragelse begrænses i overensstemmelse med Unionens reguleringsmæssige rammer
31. at FREMME indførelsen af innovative byggevarer og -metoder såsom bygningsinformationsmodellering, der kan fremme produktivitetsevinster, lette skalering og reducere byggeomkostningerne og dermed støtte målet om at øge udbuddet af økonomisk overkommelige boliger
32. at FREMME sammenhængende boligpolitikker og samtidig integrere boligdimensionen i andre relevante politikker eller på områder som social velfærd, ligestilling, beskæftigelse, by- og landdistriktsudvikling, regional samhørighed, forskning og udvikling samt sundhedspleje; der bør ved denne integration tages hensyn til disse politikkers indvirkning på visse befolkningsgrupper, navnlig unge, studerende, børnefamilier, familier med enlige forsørgere, lavindkomsthushold, personer i sårbare situationer, hjemløse, ældre og personer med handicap, for så vidt angår adgang til boliger, prisoverkommelighed og kvalitet

33. at FORBEDRE tilgængeligheden af pålidelige og sammenlignelige data af høj kvalitet i samarbejde med regionale og lokale myndigheder i overensstemmelse med deres kompetencer for at støtte evidensbaseret politikudformning, effektiv overvågning og evaluering af boligudviklingen på grundlag af eksisterende datakilder og anvendelse af digitale modelleringsværktøjer, avancerede analyser og andre innovative metoder; disse oplysninger kan gøre det muligt at registrere politikernes kort- og langsigtede sociale virkninger sammen med tendenser i hele befolkningen, herunder hos personer, der bor i fjerntliggende regioner eller regioner i den yderste periferi samt oversøiske lande og territorier, personer i sårbare situationer, ældre, personer med handicap og personer, der oplever udelukkelse fra boligmarkedet
34. at OVERVÅGE indikatorer for uopfyldte boligbehov, herunder hjemløshed, overbelægning, dårlige boligforhold og uforholdsmæssigt høje boligudgifter; hvor det er relevant, kan dataene også omfatte tilgængeligheden af og planlægningsstatus for arealer, der egner sig til boligudvikling
35. at FREMME solide data af høj kvalitet, der er opdelt efter køn og efter personers grundlæggende og socioøkonomiske karakteristika, som et redskab til udformning af målrettede og sammenhængende boligpolitikker, herunder foranstaltninger til at afhjælpe energifattigdom og gøre de boligrelaterede energiomkostninger økonomisk overkommelige; der bør lægges særlig vægt på at forbedre dataene om udviklingen på udlejningsmarkedet samt fremme en mere effektiv anvendelse af boligmassen ved, hvor det er muligt inden for de nationale administrative rammer, at identificere ledige boliger, herunder deres beliggenhed og tilstand, og lette deres tilbagevenden til markedet; alle foranstaltninger skal være i overensstemmelse med principperne om bedre lovgivning, herunder undgåelse af yderligere omkostninger, regelbyrde og administrative byrder
36. at TILSKYNDE TIL anvendelse af interoperable digitale datasystemer, fælles indikatorer og moderne datadelingsværktøjer, samtidig med at databeskyttelsesreglerne og den eksisterende dataindsamlingspraksis overholdes

37. at FREMME udveksling af viden og bedste praksis på tværs af alle forvaltningsniveauer, herunder regionale og lokale myndigheder samt relevante interessenter, herunder inden for rammerne af den europæiske platform for bekæmpelse af hjemløshed og ved at fremme "først en bolig"-tilgangen;

OPFORDERER EUROPA-KOMMISSIONEN TIL:

38. FORTSAT AT STØTTE medlemsstaternes indsats på alle forvaltningsniveauer samt på regionalt og lokalt plan for at tackle:
- a) manglen på økonomisk overkommelige, egnede, inkluderende, tilgængelige og bæredygtige boliger, samtidig med at de nationale kompetencer og nærhedsprincippet respekteres fuldt ud,
 - b) datamangler for boligmarkedet, f.eks. om priser, huslejer og påbegyndt bygge- og anlægsvirksomhed i erhvervsejendomssektoren,
 - c) hjemløshed, navnlig ved at støtte gensidig læring og lette arbejdet på den europæiske platform for bekæmpelse af hjemløshed
39. at FREMME den kommende europæiske boligalliance som et forum for åben dialog, gensidig læring og samarbejdstiltag for at tackle boligudfordringer på grundlag af et arbejdsprogram, der skal udvikles i samråd med medlemsstaterne, samtidig med at der tages hensyn til, at medlemsstaternes deltagelse i dette initiativ er frivillig
40. at UDFORME den kommende paneuropæiske investeringsplatform i samarbejde med medlemsstaterne, Den Europæiske Investeringsbank, nationale og internationale erhvervsfremmende banker og andre relevante interessenter på en sådan måde, at den er brugervenlig, tilgængelig og relevant i forhold til brugernes behov, samtidig med at der tages hensyn til, at medlemsstaternes deltagelse i denne platform er frivillig
41. at OVERVEJE konsekvenserne af den nuværende ramme for sektorklassificering af almene boliger og deres gældsforpligtelser som en del af den offentlige gæld med hensyn til at tilvejebringe økonomisk overkommelige og sociale boliger.

Henvisninger

1. Primær EU-ret

Den Europæiske Unions charter om grundlæggende rettigheder

2. EU-interinstitutionelt

Den europæiske søjle for sociale rettigheder

3. EU-lovgivning

Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2025/2458 af 26. november 2025 om europæiske befolknings- og boligstatistikker, om ændring af forordning (EF) nr. 862/2007 og om ophævelse af forordning (EF) nr. 763/2008 og (EU) nr. 1260/2013

4. Rådet for Den Europæiske Union

Rådets henstilling af 11. maj 2026 om det nye europæiske Bauhaus

Rådets konklusioner af 9. marts 2026 om den fælles beskæftigelsesrapport 2026

Rådets konklusioner af 26. februar 2026 om meddelelsen fra Kommissionen til Europa-Parlamentet, Rådet, Det Europæiske Økonomiske og Sociale Udvalg og Regionsudvalget "EU's dagsorden for byer: drivkraften bag vækst og velstand"

Rådets konklusioner af 2. december 2024 om sikring af balance mellem arbejdsliv og privatliv og ligestilling mellem kønnene for alle generationer i forbindelse med demografiske udfordringer

Rådets konklusioner af 2. december 2024 om forbedring af adgangen til støttetjenester og beskæftigelsestjenester med henblik på at fremme social inklusion af personer i risiko for fattigdom eller social udstødelse, herunder romaer, ved at mindske territoriale uligheder

Rådets konklusioner af 9. oktober 2023 om foranstaltninger til at sikre lige adgang for romaer til tilstrækkelige og ikke-segregerede boliger og til at sætte ind over for segregerede bosættelser

Rådets konklusioner af 8. juni 2020 om demografiske udfordringer – vejen frem

5. Europa-Parlamentet

"Towards a new regulatory framework for European population statistics" (2022)

"Housing affordability problems across socio-demographic groups" (2025)

["Boligkrisen i Den Europæiske Union med det formål at fremsætte forslag om løsninger til anstændige, bæredygtige og økonomisk overkommelige boliger"](#) (2026)

6. Europa-Kommissionen

"De demografiske ændringer i Europa: værktøjer til videre handling", meddelelse (2023)

"Den europæiske plan for økonomisk overkommelige boliger", meddelelse (2025)

"Den europæiske strategi for boligbyggeri", meddelelse (2025)

"Det nye europæiske Bauhaus", meddelelse (2025)

"Strategi for retfærdighed mellem generationerne", meddelelse (2026)

"Demography 2040: cities keep growing, while population shrinks in remote rural regions", JRC (2025)

7. Det Europæiske Økonomiske og Sociale Udvalg

"Bekæmpelse af boligknaphed gennem familieorienterede politikker for bæredygtige og betalbare boliger" (2026)

8. Agenturet for Grundlæggende Rettigheder

"Fundamental rights and housing in the EU's climate and energy transition", Den Europæiske Unions Agentur for Grundlæggende Rettigheder (2026)

9. De Forenede Nationer

[Konventionen om rettigheder for personer med handicap \(2006\)](#)

"Retten til en passende bolig", faktablad nr. 21-Rev.1 (2014)

10. Organisationen for Økonomisk Samarbejde og Udvikling (OECD)

["Doing Better for Children"](#) (2009)

11. Akademisk artikel

Clair, A. (2019). [Housing: an under-explored influence on children's well-being and becoming](#). Child Indicators Research, Volume 12, s. 609-626.

12. Andre

"Population change and housing across the lifecourse: demographic perspectives, methodological challenges and emerging issues", Centre for Population Change (CPC) (2015)

"Much more than a market", Enrico Letta (2024).

"The Role of Demographic Data in Property Investment Decisions", PropertyData (2025)

Det danske formandskabs konklusioner om den fremtidige europæiske plan for økonomisk overkommelige boliger (2025), der blev støttet af 26 medlemsstater.
